

K R E T A R I A T Starostwa Miejskiego w Pułtusku	
W P L Y N Ę Ł O	
dnia	2020 -03- 27
Nr	zał

Pułtusk, dn. 24 marca 2020 r.

Adam Maicki

Radny Rady Miejskiej w Pułtusku

Biuro Rady Miejskiej
w Pułtusku

W P L Y N Ę Ł O

dnia 25 03 2020

Nr

Pan

Ireneusz Purgacz

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pułtusku**

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) zwracam się o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

- 1) Kto obecnie sprawuje nadzór właścicielski nad działką nr 42 obręb 13 miasta Pułtusk położną u zbiegu ulic 17 Sierpnia i Al. Wojska Polskiego?
- 2) Czy i kiedy zarządca przewiduje uprządkowanie tego terenu zarówno pod względem estetycznym jak i praktycznym?
- 3) Czy? A jeśli tak to, kiedy mieszkańcy mogliby liczyć na utwardzenie części tej działki i możliwość przeznaczenia jej pod nieuciążliwą działalność gospodarczą, parking oraz częściową strefę zieleni?

Jednocześnie zwracam się o podjęcie stosownych działań w poruszonym wyżej zakresie.

Adam Maicki

GGA.0003.2.2020

w Pułtusk
WPLYNEŁO
dnia 10.04.2020 Pułtusk, 10.04.2020r.
Nr

Pan

Adam Maicki

Radny Rady Miejskiej

w Pułtusk

Odpowiadając na pismo z dnia 24 marca 2020r. (data wpływu 25.03.2020r.) dotyczące nieruchomości położonej w obrębie 13 miasta Pułtusk, oznaczonej jako działka nr 42 położona w obrębie 13 miasta Pułtusk przy Alei Wojska Polskiego 9 tj.

- kto sprawuje nadzór właścicielski,
- czy i kiedy zarządca przewiduje uporządkowanie terenu,
- czy i kiedy mieszkańcy mogliby liczyć na utwardzenie terenu części działki i możliwość przeznaczenia jej pod nieuciążliwą działalność gospodarczą, parking, strefę zieleni),

uprzejmie informuję, że ww. nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. Mając zatem na uwadze fakt, że Gmina Pułtusk nie posiada tytułu własności do przedmiotowej nieruchomości, mogą być jedynie prowadzone działania mające na celu utrzymanie nieruchomości w należytym stanie (tzw. nakłady konieczne) i brak jest podstaw prawnych do ponoszenia nakładów zmierzających do poprawienia jakości i zwiększenia wartości nieruchomości.

Ponadto, zgodnie z zawartą umową o zarządzanie nieruchomościami Nr 75/2020 z dnia 21.01.2020r. znak: GGA.7131.1.2020 zarządzanie zostało powierzone Towarzystwu Budownictwa Społecznego Pułtusk spółka z o.o.

Jednocześnie informuję, że została zlecona wycena na wykonanie ogrodzenia przedmiotowej nieruchomości.

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Pułtusk
2. a/a

BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk
Wojciech Gregorczyk