

UMOWA UŻYCZENIA/2020 ⁹²⁵

Zawarta w dniu 15.12.2020 r. pomiędzy ACS. Słuchmed Sp. z o. o. z siedzibą Al. Jana Pawła II 22 00-133 Warszawa, (KRS: 0000214719, NIP:712-288-12-58, REGON: 432719484) reprezentowaną przez Pana Marka Kowalskiego zwaną dalej „Biorącym w użyczenie”

^{Pana Andrzeja Karola Konopek Ch}
a Gminą Pułtusk (ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk) reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka, zwaną dalej „Użyczającym”,

§ 1.

Gmina Pułtusk oddaje w użyczenie w dniach 01.02.2021 r., 29.04.2021 r., 22.06.2021 r., 05.10.2021 r., w godzinach 9⁰⁰-14⁰⁰ część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 261/1 położonej w obrębie 14 miasta Pułtusk zgodnie z załącznikiem graficznym do umowy w celu postawienia Słuchbusa badającego słuch mieszkańców.

§ 2.

Biorący w użyczenie zapewnia, że będzie korzystał z przedmiotu użyczenia zgodnie z jej przeznaczeniem, tj w celu opisanym w § 1.

§ 3.

Biorący w użyczenie zobowiązany jest do ponoszenia opłat za energię elektryczną, ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z gruntem o którym mowa w § 1, włącznie z obowiązkiem utrzymania czystości na użyczonym gruncie.

§ 4.

Biorący w użyczenie zobowiązuje się do:

1. korzystania z własnego ujęcia wody i energii elektrycznej,
2. prowadzenia działalności w sposób nieuciążliwy dla otoczenia i środowiska z zachowaniem wszelkich obowiązujących przepisów prawa i norm,
3. zapewnienia porządku w czasie trwania działalności i ponoszenia wszelkich ewentualnych szkód z tego tytułu, jak również do pozostawienia zajętego placu w takim stanie w jakim został przyjęty.
4. ponoszenia odpowiedzialności za zachowanie warunków bezpieczeństwa związanych z prowadzeniem działalności.

§ 5.

1. Biorący w użyczenie nie ma prawa przelewać ani w części ani w całości uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich tak fizycznych jak i prawnych bez zgody strony użyczającej wyrażonej na piśmie.
2. Biorący w użyczenie powinien wykonywać swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki i nie może zmieniać przeznaczenia przedmiotu użyczenia bez zgody użyczającego.

§ 6.

W razie uchybienia przez Biorącego w użyczenie któremukolwiek z warunków wynikających z niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa, Użyczającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy przed upływem terminu w trybie natychmiastowym bez prawa żądania odszkodowania przez Biorącego w użyczenie. W takim przypadku rozwiązanie umowy

następuje wskutek jednostronnego oświadczenia woli złożonego Biorącemu w użyczenie piśmie przez Użyczającego.

§ 7.

Biorący w użyczenie powinien wykonywać swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki i nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu użyczenia bez zgody Użyczającego.

§ 8.

Po zakończeniu użyczenia Biorący w użyczenie zobowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia w takim stanie w jakim powinien znajdować się stosownie do przepisów o wykonaniu użyczenia.

§ 9.

Zmiana warunków umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Użyczającego.

§ 12.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym 2 egzemplarze dla Użyczającego, 1 egzemplarz dla Biorącego w użyczenie.

Andrzej Karol Kopynka

Prezes Zarządu
/Biorący w użyczenie/

BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk

/Użyczający/

Sporządziła: Natalia Wysocka

Sporządził:

KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI
GMIANTAMI I ARCHITEKTURY

RADCA PRAWNY

