

IPSP.7013.16.2020

UMOWA nr ⁴²¹...../2020
zawarta w dniu ^{17.06}.....2020 r.

pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP 568-15-40-236, REGON 130377907 reprezentowaną przez **Wojciecha Gregorczyka Burmistrza Miasta Pułtusk**, przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk, zwaną dalej **Zamawiającym**

a

Janem Kaczmarczykiem prowadzącym działalność gospodarczą wpisaną do CEiDG pod nazwą **Drogi i Mosty Jan Kaczmarczyk**, Kacice 76, 06-100 Pułtusk, NIP 5680001394, REGON 130010414 zwanym dalej **Wykonawcą**.

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843)

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu przebudowy odcinka drogi – ul. Gen. F. Kleeberga w Pułtusku w zakresie jezdni, chodnika, zjazdów a także elementów organizacji ruchu.
2. Szczegółowy zakres robót został określony w kosztorysie ofertowym wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie określonym w § 2 z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących przepisów prawa, w szczególności zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i na warunkach ustalonych niniejszą umową.
4. Zamawiający nie ponosi w jakimkolwiek zakresie odpowiedzialności za działania lub zaniechanie osób za pomocą, których Wykonawca realizuje umowę, w tym za personel, urządzenia, sprzęt i materiały Wykonawcy znajdujące się i/lub pozostawione na terenie budowy oraz za jakiegokolwiek szkody spowodowane przez ten personel, urządzenia, sprzęt i materiały.

§ 2

Podstawowe obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wykona roboty budowlane polegające na wykonaniu przedmiotu umowy stosując się przy tym do obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie a w szczególności :
 - ustawy Prawo budowlane oraz przepisów wydanych na jej podstawie,
 - obowiązujących Polskich Norm.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do **30 czerwca 2020 r.**
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami określonymi w niniejszej umowie przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
4. Wszystkie materiały użyte do realizacji zakresu robót muszą posiadać wymagane prawem atesty i dopuszczenia.
5. Zamawiający zobowiązuje się, że za wykonane roboty zapłaci Wykonawcy ustalone wynagrodzenie.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Ustala się wynagrodzenie dla Wykonawcy w zakresie określonym w niniejszej umowie w ryczałtowej kwocie brutto **49.054,25zł** (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy pięćdziesiąt cztery złote 25/100).
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy i obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej będzie płatne na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez strony.
4. Wykonawca wystawi fakturę na: Gmina Pułtusk, ul. Rynek 41,06-100 Pułtusk, NIP 5681540236.
5. Płatność dokonana zostanie w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 4

Uprawnienia Zamawiającego

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli procesu inwestycyjnego, uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych co do postępu prac i robót budowlanych.

§ 5

Warunki gwarancji jakości i rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na wykonane roboty na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminów rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego usuwać wszelkie wady będące rezultatem złej jakości wykonanych robót w ustalonym terminie przez Zamawiającego na własny koszt.

§ 6

Kary umowne

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a. za opóźnienia w wykonaniu robót – w wysokości 0,5% wynagrodzenia dziennie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b. za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

§ 7

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

- 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie publicznym z jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia oraz w razie potrzeby, ze zmianą terminu realizacji przedmiotu umowy,
- 2) zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w terminie,
 - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
 - c) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym, gdy zachowanie pierwotnego terminu nie leży w interesie publicznym,
 - d) przekroczenia terminów określonych w umowie wynikających z winy Zamawiającego;
 - e) zmiany umowy Zamawiającego z jednostką dofinansowującą w zakresie terminów realizacji zadania stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy
- 3) zmianę stawki i kwoty podatku VAT oraz zmianę z tego powodu kwoty wynagrodzenia brutto.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć z wykonania umowy, strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie osiągnięcia ugody spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Sporządził: Grzegorz Gryc/IPSP

WYKONAWCA

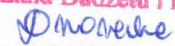

Właściciel
Jan Kaczmarczyk

DROGI I MOSTY
Jan Kaczmarczyk
Kacice 76, 06-100 Pułtusk
NIP 568 000 13 94 REGON 130 010 414
Tel.: 23 697 86 52, Fax: 23 691 90 55

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ

Wojciech Gregorczyk

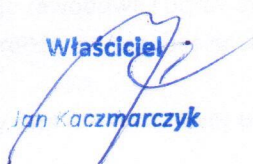
Kontrasygndata
z up. Skarbnik
KIEROWNIK
Wydziału Budżetu i Finansów

mgr Lidia Dworecka

KOSZTORYS OFERTOWY

PRZEBUDOWA UL. GEN. F. KLEEBERGA W PULTUSKU

Lp.	Opis robót	j.m.	Ilość	Cena jednostk.	Wartość w PLN
I ROBOTY ROZBIÓRKOWE, ZIEMNE I PRZYGOTOWAWCZE					
1	Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. śr. 10 cm - podbudowa nawierzchni z kostki betonowej poz.2	m ²	215,00	2,00	430,00
2	Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. śr. 20 cm - podbudowa nawierzchni bitumicznej poz.3	m ²	215,00	2,00	430,00
3	Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych betonem C12/15, objętość betonu w jednym miejscu od 0,2 m ³ do 0,3 m ³ - włązy kanałowe: (4)*0.213	m ³	0,60	1 260,00	756,00
4	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki - załadowanie gruzu	m ³	64,50	5,00	322,50
5	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki samochodami - transport gruzu na odl. 1 km - wg poz. dot. załadunku poz.9	m ³	64,50	15,00	967,50
6	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki - dopłata za każdy dalszy rozpoczęty 1 km transportu gruzu samochodami samowyładowczymi do 5 t -za nast.....km (odległość wywozu określa Wykonawca)	m ³	64,50	5,00	322,50
RAZEM :					3 228,50
II PODBUDOWY					
7	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane mechanicznie przy użyciu równiarki samojezdnej i walca wibracyjnego w grunach kat. II-IV - pod nawierzchnię	m ²	215,00	1,00	215,00
8	Górna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego, grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm - pod nawierzchnię	m ²	215,00	40,00	8 600,00
RAZEM :					8 815,00
III ŁAWY, KRAWĘŻNIKI, OBRZEŻA I NAWIERZCHNIE					
9	Ława pod krawężniki betonowa z oporem z betonu C8/10	m ³	4,30	350,00	1 505,00
10	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	66,00	34,00	2 244,00
11	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm kolorowej, układane na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem - kostka z odzysku	m ²	215,00	35,00	7 525,00
RAZEM :					11 274,00
IV STAŁA ORGANIZACJA RUCHU					
12	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o średnicy 50 mm	szt.	2,00	200,00	400,00
13	Pionowe znaki drogowe - znaki ostrzegawcze typu II o pow. ponad 0.3 m ²	szt.	6,00	400,00	2 400,00
14	Próg zwalniający z el. Prefabrykowanych 6x3,7m	m ²	22,20	620,00	13 764,00
RAZEM :					16 564,00
RAZEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT (netto)					39 881,50
PODATEK VAT 23 %					9 172,75
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT Z PODATKIEM VAT (brutto)					49 054,25

Kacice, dn. 08.06.2020 r.

Właściciel

 Jan Kaczmarczyk