

KRŚ.7230.4.33.2020

U M O W A  
Nr 856/2020

S E K R E T A R I A T Burmistrza Miasta Pułtusk	
W P Ł Y N Ę Ł O	
dnia	2020 -11- 17
Nr .....	zał .....
Podpis .....	.....

W dniu 03.11.2020r. pomiędzy Gminą Pułtusk  
Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka,

reprezentowaną przez:

a  
Sewerynem Różańskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą EL-KOP Usługi Koparko-  
ładowarką, ul. Chopina 43/1, 09-400 Płock, NIP 774-302-79-51, REGON 367099920 zawarto umowę  
treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi  
67/7, 71, 90/1, 90/7, 91, 97, w m. Szygówek, gm. Pułtusk

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na zajęcie gruntu w okresie od dnia 09.11.2020 r. do dnia 10.11.2020 r.  
o pow. 130 m<sup>2</sup> – działki nr ewid. 67/7, 71, 90/1, 90/7, 91, 97 w m. Szygówek, gm. Pułtusk w celu  
budowy sieci kablowej nN 0,4 kV wraz ze złączami kablowo- pomiarowymi - zgodnie z załącznikiem  
graficznym.

§ 3.

1. Opłata za zajęcie gruntu w okresie od dnia 09.11.2020 r do dnia 10.11.2020 r. wynosi:  
- 09.11.2020 r. pobocze 60 m<sup>2</sup> x 2,00 zł/m<sup>2</sup> = 120,00 zł  
- 10.11.2020 r. ( jezdnia 3 m<sup>2</sup> x 10,00 zł/m<sup>2</sup>) + ( pobocze 67 m<sup>2</sup> x 2,00 zł/m<sup>2</sup>) = 164,00 zł  
Razem 284,00 zł netto + należny podatek VAT 23 % 65,32 zł = **349,32 zł brutto** ( słownie:  
trzysta czterdzieści dziewięć złotych 32/100 )
2. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusk Pekao S.A. O/Pułtusk  
Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym **w terminie 30 dni** od zawarcia  
umowy.
3. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1, w terminie ustalonym  
w ust. 2, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Roboty należy zabezpieczyć zgodnie z instrukcją oznakowania robót (Rozporządzenie Ministra  
Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem  
na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem – Dz. U z 2017 r. poz. 784).

§ 5.

1. Seweryn Różański zwróci grunt Gminie Pułtusk w dniu 10.11.2020 r. po wykonaniu robót.
2. Po zakończeniu okresu zajęcia gruntu, Seweryn Różański zobowiązany jest przywrócić grunt  
do stanu pierwotnego przez zasypanie wykopu piaskiem i optymalne zagęszczenie gruntu  
do współczynnika Wz-0,98.
3. Oddanie gruntu przez Seweryna Różańskiego Gminie Pułtusk następuje na podstawie  
sporządzonego protokołu odbioru.

§ 6.

Seweryn Różański nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę  
lub do nieodpłatnego użytkowania osobom trzecim.

§ 7.

Seweryn Różański zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 8.

Przekroczenie terminu zajęcia gruntu Gminy lub zajęcie większej powierzchni niż określona wyżej stanowi zajęcia gruntu bez zezwolenia i podlega obowiązkowi zapłaty kary umownej wynoszącej 10-krotność opłaty podstawowej.

§ 9.

Seweryn Różański udziela na roboty związane z przywróceniem gruntu Gminy do stanu pierwotnego 12 miesięcznej gwarancji.

§ 10.

Umowa zostaje zawarta na okres od 09.11.2020 r. do dnia 10.11.2020 r.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 14.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 15.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Seweryn Różański dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Seweryn Różański

**"E.KOP"**  
USŁUGI KOPARSKO-ZADAWARKA  
Seweryn Różański  
09-400 Płock, ul. Chopina 43/1  
NIP 7743027951 REGON 367099920  
TEL: 508 509 518

Gmina Pułtusk

**BURMISTRZ**  
*Wojciech Gregorczyk*  
**Wojciech Gregorczyk**

Sporządził: Joanna Miecznikowska

**RADCA PRAWNY**  
*Stanisław Pęszkowski*  
**Stanisław Pęszkowski**

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
*mgr inż. Andrzej Grąbczewski*  
**mgr inż. Andrzej Grąbczewski**