

**UCHWAŁA Nr XXIX/268/2020  
RADY MIEJSKIEJ W PUŁTUSKU**

z dnia 30 czerwca 2020r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej wysokości stawek podatków na 2020 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 9 ust. 2 ustawy o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Po rozpatrzeniu petycji mieszkańców wsi Przemiarowo dotyczącej wysokości podatków na 2020 rok, Rada Miejska w Pułtusku nie uwzględnia petycji z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Pułtusku.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W PUŁTUSKU

  
Ireneusz Purgacz

## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej wysokości stawek podatków  
na 2020 rok

W dniu 17 marca 2020 r. Burmistrz Miasta Pułtusk przekazał do Rady Miejskiej w Pułtusku petycję mieszkańców wsi Przemiarnowice dot. podwyżki podatku za rok 2020. Ponadto mieszkańcy żądają złożenia ich petycji w Samorządowym Kolegium Odwoławczym w Ciechanowie.

Sprawy z zakresu ustalania wysokości stawek podatków lokalnych należą do kompetencji rady gminy. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach.

Natomiast zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) organem właściwym do rozpatrzenia petycji jest organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, do którego petycja została złożona lub przekazana. Mając powyższe na uwadze Przewodniczący Rady Miejskiej w Pułtusku przekazał przedmiotową petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która na posiedzeniu w dniu 21 maja 2020 r. po wysłuchaniu wyjaśnień Burmistrza Miasta Pułtusk oraz Kierownik Wydziału Budżetu i Finansów Urzędu Miejskiego w Pułtusku dokonała jej analizy i nie uwzględniła przedmiotowej petycji.

Pobieranie podatków lokalnych przez samorządy gminne regulują przepisy ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.). W związku z powyższym Rada Miejska w Pułtusku na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatków od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych granic stawek kwotowych określonych w drodze obwieszczenia przez Ministra właściwego do spraw finansów publicznych.

Art. 20a ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych stawia wymóg uchwalenia oraz ogłoszenia uchwały w terminie do końca roku poprzedzającego rok podatkowy. Regulacja ta wprowadza zakaz uchwalania nowych stawek podatku od nieruchomości w trakcie roku.

Rada Miejska uchwalając stawki podatku od nieruchomości na rok 2020 przyjęła w większości górne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2019r, co skutkowało obniżeniem podatków o ok. 1,2 mln zł w przypadku gdyby określiła maksymalne stawki. Górne stawki ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego.

Wzrost stawek w Gminie Pułtusk w 2020 roku kształtuje się na poziomie od 4% (pozostałe budynki) do 35% (budynki gospodarcze) w zależności od rodzaju podstawy opodatkowania. Najwyższy wzrost dotyczy budynków pozostałych, tzn. niemieszkalnych,

niezwiązanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, niezwiązanych z prowadzoną działalnością leczniczą i jest spowodowany ujednoczeniem stawki dla wszystkich pozostałych budynków. Budynki pozostałe położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej lub ich części oraz budynki zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej są zwolnione z opodatkowania. Należy podkreślić, iż w prawie budowlanym nie istnieje definicja budynku gospodarczego, dlatego ujednoczenie stawki w zakresie budynków pozostałych było niezbędne.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest uzasadnione, a niniejsza uchwała wraz z uzasadnieniem stanowi zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji, w rozumieniu art. 13 ust. 1 ustawy o petycjach.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W PULTUSKU  
  
Ireneusz Pargacz