

U M O W A
Nr 851/2020

W dniu 30.10.2020r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka,

a

Ryszardem Zapolskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą PHU CONTENT, Gaj ul. Borówkowa 9, 07-230 Zabrodzie, NIP 762-000-68-97, REGON 550338948 zawarto umowę treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym 93/11 w m. Grabówiec, gm. Pułtusk

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na zajęcie gruntu w dniu 26.11.2020 r. o pow. 4 m² – działka nr ewid. 93/11 w m. Grabówiec, gm. Pułtusk w celu budowy przyłącza gazowego średniego ciśnienia PE DN25 - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłata za zajęcie gruntu w dniu 26.11.2020 r. wynosi: 8,00 zł netto + należny podatek VAT 23 % 1,84 zł = **9,84 zł brutto** (słownie: dziewięć złotych 84/100).
2. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym w terminie 30 dni od zawarcia umowy.
3. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1, w terminie ustalonym w ust. 2, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Roboty należy zabezpieczyć zgodnie z instrukcją oznakowania robót (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem – Dz. U z 2017 r. poz. 784).

§ 5.

1. Pan Ryszard Zapolski zwróci grunt Gminie Pułtusk w dniu 26.11.2020 r. po wykonaniu robót.
2. Po zakończeniu okresu zajęcia gruntu, Pan Ryszard Zapolski zobowiązany jest przywrócić grunt do stanu pierwotnego przez zasypanie wykopu piaskiem i optymalne zagęszczenie gruntu do współczynnika Wz-0,98.
3. Oddanie gruntu przez Pana Ryszarda Zapolskiego Gminie Pułtusk następuje na podstawie sporządzonego protokołu odbioru.

§ 6.

Pan Ryszard Zapolski nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego użytkowania osobom trzecim.

§ 7.

Pan Ryszard Zapolski zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 8.

Przekroczenie terminu zajęcia gruntu Gminy lub zajęcie większej powierzchni niż określona wyżej stanowi zajęcie gruntu bez zezwolenia i podlega obowiązkowi zapłaty kary umownej wynoszącej 10-krotność opłaty podstawowej.

§ 9. Pan Ryszard Zapolski udziela na roboty związane z przywróceniem gruntu Gminy do stanu pierwotnego 12 miesięcznej gwarancji.

Umowa zostaje zawarta na dzień 26.11.2020 r.

§ 11. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13. Spory mogące wynikać z związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Putusk.

§ 14. 1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 15. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Pan Ryszard Zapolski, dwa egzemplarze Gmina Putusk.

Sporządził: Joanna Miecznikowska

Pan Ryszard Zapolski-
05-11-2020
PHU "CONTENT"
Ryszard Zapolski
Upr. Bzd. 17.02.05

Gmina Putusk
BURMISTRZ
Wojciech Gregorzuk

KADCA BIAŁYNY
Stanisław Paszkowski
mgr inż. Andrzej Graczeński
KIEROWNIK WYDZIAŁU