

ORN.2151.2022

UMOWA NR /2022

z dnia

zawarta pomiędzy **Gminą Pułtusk**, z siedzibą ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, reprezentowaną przez **Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk** przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Pułtusk – Teresy Turek**, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....

Podstawą zawarcia niniejszej umowy stanowi art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania montażu, systemem na naciąg, wykładziny dywanowej na schodach wraz z cokołami w budynku Urzędu Miejskiego w Pułtusku przy ul. Rynek 13.
 - 1) Wyłożenie schodów podkładem odpornym na wilgoć (ok 47m);
 - 2) Wyłożenie wykładziny dywanowej systemem na naciąg (ok 51 m²) – dostarczonej przez Zamawiającego;
 - 3) Zamontowanie listew do napinania wykładziny.
2. Wszelkie niezbędne materiały i urządzenia do wykonania prac zapewnia Wykonawca.

§ 2.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustaliły w wysokości **zł brutto** (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę na adres: Gmina Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP: 568 154 02 36.
3. Zapłata za fakturę nastąpi w ciągu 14 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu, po odbiorze przedmiotu umowy.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności będące przedmiotem umowy w terminie do dnia 31 sierpnia 2022 r.

§ 4.

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na wykonane prace, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie do usunięcia wszelkich usterek.

§ 5.

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:
 - 1) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,

- b) Za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
2. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
 3. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

§ 6.

Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 7.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepis Kodeksu cywilnego.

§ 8.

Spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 9.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Sporządziła: Wioleta Orysiak/ORN

Kancelaria Radcy Prawnego
Jacek Nieścior w Pułtusku

Dominik Pogorzelski
prawnik