

U M O W A
Nr 861/2020

W dniu 03.11.2020r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka,

a
Pawłem Świdorskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą INSTAL-BUD,
ul. Na skarpie 13/15, 06-100 Pułtusk, NIP 568-120-34-67, REGON 130299975 zawarto umowę treści
następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym
51/6, 51/9, obr. 20, m. Pułtusk

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na zajęcie gruntu w okresie od dnia 04.11.2020 r. do dnia 06.11.2020 r.
o pow. 187,50 m² – działka nr ewid. 51/6, 51/9, obr. 20, m. Pułtusk w celu budowy przyłącza
wodociągowego - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłata za zajęcie gruntu w okresie od dnia 04.11.2020r do dnia 06.11.2020. wynosi: 937,50 zł netto + należny podatek 23 % 215,63 zł = 1153,13 zł brutto (słownie: jeden tysiąc sto pięćdziesiąt trzy złote 13/100).
2. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym w terminie 30 dni od zawarcia umowy.
3. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1, w terminie ustalonym w ust. 2, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Roboty należy zabezpieczyć zgodnie z instrukcją oznakowania robót (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem – Dz. U z 2017 r. poz. 784).

§ 5.

1. Pan Paweł Świdorski zwróci grunt Gminie Pułtusk w dniu 06.11.2020 r. po wykonaniu robót.
2. Po zakończeniu okresu zajęcia gruntu, Pan Paweł Świdorski zobowiązany jest przywrócić grunt do stanu pierwotnego przez zasypanie wykopu piaskiem i optymalne zagęszczenie gruntu do współczynnika Wz-0,98.
3. Oddanie gruntu przez Pana Pawła Świdorskiego Gminie Pułtusk następuje na podstawie sporządzonego protokołu odbioru.

§ 6.

Pan Paweł Świdorski nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego użytkowania osobom trzecim.

§ 7.

Pan Paweł Świdorski zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 8.

Przekroczenie terminu zajęcia gruntu Gminy lub zajęcie większej powierzchni niż określona wyżej stanowi zajęcie gruntu bez zezwolenia i podlega obowiązkowi zapłaty kary umownej wynoszącej 10-krotność opłaty podstawowej.

§ 9.

Pan Paweł Świdorski udziela na roboty związane z przywróceniem gruntu Gminy do stanu pierwotnego 12 miesięcznej gwarancji.

§ 10.

Umowa zostaje zawarta na okres 3 dni od 04.11.2020r. do 06.11.2020r.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 14.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 15.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Pan Paweł Świdorski, dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Pan Paweł Świdorski

Gmina Pułtusk

INSTAL-BUD

.....Paweł Świdorski.....

06-100 Pułtusk, ul. Na Skarpie 13/15
NIP 568-120-34-67, REGON 130299975

BURMISTRZ

.....
Wojciech Gregorczyk