

zawarta w dniu 23.07.2020 r. w Urzędzie Miejskim w Pułtusk pomiędzy **Gminą Pułtusk** reprezentowaną przez:

Wojciecha Gregorczyka –Burmistrza Miasta Pułtusk

a

§ 1

Strony zobowiązują się do zawarcia właściwej umowy kupna – sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 8 przy al. Wojska Polskiego 38 A, za cenę określoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

wplacając kwotę 1200,00 zł (słownie: tysiąc dwieście złotych), która zostanie przeznaczona na pokrycie kosztów związanych z wyceną lokalu, sporządzenia rzutu lokalu na odpowiedniej kondygnacji budynku, rzutu pomieszczenia przynależnego oraz wypisów z ewidencji gruntów, budynków i lokali.

§ 3

1. W przypadku nie zawarcia właściwej umowy z przyczyn leżących po stronie wplacona kwota nie podlega zwrotowi przez Gminę Pułtusk.
2. Rozliczenie wplaconej kwoty nastąpi przed zawarciem aktu notarialnego wykupu lokalu mieszkalnego.

§ 4

1. dokonają najpóźniej w ciągu 7 dni od podpisania niniejszej umowy wpłaty kwoty określonej w § 2 w Punkcie Kasowym w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusk lub na rachunek prowadzony w Banku PKO Bank Polski S.A. 26 1020 1592 0000 2202 0276 3621.
2. Niedokonanie wpłaty w ustalonym wyżej terminie, uznane zostanie za odstąpienie od zamiaru nabycia lokalu.

§ 5

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

BURMISTRZ

Wojciech Gregorczyk
Wojciech Gregorczyk

Sporządziła: Eryka Karczewska
05.03.2020r. Ek

Sporządziła:

KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI
GRUNTAMI I ARCHITEKTURY
Anna Maliszewska
Anna Maliszewska

Kancelaria Radcy Prawnego
Jacob Niewiadomski
Dariusz Bogorzelski
prawnik