

UMOWA 860/2020

zawarta w dniu 03.11.2020 r.

pomiędzy:

Gminą Pułtusk z siedzibą w Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, posiadającą NIP: 568 154 02 36, REGON: 130377907 reprezentowaną przez: Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk
Zwaną dalej „Zamawiającym”

a

Firmą **PIRUET Sp. z o.o.** z siedzibą ul. Lanciego 10 b/12, 02-792 Warszawa posiadającą NIP:5223094437 REGON 367618980 reprezentowaną przez:
Tomasza Jędrzejewskiego – Prezesa Zarządu
zwaną dalej „Wykonawcą”.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest zakup, dostawa i uruchomienie kompaktowego agregatu wody lodowej przeznaczonego do lodowisk wraz z całkowitym napełnieniem glikolem etylenowym - około 4000 litrów instalacji mroźniczej a także uzupełnianie jego ubytków (w przypadku wystąpienia takiej potrzeby) w trakcie funkcjonowania lodowiska tj. do 28.02.2021r. oraz montaż rurociągów przesyłowych od kolektora do agregatu chłodniczego zaizolowanych zimnochronnie. Dostawa i montaż na terenie Lodowiska Miejskiego przy Szkole Podstawowej nr 4 z klasami sportowymi im. Ireny Szewińskiej w Pułtusk ul. New Britain 1, 06-100 Pułtusk.

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia na profesjonalnym poziomie .

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia obejmującego:

1. Zakup, dostawę, montaż i uruchomienie agregatu chłodniczego na teren lodowiska przy Publicznej Szkole Podstawowej w Pułtusk zgodnie z przedstawioną ofertą.

Parametry agregatu chłodniczego:

- moc ziębnicza agregatu minimum 149 kW celem poprawnego mrożenia tafli lodowiska, dla warunków pracy agregatu w temperaturze powietrza zewnętrznego do +10C i temperaturze glikolu -9C/-12C;
- wydajność chłodnicza agregatu dostosowana do powierzchni lodowiska;
- stężenie glikolu etylenowego 35%;
- wyposażony w ekonomiczny system sterowania pompą obiegową;
- obudowa agregatu – wysokoodporna na działanie warunków atmosferycznych;
- głośność pracy agregatu chłodniczego nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku wg załącznika do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, tabela nr 1 pkt 3 – nie dotyczy fazy rozruchu;
- pełny roboczy wsad czynnika chłodzącego dopuszczonego do stosowania i posiadającego wszelkie niezbędne atesty i zezwolenia na stosowanie;
- oznakowanie CE zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinien spełniać wymogi obowiązujących przepisów prawnych w tym norm i przepisów w zakresie bezpieczeństwa użytkowania i ochrony środowiska;
- karta techniczna agregatu dla potwierdzenia spełnienia parametrów technicznych;

Gwarancja udzielona na 60 miesiące/miesiący.

2. Zakup, dostawa i montaż rurociągów przesyłowych od kolektora do agregatu chłodniczego zaizolowanych zimnochronnie oraz udzielenie gwarancji jakości na minimum 24 miesiące.

3. Całkowite napełnienie instalacji mroźniczej glikolem etylenowym - około 4000 litrów instalacji mroźniczej oraz uruchomienie instalacji mroźniczej.
4. Uzupelnianie ubytków glikolu etylenowego w niezbędnej ilości do uzupełnienia w przypadku wystąpienia wycieków w trakcie funkcjonowania lodowiska tj. **do 28.02.2021r.**

Warunki techniczne lodowiska:

- 1) wymiary płyty lodowiska minimum 31 m x 21 m (651m²);
 - 2) charakter lodowiska – rekreacyjne/sezonowe;
 - 3) typ lodowiska – otwarte;
5. Serwis materiałów i urządzeń o których mowa w pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu.
W przypadku wystąpienia awarii agregatu chłodniczego Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia awarii lub dostarczenia nowego agregatu chłodniczego w ciągu 24 godzin.
 6. Uporządkowanie i uprzątnięcie terenu po zakończeniu montażu oraz każdorazowo po uzupełnianiu ubytków czynnika chłodniczego a także do naprawienia na swój koszt ewentualnych szkód.
 7. Uzgodnienie z Zamawiającym wykonania poszczególnych elementów technicznych (w tym m.in. okresów rozruchu).
 8. Przeszkolenie wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie obsługi agregatu chłodniczego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przygotowania i udostępnienia płyty betonowej z zabetonowanym systemem mroźnym;
2. Zapewnienia Wykonawcy możliwości korzystania z energii elektrycznej a także miejsca poboru wody na potrzeby realizacji zamówienia.

TERMINY

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia podpisania do dnia 28 lutego 2021r. w podziale na:
 - a) Podłączenie agregatu, całkowite napełnienie instalacji mroźniczej glikolem etylenowym oraz montaż rurociągów przesyłowych w terminie 42 dni od daty podpisania umowy, zgodnie z przedstawioną ofertą;
 - b) Uzupelnianie czynnika chłodniczego do 28.02.2021r.
2. Strony zgodnie ustalają, że lodowisko zostanie uruchomione najpóźniej w terminie do 56 dni od dnia podpisania umowy.
3. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, w szczególności burz, deszczu, mrozu, uniemożliwiających wykonanie zakresu umowy w terminie zgodnym z ust.1 niniejszego paragrafu, wówczas termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przesunięciu po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego do czasu wystąpienia korzystnych warunków atmosferycznych. Zmiana terminu wykonania umowy wymaga sporządzenia aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

KOSZTY

§ 5

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości :154 300,00 zł netto(słownie: sto pięćdziesiąt cztery tysiące trzysta złotych 00/100 netto), **189 789,00 zł brutto** (słownie: sto osiemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset osiemdziesiąt dziewięć złotych 00/100 brutto).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie płatne w następujący sposób: po wykonaniu montażu i uruchomieniu agregatu, całkowitym napełnieniu instalacji mroźniczej glikolem etylenowym i montażu rurociągów przesyłowych oraz przedłożeniu faktury Vat złożonej do Zamawiającego w terminie 30 dni, wystawionej na dane – nabywca: Gmina Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP: 568-154-02-36;



3. Zapłata wynagrodzenia wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy.
4. W przypadku nienależytej realizacji zapisów umowy przez Strony, a w szczególności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania adekwatnie do zrealizowanego przedmiotu umowy.

KARY UMOWNE

§ 6

1. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy z przyczyn zależnych od jednej ze stron, strona, której działanie lub zaniechanie spowodowało rozwiązanie umowy, zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 jeżeli odstąpienie lub wypowiedzenie umowy nastąpiło w okresie jej obowiązywania.
2. W przypadku wystąpienia szkód przewyższających karę umowną Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wartości.
3. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wysokości 0,5% wartości brutto wskazanego w § 5 ust. 1 za opóźnienie w wykonaniu zamówienia - liczonego za każdy dzień opóźnienia ponad termin wskazany w § 4 ust. 1 a.
4. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej strony w przypadku, gdy do niewykonania umowy dojdzie na skutek okoliczności siły wyższej, w tym: żałoby narodowej, oddziaływania sił przyrody typu: trzęsienie ziemi, działania wojenne itp.

WYPOWIEDZENIE

§ 7

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku jeżeli sprzęt techniczny, osoby i ich kwalifikacje, którymi dysponuje Wykonawca, nie spełniają warunków i odpowiednich przepisów prawa, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Wykonawcy prac lub dotrzymania terminów realizacji tych prac.
2. Strony zastrzegają sobie prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez drugą Stronę postanowień niniejszej umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Osoby wyznaczone do kontaktu:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
Anna Podgrudna, e-mail: anna.podgrudna@pultusk.pl, tel. (23) 306 72 23,
 - 2) po stronie Wykonawcy :
Tomasz Jędrzejewski e-mail: t.jedrzejewski@piruet.pl, tel. 603 705 986
3. Spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez strony polubownie, a w przypadku konieczności przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załącznik:

Formularz ofertowy

Opis przedmiotu zamówienia

Wykonawca
PIRUET Sp. z o.o.
Tomasz Jędrzejewski
Prezes Zarządu

Zamawiający
BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk
Wojciech Gregorczyk

Sporządziła: Anna Podgrudna
Znak sprawy: ZP.271.31.2020

PIRUET Sp. z o.o.
ul. Lanciego 10b/12
02-792 Warszawa
NIP: 522-309-44-37, REGON: 367618980

Kontrasygnała
mgr Lidia Dworecka
KIEROWNIK
Wydziału Budżetu i Finansów
Lidia Dworecka
mgr Lidia Dworecka