

UMOWA

Nr⁹¹...../2020

W dniu 22.01.2020 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez:
Tomasza Sobieckiego – Zastępcę Burmistrza Miasta Pułtusk działającego na podstawie upoważnienia
nr 233/2018 z dnia 26.11.2018 r.

a
zawarto umowę treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym 40/1, 65/80, obr. 12, m. Pułtusk

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na umieszczenie przyłącza Ø40 w gruncie - działki nr ewid. 40/1, 65/80, obr. 12, m. Pułtusk o pow. 1 m² (7,5 m x 0,11 = 0,825 m² ~ 1 m²) - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłatę za umieszczenie urządzenia – przyłącza wodociągowego w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 0,50 zł + należny podatek VAT 23% 0,12 zł = 0,62 zł
2. Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2020 opłata wynosi 0,47 zł + należny podatek 23% VAT 0,11 zł = 0,58 zł. W roku 2023 opłata wynosi 0,03 zł + należny podatek VAT 23% 0,01 zł = 0,04 zł.
3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
4. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusku **do 15 lutego każdego roku**, a w 2020 r. **w terminie 30 dni** od dnia zawarcia umowy.
5. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym w ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

§ 5.

zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 6.

co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinien wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

§ 7.

Umowa zostaje zawarta na okres od 24.01.2020 r. do 24.01.2023 r.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 11.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje , dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Sporządził: Justyna Zawrot

Gmina Pułtusk
Z up. BURMISTRZA
Tomasz Sobiecki
Zastępca Burmistrza