

KRS.7013.1.16.2020

2020 029  
RU .....Nr.....

Nr ..... Umowa  
703/2020  
z dnia 01.09.2020 r.

zawarta pomiędzy **Gminą Pułtusk**, z siedzibą 06-100 Pułtusk, ul. Rynek 41, reprezentowaną przez **Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk**, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

firmą **ZARBUD Arkadiusz Zaręba, Ołdaki Stefanowo 7B/3, 06-120 Gzy** NIP 5681499841, reprezentowaną przez **Arkadiusza Zarębę**, zwanego dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1

Zamawiający zamawia w ramach Funduszu Sołectkiego Sołectwa Olszak prace polegające na wyrównaniu terenu działki gminnej nr ew. 73, obręb Olszak, gmina Pułtusk o powierzchni 120 m<sup>2</sup>.

#### § 2

1. Wynagrodzenie ustala się na kwotę 2000,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące złotych, 00/100).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowane w terminie 30 dni od daty wykonania przedmiotu po przedłożeniu faktury VAT.

#### § 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności będące przedmiotem umowy w terminie 2 tygodni od dnia podpisania umowy.

#### § 4

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
  - b. za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

5. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

§ 5

Wszelkie spory, które mogą wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 6

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

**ZARBUD**  
Arkadiusz Zareba  
Ordaki Stefana, 573 3, 08-126 Gzy  
p.o.w. Furuski, 08-126 Gzy, 1751 912  
REGON: 140870625, NIP: 688-149-98-41

ZAMAWIAJĄCY

**BURMISTRZ**  
  
Wojciech Gregorczyk

**Kontrasygnata**  
**SKARBNIK MIASTA**  
  
mgr Teresa Turek