

UMOWA UŻYCZENIA

640/2020

Zawarta w dniu 30.09.2020 pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez Pana Mateusza Miłoszewskiego – Zastępcę Burmistrza Miasta Pułtusk, zwaną dalej „Użyczającym”

a

Ochotniczą Strażą Pożarną w Trzcińcu reprezentowaną przez Pana Roberta Czyżewskiego – Prezesa Ochotniczej Straży Pożarnej w Trzcińcu zwaną dalej „Biorącym w użyczenie”

przy udziale

Sołtysa wsi Trzciniec Pana Romana Marka Piórka

§ 1

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr 219 znajdującej się w Trzcińcu Gmina Pułtusk – obręb 22 zabudowanej budynkiem pełniącym funkcje świetlicy wiejskiej, wyposażonym w instalacje elektryczną, grzewczą i wodno – kanalizacyjną, zwanym dalej świetlicą wiejską w Trzcińcu.

§ 2

1. Używający przekazuje do bezpłatnego użytkowania Biorącemu w użyczenie, świetlicę wiejską w Trzcińcu wraz z nieruchomością, o której mowa w § 1.
2. Użyczający zapewnia Biorącemu w użyczenie możliwość korzystania z instalacji elektrycznej, grzewczej i wodno – kanalizacyjnej znajdującej się w świetlicy wiejskiej w Trzcińcu, ponosząc roczne koszty zakupu energii elektrycznej do kwoty 2650,00 zł brutto oraz koszty wywozu nieczystości stałych do kwoty 1000,00 zł brutto.

§ 3

Biorący w użyczeniu zobowiązany jest do:

- 1) wykorzystywania świetlicy wiejskiej w Trzcińcu wyłącznie na statutową działalność Ochotniczej Straży Pożarnej w Trzcińcu,
- 2) udostępnia wyżej wymienionego obiektu (zaopatrzonego w źródła energii elektrycznej) społeczności sołectwa Trzciniec w celu przeprowadzania zebrań lub spotkań mieszkańców organizowanych przez Sołtysa lub Radę Solecką Trzcińca, informując ich organizatora o zasadach pokrywania należności z tytułu wykorzystywania energii elektrycznej,
- 3) utrzymania przekazanych pomieszczeń w należyłym stanie sanitarnym i technicznym i niezmienniania ich bez zgody Użyczającego,
- 4) nieprzenoszenia uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, tak fizycznych jak i prawnych bez zgody użyczającego wyrażonej na piśmie.

§ 4

Umowa zostanie zawarta na czas określony 1 roku.

§ 5

1. Każda ze stron ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W razie uchybienia przez Biorącego w użyczenie, któremukolwiek z warunków wynikających z niniejszej umowy lub spowodowania znacznego pogorszenia jego stanu technicznego Użyczającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez prawa żądania odszkodowania od Biorącego w użyczenie. W takim przypadku rozwiązanie umowy następuje w skutek jednostronnego oświadczenia woli złożonego na piśmie przez Użyczającego.
3. Po zakończeniu użyczenia Biorący w użyczenie zobowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia w takim stanie w jakim powinien znajdować się stosownie do przepisów o wykonaniu użyczenia.

§ 6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejsza umowa zastosowanie moja przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Spory mogące wynikać w związku z użyczeniem świetlicy wiejskiej w Trzcíncu strony poddają rozstrzygnięciom sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Użyczającego.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Użyczającego i jeden egzemplarz dla Biorącego w użyczenie.

BIORĄCY W UŻYCZENIE

OCHOTNICZA
STRAŻ POŻARNA
.....
w Trzcíncu

PREZES
Ochotniczej Straży Pożarnej
w Trzcíncu
Robert Czyżewski
PRZY UDZIALE

SOLTYS
.....
Rafał Pióro.....

29.07.2020
Sporządził: Piotr Kazimierzak/ZK-ZKW

29.07.2020
Piotr Kazimierzak
29.07.2020

UŻYCZAJĄCY
ZASTĘPCA WŁAŚCICIELA
Mateusz Miloszewski
.....
Mateusz Miloszewski

Zgodnie z oryginałem
30.07.2020

OCHOTNICZA
STRAŻ POŻARNA
w Trzcíncu

PREZES
Ochotniczej Straży Pożarnej
w Trzcíncu
Robert Czyżewski