

KRS.7230.4.27.2020

## UMOWA

Nr 663 /2020

W dniu 14. 08. 2020 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez:  
Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka,

a

Panią

zam.

PESEL

zawarto umowę treści następującej:

### § 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego nr ewid. 41, obr. 12, m. Pułtusk.

### § 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na umieszczenie od dnia 13.03.2020 r. przyłącza wodociągowego Ø 50 - działka nr ewid. 41, obr. 12, m. Pułtusk o pow. 1 m<sup>2</sup> (2,5 m x 0,05 = 0,13 m<sup>2</sup> ~ 1m<sup>2</sup>) - zgodnie z załącznikiem graficznym.

### § 3.

1. Opłatę za umieszczenie urządzenia – przyłącza wodociągowego Ø 50 w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 10,00 zł + podatek VAT 23% 2,30 zł = 12,30 zł brutto.
2. Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2020 opłata wynosi 8,03 zł + podatek VAT 23% 1,85 zł = 9,88 zł brutto. W roku 2030 opłata wynosi 1,95 zł + podatek VAT 23% 0,45 zł = 2,40 zł brutto.
3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
4. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusku **do 15 lutego każdego roku**, a w 2020 r. **w terminie 30 dni** od dnia otrzymania faktury.
5. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym w ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

### § 4.

Pani \_\_\_\_\_ nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

### § 5.

Pani \_\_\_\_\_ zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

### § 6.

Pani \_\_\_\_\_ co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinna wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

### § 7.

Umowa zostaje zawarta do 12.03.2030 r.

Strony potwierdzają, że korzystanie z gruntu na warunkach określonych w niniejszej umowie odbywało się począwszy od dnia 13.03.2020 r.

### § 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 11.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

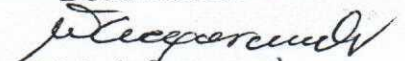
§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Pani \_\_\_\_\_, dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Pani \_\_\_\_\_

Gmina Pułtusk

.....BURMISTRZ.....

  
Wojciech Gregorczyk

Spomógł: Justyna Ławent

ADKA PROWNY

Wojciech Pułkowski

KIEROWNICZKA WYDZIAŁU

mgr inż. Andrzej Grębczewski