

IPSP.7013.30.2020

RU 020530

UMOWA nr 704/2020
zawarta w dniu 02.09 2020 r.

pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP 568-15-40-236, REGON 130377907 reprezentowaną przez **Wojciecha Gregorczyka Burmistrza Miasta Pułtusk**, przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk, zwaną dalej **Zamawiającym**

a

Janem Kaczmarczykiem prowadzącym działalność gospodarczą wpisaną do CEiDG pod nazwą Drogi i Mosty Jan Kaczmarczyk, Kacice 76, 06-100 Pułtusk, NIP 5680001394, REGON 130010414 zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843)

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest remont drogi gminnej nr 340414W w miejscowości Gromin, Gmina Pułtusk, działki nr: 41, 68 obręb ewidencyjny 0007 Gromin.
2. **Przedmiot zamówienia obejmuje:**
 - 1) mechaniczne oczyszczanie i skropienie emulsją asfaltową warstw bitumicznych nawierzchni,
 - 2) ułożenie warstwy ścieralnej. nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych (AC 115 50/70) - warstwa ścieralna asfaltowa – grubość 5 cm o długości 480 m i szerokości 5,0 m,
 - 3) wykonanie zjazdów.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie określonym w § 2 z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących przepisów prawa, w szczególności zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i na warunkach ustalonych niniejszą umową.
2. Zamawiający nie ponosi w jakimkolwiek zakresie odpowiedzialności za działania lub zaniechanie osób za pomocą, których Wykonawca realizuje umowę, w tym za personel, urządzenia, sprzęt i materiały Wykonawcy znajdujące się i/lub pozostawione na terenie budowy oraz za jakiegokolwiek szkody spowodowane przez ten personel, urządzenia, sprzęt i materiały.

§ 2

Podstawowe obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wykona remont drogi gminnej nr 340414W w miejscowości Gromin, Gmina Pułtusk, działki nr: 41, 68 obręb ewidencyjny 0007 Gromin stosując się przy tym do obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie a w szczególności :
 - ustawy Prawo budowlane oraz przepisów wydanych na jej podstawie,
 - obowiązujących Polskich Norm.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do **15 listopada 2020 r.**

3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami określonymi w niniejszej umowie przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
4. Wszystkie materiały użyte do realizacji zakresu robót muszą posiadać wymagane prawem atesty i dopuszczenia.
5. Zamawiający zobowiązuje się, że za wykonane roboty zapłaci Wykonawcy ustalone wynagrodzenie.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Ustala się wynagrodzenie dla Wykonawcy w zakresie określonym w niniejszej umowie w ryczałtowej kwocie brutto **81 180,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy sto osiemdziesiąt złotych 00/100).
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy i obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej będzie płatne na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez strony.
4. Wykonawca wystawi fakturę na: Gminę Pułtusk, ul. Rynek 41,06-100 Pułtusk, NIP 5681540236, REGON 130-37-79-07.
5. Płatność dokonana zostanie w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 4

Uprawnienia Zamawiającego

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli procesu inwestycyjnego, uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych co do postępu prac i robót budowlanych.

§ 5

Warunki gwarancji jakości i rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na wykonane roboty na okres 60 miesięcy.
2. Bieg terminów rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego usuwać wszelkie wady będące rezultatem złej jakości wykonanych robót w ustalonym terminie przez Zamawiającego na własny koszt.

§6

Kary umowne

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a. za opóźnienia w wykonaniu robót – w wysokości 0,5% wynagrodzenia dziennie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b. za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

§ 7

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie publicznym z jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia oraz w razie potrzeby, ze zmianą terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w terminie,
 - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
 - c) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym, gdy zachowanie pierwotnego terminu nie leży w interesie publicznym,
 - d) przekroczenia terminów określonych w umowie wynikających z winy Zamawiającego;
 - e) zmiany umowy Zamawiającego z jednostką dofinansowującą w zakresie terminów realizacji zadania stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy
 - 3) zmianę stawki i kwoty podatku VAT oraz zmianę z tego powodu kwoty wynagrodzenia brutto.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć z wykonania umowy, strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie osiągnięcia ugody spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Sporządził: Katarzyna Domańska/IPSP

WYKONAWCA

DROGI MOSTY
Jan Kaczmarczyk
Kacice 76, 06-100 Pułtusk
tel. 23 697 86 52, fax 23 691 90 55
REGON 130 010 414

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk

Kontrasygnata
SKARBNIK MIASTA
mgr Teresa Terek