

IPSP. 7011.4.1.2020

UMOWA nr 802/2020
zawarta w dniu 06.10.2020 r.

pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP: 568 15 40 236, REGON: 130377907
reprezentowaną przez :

Wojciecha Gregorczyka - Burmistrza Miasta Pułtusk,

Zwaną dalej „Zamawiającym”

Przy kontrasygnacie **Teresy Turek -Skarbnik Miasta Pułtusk**

a firmą:

Fil-Pol Jan Jacek Gajewski - Otdakowski, ul. Fieldorfa 8, 05-200 Wołomin

reprezentowaną przez:

Jan Jacek Gajewski, zwaną dalej „Wykonawcą”.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na **dostawie i montażu elementów ruchomych lodowiska w Pułtusku wraz z uruchomieniem i wytworzeniem tafli lodu na istniejącej płycie żelbetowej**. Elementy stanowiące przedmiot umowy należy dostarczyć do Publicznej Szkoły Podstawowej nr 4 w Pułtusku, ul. New Britain 1, 06-100 Pułtusk (działki numer 61/2, 62/2, 64/2 oraz 67/2 obr. 13 m. Pułtuska, zwany dalej „terenem”.

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na dostawie i montażu elementów ruchomych lodowiska w Pułtusku wraz z uruchomieniem i wytworzeniem tafli lodu na istniejącej płycie żelbetowej w terminie 01.12.2019 r. – 28.02.2020 r.
2. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) Transport i montaż elementów wyposażenia do miejsca utworzenia lodowiska tj. PSP nr 4, ul. New Britain 1, 06-100 Pułtusk:
 - wymiary płyty lodowiska 30 x 20m (600m²);
 - charakter lodowiska – rekreacyjne/sezonowe;
 - typ lodowiska – otwarte;
 3. W skład wyposażenia lodowiska wejdą następujące elementy:
 - 1) **samojezdna maszyna do pielęgnacji i konserwacji tafli lodowiska tzw. „rolba”**:
 - sprawna technicznie,
 - dostosowana do utrzymania lodowiska o powierzchni minimum 600m²,
 - napęd na cztery koła,
 - zasilanie LPG lub benzyna - LPG.
 - 2) **łyżwy** - 100 sztuk, minimum po dwie pary w danym rozmiarze (z uwzględnieniem wyższego zapotrzebowania na najpopularniejsze rozmiary tj. 37-42):
 - hokejowe - w rozmiarach od 33 do 47;
 - figurowe - w rozmiarach od 26 do 41;
 - 3) **ostrzałka do łyżew** - do zastosowania profesjonalnego.
 4. Serwis materiałów i urządzeń o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu sprzętu - w celu zapewnienia ciągłości pracy lodowiska. W przypadku wystąpienia awarii powyższych urządzeń Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej naprawy lub niezwłocznego podstawienia sprzętu zastępczego - maksymalnie do 24 h od wystąpienia awarii.
 5. Posiadanie przeszkolonych pracowników do obsługi lodowiska w celu montażu urządzeń. W przypadku rezygnacji z tej usługi Wykonawca przeszkoli pracowników wyznaczonych przez Zamawiającego.

6. Uzgodnienie z Zamawiającym wykonania poszczególnych elementów technicznych (w tym m.in. okresów rozruchu urządzeń).
7. Przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia w celu zapoznania się z warunkami technicznymi i terenowymi. Termin wizji należy uzgodnić z przedstawicielami Zamawiającego wskazanymi w § 11 ust. 2 Umowy.

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Udostępnienia terenu lodowiska w celu przeprowadzenia montażu i demontażu urządzeń i elementów ruchomych lodowiska;
2. Zapewnienia przyłącza energetycznego zakończonego rozdzielnią elektryczną o mocy 80kW i zabezpieczeniu 125A;
3. Terminowego uiszczania opłat za media (pobór prądu, zużycie wody) niezbędnego do funkcjonowania lodowiska;
4. Ochrony lodowiska w godzinach jego funkcjonowania (patrole w godzinach pracy Straży Miejskiej w Pułtusk);
5. Monitoringu terenu lodowiska poza godzinami jego funkcjonowania;
6. Promocji i reklamy funkcjonowania lodowiska w lokalnych mediach (lokalne gazety drukowane, serwisy informacyjne www, FB) oraz na portalach społecznościowych i stronach www Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie reklam własnych Wykonawcy, a innych reklam potencjalnych reklamodawców po wcześniejszej pisemnej zgodzie ze strony Zamawiającego.
2. W terminie 5 dni po rozmrożeniu się tafli lodowej od zakończenia świadczenia usługi funkcjonowania lodowiska (28.02.2021r.), Wykonawca na swój koszt zobowiązuje się do odbioru urządzeń ruchomych, uporządkowania i uprzątnięcia terenu, a także do naprawienia na swój koszt ewentualnych szkód. Termin ten może ulec przedłużeniu jedynie z powodu działania okoliczności natury siły wyższej, tj. niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających usunięcie wytworzonych warstw lodu i wymaga zgody Zamawiającego.

TERMINY

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, to jest od dnia 1 grudnia 2020 r. do dnia 28 lutego 2021 roku.
2. Strony zgodnie ustalają, że lodowisko zostanie uruchomione najpóźniej w terminie do dnia 04 grudnia 2020 roku. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, w szczególności burz, deszczu, mrozu, uniemożliwiających wykonanie umowy w terminie zgodnym z niniejszym ust., wówczas termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przesunięciu po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego do czasu wystąpienia korzystnych warunków atmosferycznych. Zmiana terminu wykonania umowy wymaga sporządzenia aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadkach o których mowa w ust. 2 strony mogą przedłużyć termin funkcjonowania lodowiska lub skrócić okres jego funkcjonowania, za proporcjonalnym obniżeniem wynagrodzenia.

KOSZTY

§ 8

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **39 360,00 PLN brutto** (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 00/100 brutto).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie płatne po zakończeniu i zaakceptowaniu realizacji usługi przez Zamawiającego w terminie 30 dni, na podstawie faktury VAT złożonej do Zamawiającego, wystawionej na dane – nabywca: *Gmina Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP: 568-154-02-36;*

3. Zapłata wynagrodzenia wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy.
4. W przypadku nienależytej realizacji zapisów umowy przez Strony, a w szczególności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania adekwatnie do zrealizowanego przedmiotu umowy.

KARY UMOWNE

§ 9

1. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy z przyczyn zależnych od jednej ze stron, strona, której działanie lub zaniechanie spowodowało rozwiązanie umowy, zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 jeżeli odstąpienie lub wypowiedzenie umowy nastąpiło w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 28.02.2021 r.
2. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wysokości 1 % wartości brutto wskazanego w § 8 ust. 1 za opóźnienie w wykonaniu zamówienia - liczonego za każdy dzień opóźnienia ponad termin wskazany w § 6 ust. 2.
3. W przypadku wystąpienia szkód przewyższających karę umowną Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wartości.
4. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej strony w przypadku, gdy do niewykonania umowy dojdzie na skutek okoliczności siły wyższej, w tym: żałoby narodowej, oddziaływaniem sił przyrody typu: trzęsienie ziemi, działania wojenne itp.

WYPOWIEDZENIE

§ 10

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku jeżeli sprzęt techniczny, osoby i ich kwalifikacje, którymi dysponuje Wykonawca, nie spełniają warunków i odpowiednich przepisów prawa, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Wykonawcy prac lub dotrzymania terminów realizacji tych prac.
2. Strony zastrzegają sobie prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia przez drugą Stronę postanowień niniejszej umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Osoby wyznaczone do kontaktu:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
 - Anna Podgrudna, e-mail: anna.podgrudna@pultusk.pl, tel. (23) 692 50 31,
 - 2) po stronie Wykonawcy:
 - Jacek Gajewski, e-mail: Fil-Pola@wp.pl tel. 790739580
3. Spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez strony polubownie, a w przypadku konieczności przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

W imieniu Wykonawcy

Jacek Gajewski-Oldakowski

Zamawiający

BURMISTRZ

Wojciech Gregorczyk