

Umowa Nr 762/2019

zawarta w dniu 28.11.2019. r. w Pułtusku pomiędzy Gminą Pułtusk z siedzibą w Pułtusku, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, posiadającą NIP: 568-15-40-236, REGON: 130377907: reprezentowaną przez **Wojciecha Gregorczyka –Burmistrza Miasta Pułtusk** przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk zwaną dalej Zamawiającym

a

Arkadiuszem Zarębą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ZARBUD Arkadiusz Zaręba wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej z siedzibą Ołdaki Stefanowo 7B/3, 06-126 Gzy, NIP: 568-149-98-41 REGON 140570625 zwanym dalej Wykonawcą

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 w zw. z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843.) zawarto umowę o następującej treści

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest utwardzenie terenu poprzez ułożenie kostki odtworzeniowej (z rozbiórki) o powierzchni ok. 435 m² (z rozbiórki) na działkach nr 6/11, 6/5, 6/7, 6/18, 6/20, 6/22, 6/23, 10/45, obręb ewid. 13 gminy Pułtusk.
2. Szczegółowy zakres robót został określony w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót (ETAP I) stanowiącym załącznik nr 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm, oraz przepisów prawa, w szczególności Prawa Budowlanego, zgodnie z dokumentacją na warunkach ustalonych niniejszą umową.

§ 2

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca wskazuje zakres zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom: (jeżeli dotyczy)
Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Wykonawca, w przypadku powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcy, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wymaganych obowiązującymi przepisami uprawnień do wykonywania powierzonych mu robót w ramach niniejszej umowy. Zamawiający może żądać dodatkowych dokumentów.

4. W przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcom Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od niniejszej umowy. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
6. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia na roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Wykonawca podaje nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadomi zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
9. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
10. Przepisy ust. 8 i 9 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
12. Zamawiający, w razie naruszenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zasad bezpieczeństwa na terenie robót lub gdy wykonuje on roboty bez odpowiedniego nadzoru osób uprawnionych lub w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, ma prawo żądać usunięcia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i/lub pracownika lub pracowników podwykonawców lub dalszych podwykonawców z terenu robót. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnego umotywowanego zastrzeżenia co do podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub ich pracowników zostaną oni usunięci z terenu robót w terminie 7 dni od zgłoszenia. Wykonawca i podwykonawcy zagwarantują to prawo odpowiednio w umowie z podwykonawcą i umowie z dalszym podwykonawcą.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy zgodnie z § 6 ust. 20 niniejszej umowy wraz z częścią dokumentacji wykonania robót określonych w projekcie umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w pierwszym zdaniu, zgłasza

w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, niespełniającej wymagań określonych w SIWZ. W celu wyrażenia zgody, Zamawiający może żądać dodatkowych dokumentów. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w drugim zdaniu uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego. W przypadku braku zgody Zamawiającego, Wykonawca przedłoży nową propozycję, uwzględniającą uwagi Zamawiającego lub wykona roboty samodzielnie.

14. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo z dalszym podwykonawcą.
15. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

§ 3

1. Wykonawca wyznacza swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy w osobie:
 - 1) P. Arkadiusza Zaręby
2. Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy w osobach:
 - 1) P. Kamili Drzewieckiej,
 - 2) P. Anny Podgrudnej

§ 4

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące bezpośrednio czynności związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia polegające na wykonywaniu robót budowlanych, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) roboty ziemne,
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji

zamówienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności, adresów, nr PESEL pracowników). Imiona i nazwiska pracowników nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 18 ust. 1 pkt 8. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2 czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót wyłącznie wyrobów, materiałów oraz urządzeń posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
2. Wykonawca na własny koszt dostarczy wszelkie materiały budowlane oraz sprzęt budowlany, zatrudni pracowników, dostarczy, utrzyma i usunie po zakończeniu robót wszelkie urządzenia z terenu budowy.
3. Wykonawca ma obowiązek na wezwanie Zamawiającego udostępnić do wglądu formularze zamówieniowe materiałów i urządzeń. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji stosowanych przez Wykonawcę materiałów i urządzeń.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń.
5. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Dokumentacją,

- obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną oraz z wytycznymi Zamawiającego .
6. Technologia wykonania powinna być zgodna z wymogami producentów materiałów i urzędzeń oraz z Dokumentacją i odnośnymi przepisami branżowymi.
 7. W przypadku zaproponowania przez Zamawiającego lub Wykonawcę zamiennych rozwiązań w zakresie technologii wykonania, zastosowanych materiałów lub wyrobów wskazanych w Dokumentacji, zmiany te wymagają uprzedniego dokonania uzgodnień wynikających z obowiązujących przepisów i akceptacji nadzoru inwestorskiego.
 8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za koordynację robót podwykonawców i dalszych podwykonawców.
 9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prowadzenie robót w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami BHP oraz p.poż.
 10. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz do zapewnienia przestrzegania tych przepisów przez inne osoby uczestniczące z jego ramienia w realizacji robót (podwykonawców, usługodawców, dostawców, itp.).
 11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe z winy Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 6

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. organizacja, utrzymanie i zabezpieczenie na własny koszt placu budowy i zaplecza robót wraz z zapewnieniem niezbędnych mediów oraz dróg przejazdu wraz z organizacją i zabezpieczeniem ruchu na terenie robót.
2. zabezpieczenie i ochrona istniejącej infrastruktury technicznej, uzbrojenia podziemnego i nadziemnego, wyposażenia specjalistycznego oraz pozostałego majątku publicznego i prywatnego znajdującego się w terenie robót do dnia końcowego odbioru robót,
3. organizacja na własny koszt ochrony mienia na terenie robót do dnia końcowego odbioru robót,
4. utrzymanie czystości na placu budowy na terenach przylegających do terenu robót do dnia końcowego odbioru robót,
5. uzyskanie na własny koszt wszelkich zgód i zezwoleń koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
 - 1) opracowanie i uzgodnienie z właściwymi zarządcami dróg przed rozpoczęciem robót projektów czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót a następnie uzyskanie zatwierdzenia tych projektów przez właściwe do tego organy,
 - 2) w przypadku braku możliwości występowania przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego na podstawie pełnomocnictw, przygotowanie dla Zamawiającego wszelkich niezbędnych dokumentów w formie „do podpisu” a następnie niezwłoczne dostarczenie ich do właściwych zarządców dróg i terenów. Kosztami opłat administracyjnych z tytułu zajęcia pasów drogowych poniesionych w takim przypadku Zamawiający obciąża Wykonawcę, wystawiając stosowne noty.
6. zapewnienie na własny koszt:
 - 1) prowadzenia robót zgodnie z warunkami określonymi w decyzjach administracyjnych związanych z realizacją inwestycji,

- 2) prowadzenia robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo na drogach, z wyznaczeniem objazdów i ograniczenie do minimum ewentualnych utrudnień w ruchu publicznym wynikających z prowadzonych robót,
 - 3) oznakowania objazdów w ruchu publicznym, zgodnie z zatwierdzonymi projektami czasowej organizacji ruchu,
 - 4) profesjonalnego, zgodnego z przepisami i zatwierdzonymi projektami czasowej organizacji ruchu oznakowania terenu budowy,
 - 5) przejezdności oraz utrzymania nawierzchni zjazdów i dojazdów do przyległych posesji, przy czym czas odcięcia dojazdu do poszczególnych posesji każdorazowo nie może być dłuższy niż 12 godzin w ciągu dnia,
7. utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco usuwanie, utylizacja i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych Wykonawca ograniczy swoje działania do terenu budowy oraz takich dodatkowych obszarów, jakie uzgodni Zamawiający, jako teren roboczy. Organizacja terenu budowy i roboty prowadzone będą w sposób niezagrażający bezpieczeństwu osób i mienia,
 8. podjęcie wszelkich niezbędnych kroków w celu ochrony środowiska (zarówno na terenie budowy oraz poza nim) a także ograniczanie szkód oraz uciążliwości dla ludzi i właściwości wynikających z zanieczyszczeń, hałasu oraz innych skutków prowadzonych działań. Zapewnienie, by emisje w powietrze oraz odpływy powierzchniowe i ścieki wynikłe z działań Wykonawcy nie przekroczyły wartości określonych odpowiednimi normami,
 9. prowadzenie na własny koszt właściwej gospodarki odpadami oraz wymaganej dokumentacji gospodarki odpadami w sposób określony przepisami szczególnymi. Dokumentację tę Wykonawca zobowiązany będzie udostępniać Zamawiającemu na jego żądanie.
 10. okazywanie na każde żądanie Zamawiającego i osoby sprawującej nadzór techniczny dokumentów dopuszczających do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie wskazanych materiałów,
 11. zapewnienie na własny koszt pełnej obsługi budowy wraz z wykonaniem wszelkich badań, w tym także wykonaniem badań laboratoryjnych na żądanie Zamawiającego w przypadku wątpliwości co do jakości wykonanych robót i użytych materiałów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 12. wykonywanie na żądanie Zamawiającego dokumentacji fotograficznej techniką cyfrową z realizacji przedmiotu umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie przekazywać fotografie cyfrowe do dokumentacji budowy oraz Zamawiającemu.
 13. przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych robót przed ich zniszczeniem, zabezpieczenie terenu robót i zaplecza przed dostępem osób trzecich oraz uporządkowanie terenu robót łącznie z zabezpieczeniem pozostałych materiałów,
 14. niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu do akceptacji ewentualnych potrzeb wykonania robót zamiennych, w formie protokołu konieczności,
 15. usuwanie usterek lub niezgodności robót z dokumentacją wskazanych przez Zamawiającego,
 16. zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru każdego elementu robót, zgodnie z § 9,
 17. przygotowanie od strony technicznej i udział w odbiorach robót, zgodnie z § 9,
 18. wykonanie i przekazanie Zamawiającemu robót objętych przedmiotem zamówienia wraz z dokumentacją powykonawczą w wersji papierowej - 2 egz. i na nośniku elektronicznym – 2 egz.
 19. przywrócenie na własny koszt do stanu pierwotnego terenu robót wraz z usunięciem szkód

spowodowanych na skutek jego działania w trakcie realizacji robót, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

20. przedłożenie Zamawiającemu w terminie do 3 dni od podpisania umowy wykazu podwykonawców wraz z dokumentami, o których mowa w § 2 ust. 3
21. pisemne zgłaszanie Zamawiającemu wszystkich podwykonawców zgodnie z § 2 niniejszej umowy. Do zgłoszenia Wykonawca ma obowiązek dołączyć każdorazowo projekt umowy z podwykonawcą,
22. prowadzenie robót w sposób mało uciążliwy dla Zamawiającego oraz w ścisłej współpracy z Zamawiającym,
23. usuwanie usterek i wad w ramach gwarancji i rękojmi, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;

§ 7

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

1. protokolarne wprowadzenie Wykonawcy na teren budowy,
2. przekazanie Dokumentacji,
3. przystąpienie do odbioru końcowego robót lub ich części,
4. zapłata umówionego wynagrodzenia za przedmiot umowy wykonany zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 8

1. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez Kierownika Budowy (upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy) i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, w terminie do 7 dni roboczych od daty udzielenia zamówienia.
2. Zamawiający w dniu przekazania placu budowy przekaze Wykonawcy jeden komplet dokumentacji projektowej. Wykonawca zwróci Zamawiającemu dokumentację projektową, o której wyżej mowa po zrealizowaniu przedmiotu umowy tj. po dokonaniu czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia robót w terminie określonym w protokole przekazania terenu budowy, z zachowaniem przepisów art. 41 Prawa Budowlanego.
4. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dokona uzgodnień, o których mowa w § 6 ust. 5.
5. Termin wykonania robót Strony ustalają do 30 kwietnia 2020 roku.

§ 9

1. Ustala się, że Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów robót:
 - 1) odbiory częściowe,
 - 2) odbiór końcowy.
2. Odbiór końcowy:
 - 1) Termin rozpoczęcia czynności odbioru końcowego wyznacza Zamawiający.
 - 2) Odbioru końcowego dokonuje komisja odbioru powołana przez Zamawiającego, przy udziale Wykonawcy.
 - 3) W odbiorze końcowym mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez strony i inne osoby zaangażowane w realizację zamówienia.

2. Wykonawca przed odbiorem końcowym przeprowadzi wszelkie próby i sprawdzenia techniczne zgodnie z art. 22 pkt. 7 Prawa Budowlanego i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
3. Wykonawca zgłasza pisemnie w siedzibie Zamawiającego, zakończenie robót i zgłoszenie ich do odbioru,
4. Warunkiem dokonania odbioru robót jest ich zakończenie a następnie zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru i skompletowanie dokumentacji powykonawczej, pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
 - 1) oświadczenia kierownika budowy, o którym mowa w art. 57 prawa budowlanego potwierdzającego, że: roboty zostały wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, dokumentacją projektową, obowiązującymi warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę oraz, że teren budowy oraz wszelkie przyległe drogi, budynki, teren i działki wykorzystywane przez Wykonawcę zostały uprzątnięte i doprowadzone do należytego stanu, (nie dotyczy)
 - 2) protokołów badań, sprawdzeń, pomiarów i prób,
 - 3) certyfikatów CE oraz dokumentów dopuszczających stosowanie zainstalowanych urządzeń w budownictwie,
 - 4) protokołów odbioru technicznego wykonanych obiektów, urządzeń, instalacji i sieci, robót ulegających zakryciu – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie odrębnymi przepisami,
 - 5) protokołów jakości materiałów (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) wydanych przez uprawnione instytucje, uznawane na terenie RP,
 - 6) niezbędnych wyników badań laboratoryjnych i terenowych (in situ),
 - 7) protokołów potwierdzających odbiór terenu robót i obiektów przez właściwych zarządców dróg, terenów i obiektów,
 - 8) powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, przyjętej do właściwego rzeczowo i miejscowo ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
 - 9) powykonawczej dokumentacji projektowej z naniesionymi nieistotnymi zmianami (w razie potrzeby z uzupełniającym opisem), podpisanymi przez kierownika budowy i projektanta (dotyczy przypadków zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę);
 - 10) oświadczenia Wykonawcy zapewniające, że nie występują żadne zaległości w wypłacie wynagrodzenia na rzecz podwykonawców,
 - 11) protokołów odbioru robót sporządzonych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami jeżeli przy realizacji zadania część zamówienia objętego niniejszą umową powierzono podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 12) innych, nie wymienionych wyżej dokumentów wynikających z odrębnych przepisów.
5. W przypadku nie dostarczenia któregokolwiek z powyższych dokumentów Zamawiający będzie miał prawo odmówić potwierdzenia gotowości do czynności odbiorowych, zaś Wykonawca obowiązany jest ponownie zgłosić gotowość do czynności odbiorowych i termin wykonania liczy się od daty ponownego zgłoszenia odbioru.
6. Dostarczenie dokumentów wymienionych w ust. 4 będzie warunkiem terminowego zakończenia robót, za który odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
7. Tryb przeprowadzenia czynności odbiorowych:
 - 1) rozpoczęcie czynności odbioru robót nastąpi w ciągu 7 dni od daty potwierdzenia gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego inwestycji z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6.

- 2) zakończenie czynności odbioru robót nastąpi w ciągu 7 dni od daty ich rozpoczęcia z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6
 - 3) w dniu zakończenia czynności odbioru robót, ustalonym przez strony jako termin odbioru, sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego robót.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych, iż zgłoszony do odbioru przedmiot umowy posiada wady lub usterki, to:
- 1) w przypadku wad lub usterek, które nie nadają się do usunięcia, a uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z zakładanym celem, Zamawiający może odmówić odbioru. W tym przypadku Zamawiający ma prawo wedle własnego wyboru, odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia zakończenia czynności odbiorowych lub zażądać wykonania przedmiotu umowy ponownie,
 - 2) Wyznaczenie terminu na usunięcie wad i usterek nie stanowi zmiany terminu wykonania umowy, w tym nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8 ust. 5 niniejszej umowy.
 - 3) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia o usunięciu wad i w takim wypadku może zażądać wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Należyte usunięcie wad i usterek zostanie potwierdzone stosownym protokołem odbioru.

§ 10

1. Za wykonane roboty Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe określone w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy, ustalone na kwotę wraz podatkiem VAT **76 922,00 zł brutto** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dwadzieścia dwa złote 00/100.), w tym cena netto: 62 538,21 zł + 23 % podatku VAT w wysokości 14 383,79 zł.
2. Zamawiający, nie częściej niż raz w miesiącu, dopuszcza fakturowanie częściowe po podpisaniu bezusterkowego częściowego protokołu odbioru z zastrzeżeniem, iż wartość faktur częściowych w roku 2019 nie może przekroczyć kwoty 33.000,00 zł. brutto. Pozostała wartość wynagrodzenia w wysokości 43 922,00zł brutto będzie płatna w 2020 r., po wykonaniu przedmiotu umowy oraz po podpisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru oraz złożeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszystkie przewidywane koszty wszystkich robót wynikających ze szczegółowego zakresu dokumentacji określonego w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, wraz z wartością materiałów i urządzeń oraz pozostałymi kosztami robót i usług wynikających z § 5 i § 6 niniejszej umowy.
4. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania robót zamiennych, po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

§ 11

1. Rozliczenia finansowe za wykonane roboty będą się odbywały na podstawie faktury końcowej Wykonawcy wystawionej po zakończeniu robót i protokolem ich odebraniu przez komisję odbioru końcowego.
2. Faktura uregulowana będzie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
3. Zapłata faktury nastąpi w drodze przelewu bankowego z konta Zamawiającego na nr rachunku Wykonawcy wskazany w fakturze.

4. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia rozliczenia robót najpóźniej w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, przy czym Zamawiający wymaga, aby ostateczne rozliczenie z podwykonawcami nastąpiło przed ostatecznym rozliczeniem Wykonawcy z Zamawiającym. Zamawiający żąda, aby takie same warunki dotyczące sposobu rozliczenia i terminu płatności przyjęte były w umowach podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu złożenia przez Wykonawcę rozliczenia robót.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z tej umowy na osobę trzecią ani dokonywać potrąceń.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę (dokument ubezpieczenia) potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia (dalej „ubezpieczenie OC”) na sumę gwarancyjną minimum 50 000,00 zł.
2. Jeżeli składka z tytułu umowy ubezpieczenia OC jest płatna w formie ratalnej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, bez dodatkowego wezwania, oryginał dowodu wpłaty kolejnej raty ubezpieczenia i załączyć kopię dowodu wpłaty poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed upływem terminu jej płatności.
3. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia OC, w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, bez dodatkowego wezwania, oryginał lub wierzitelny odpis polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC o zakresie ubezpieczenia oraz wysokości sumy gwarancyjnej jak w poprzednio obowiązującej umowie OC, na pozostały okres obowiązywania niniejszej umowy, najpóźniej na siedem dni przed końcem obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia OC, a załączyć kopię polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu oryginału polisy potwierdzającej zawarcie nowej umowy ubezpieczenia OC, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, w terminie siedmiu dni przed końcem obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia OC, Zamawiający ma prawo wstrzymania robót budowlanych do dnia przedłożenia tej polisy i powstania odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń z tytułu zawarcia nowej umowy ubezpieczenia OC. Ryzyko opóźnienia wykonania robót w takim przypadku ponosi Wykonawca.

§ 13

1. Wykonawca udziela gwarancji na roboty na 60 miesięcy.
2. Okres gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu końcowego wykonania robót przez Zamawiającego.
3. W ramach udzielonej gwarancji wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania następujących zasad serwisu gwarancyjnego: usunięcie wad nastąpi w terminie 7 dni roboczych po otrzymaniu zgłoszenia, w uzasadnionych przypadkach termin ten za zgodą Zamawiającego może być wydłużony.
4. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji bez konieczności wystawienia odrębnego dokumentu na ww. okoliczność.

§ 14

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad prawnych i fizycznych robót oraz dostarczonych materiałów i urządzeń, w terminie 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego wykonania robót przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.
3. Zamawiający zastrzega sobie wykonanie uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji.
4. Stwierdzone i zgłoszone Wykonawcy w formie pisemnej wady powstałe w czasie obowiązywania gwarancji i rękojmi oraz wykazane podczas przeglądów gwarancyjnych Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający usunie wady we własnym zakresie i obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia.

§ 15

Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

§ 16

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie określonym w § 8 ust. 3 niniejszej umowy, o ile wynika to z winy Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie dokonał ubezpieczenia w terminie określonym w § 12 ust. 3 niniejszej umowy,
 - 3) zachodzą okoliczności, o których mowa w § 2 ust. 5 niniejszej umowy,
 - 4) zachodzą okoliczności, o których mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy
 - 5) Wykonawca przerwał wykonanie robót i udokumentowana, nieusprawiedliwiona przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
 - 6) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową i dokumentacją oraz uzgodnionymi przez Zamawiającego jej zmianami i nie przystępuje do właściwego ich wykonania,
 - 7) wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne,
 - 8) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach stosownie do postanowień art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę zgodnie z art. 145 a ustawy Pzp.

§ 17

W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót będących w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy oraz:

- 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
- 2) Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających oraz zapłaci wynagrodzenie za roboty w toku.

§ 18

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) za zwłokę w rozpoczęciu robót – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w § 8 ust. 3 niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w terminowym realizowaniu całego przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w § 8 ust. 5 niniejszej umowy,
 - 3) za powstanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień przerwy potwierdzony przez inspektora nadzoru,
 - 4) za brak zgłoszenia podwykonawcy w wysokości 10 000,00 zł za każdego niezgłoszonego podwykonawcę,
 - 5) za zwłokę w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 15 niniejszej umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub projektu jej zmian – w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek,
 - 7) za nieprzedłożenie poświadczonych umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo – w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek,
 - 8) za nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 4 umowy – w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek,
 - 9) za wprowadzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na teren robót przed przedstawieniem Zamawiającemu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub jej projektu – w wysokości 5 000,00 zł za każdy taki przypadek, z wyjątkiem sytuacji kiedy wprowadzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy spowodowane było koniecznością natychmiastowego działania w celu zapobieżenia katastrofie lub w celu uniknięcia strat,
 - 10) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, potwierdzony przez koordynatora,
 - 11) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % wartości brutto robót objętych tą gwarancją lub rękojmią za każdy dzień zwłoki potwierdzony przez Zamawiającego,
 - 12) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Kary należne Zamawiającemu przewyższające kwotę wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia i sumę pobranych przez niego kwot z bieżących należności Wykonawcy, zostaną wpłacone na rachunek Zamawiającego w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do ich uregulowania.

3. Strony mają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 19

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich, patentowych, znaków ochronnych itp. odnoszących się do zastosowanych rozwiązań, sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji robót.

§ 20

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej umowie, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności, niemożliwych do przewidzenia w chwili jej zawarcia lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji powodujących konieczność:
 - 1) zmiany terminu realizacji umowy wywołaną:
 - a) wstrzymaniem realizacji przez Nadzór Budowlany,
 - b) przerwami w realizacji robót przez Zamawiającego - niezależnymi od Wykonawcy,
 - c) przerwami w realizacji robót spowodowanymi czynnikami atmosferycznymi, przy czym Wykonawca nie może powoływać się na czynniki atmosferyczne charakterystyczne dla danej pory roku.
 - d) nieprzewidzianymi czynnikami i zdarzeniami losowymi uniemożliwiającymi realizację przedmiotu umowy – niezależnymi od woli stron,
 - 2) zmiany zakresu lub sposobu realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub nie dało się ich przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności w sytuacji pojawienia się na rynku nowych rozwiązań technologicznych i materiałowych,
 - 3) zmiany formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 4) zmiany wynagrodzenia ryczałtowego związanego z ograniczeniem zakresu robót,
 - 5) zmiany kierownika budowy i osoby sprawującej nadzór,
 - 6) zmiany danych identyfikacyjnych Wykonawcy (adres siedziby, Regon, NIP, rachunek bankowy), zmiany podwykonawcy – w przypadku zaistnienia uzasadnionej potrzeby,
 - 7) jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu posługiwał się zasobami dotychczasowego podwykonawcy, zmiana podwykonawcy możliwa jest po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez zaproponowanego podwykonawcę,
 - 8) gdy zajdzie konieczność zmiany podwykonawców robót, którym Wykonawca powierzył wykonanie zamówienia, w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
 - 9) w przypadku gdy realizacja części lub całości przedmiotu niniejszej umowy stanie się niekorzystna dla interesu Zamawiającego, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i w dniu zawarcia niniejszej umowy,
 - 10) zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji przedmiotu umowy w tym zmiany stawki podatku VAT.

3. Zamawiający dopuszcza w trakcie realizacji przedmiotu umowy możliwość wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową oraz robót dodatkowych nie stanowiących zamówienia dodatkowego, w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie korzystne z punktu widzenia funkcji jaką pełni obiekt lub niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający przewiduje także możliwość rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy rezygnacja z tych robót będzie korzystna z punktu widzenia funkcji jaką pełni obiekt lub gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej wykonania przedmiotu umowy. Roboty takie będą nazywane „zaniechanymi”. Zwiększenie oraz zmniejszenie zakresu umowy może wiązać się ze zmianą wynagrodzenia. Koszty robót dodatkowych i zamiennych obliczone zostaną na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o odpowiednie KNR-y lub KNNR-y oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu.
4. Wykonanie jakichkolwiek prac zmieniających wysokość wynagrodzenia wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Roboty takie wykonane samowolnie nie będą dodatkowo wynagradzane.
5. Poza zmianami przewidzianymi w ust. 2 Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w sytuacjach przewidzianych w art. 144 ust.1 pkt 2 -6 ustawy Pzp.

§ 21

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygały sądy właściwe dla Zamawiającego.

§ 22

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 23

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

WŁAŚCICIEL

Arkadiusz Zaręba
Arkadiusz Zaręba

ZARBUD

Arkadiusz Zaręba

Osiedle Stefanowo 7B.3. 06-126 Gzy

pow. Pułtusk, tel.: 501 751 912

REGON: 140570625, NIP: 568-149-98-41

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ

Wojciech Gregorzyc
Wojciech Gregorzyc

RADCA PRAWNY

Stanisław Ptaszkowski
Stanisław Ptaszkowski

Kontraktanta
SKARBU

mgr Teresa Jarcz
mgr Teresa Jarcz

4

FORMULARZ OFERTY

<p>Nazwa Wykonawcy/Wykonawców: Siedziba: (kod, miejscowość, ulica, nr budynku, nr lokalu; w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)</p>	<p>ZARBUD Arkadiusz Zaręba Ołdaki Stefanowo 7B/3, 06-126 Gzy pow. Pułtusk, tel.: 501 751 912 REGON: 140570625, NIP: 568-149-98-41</p>
<p>Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres</p>	<p>ZARBUD Arkadiusz Zaręba Ołdaki Stefanowo 7B/3 06-126 Gzy</p>
<p>Imię i nazwisko osoby/osób reprezentującej Wykonawcę/Wykonawców</p>	<p>Arkadiusz Zaręba - Niasiewicz</p>
<p>REGON:</p>	<p>140570625</p>
<p>NIP:</p>	<p>568-149-98-41</p>
<p>Nr telefonu:</p>	<p>501-751-912</p>
<p>Nr faksu</p>	
<p>Nr rachunku bankowego:</p>	
<p>Adres e-mail:</p>	<p>zarbud@poczta.onet.eu</p>
<p>Wpisany do</p>	<p><input type="checkbox"/> Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod nr KRS *</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> lub do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej *</p> <p>* - niepotrzebne skreślić</p>

Niniejszym składamy ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Utwardzenie terenu przy ul. Al. Wojska Polskiego w Pułtusk – Etap I

prowadzonego przez Zamawiającego – Gminę Pułtusk, ul. Rynek 41, 06- 100 Pułtusk

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za:

a) kwotę netto : 62 538,21 zł

b) stawka podatku VAT: 23 %

c) kwotę brutto: 76 922,00 zł

(słownie brutto: siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dwadzieścia dwa iote ..)

Oferujemy termin rękojmi i gwarancji jakości 60 miesięcy (minimum 36 m-cy , max 60 m-cy) na całość wykonanych robót objętych przedmiotem zamówienia, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego całości robót i okres ten będzie uwzględniony w zawartej Umowie.

2. Oświadczamy, że ponosimy odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady powstałe w trakcie realizacji zamówienia, które zostanie wykonane własnymi siłami bądź przy udziale podwykonawców.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków oraz wyjaśnieniami i zmianami SIWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania oraz zdobyłem/zdobyliśmy informacje konieczne do przygotowania oferty.

4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - przez okres 30 dni.

5. Oświadczamy, że akceptujemy istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy określone w załączniku nr 2 do SIWZ, a w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych w załączniku nr 2 do SIWZ oraz w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

6. Oświadczam, że (niepotrzebne skreślić):

- wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
- * wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów:

a.

b.

Wartość towaru powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to zł netto.

UWAGA:

*dotyczy wyłącznie Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT od wartości netto oferty, tj. w przypadku: wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług, importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównaniu cen ofertowych podatku VAT.

WŁAŚCICIEL

Arkadiusz Zaręba

/pieczęć i podpis osoby

upoważnionej przez Wykonawcę/

Nie zaznaczenie przez Wykonawcę powyższej informacji i nie uzupełnienie pkt. 9 traktowane będzie przez Zamawiającego jako informacja o tym, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

7. Oświadczmy, że jesteśmy: (właściwe zaznaczyć)
- mikroprzedsiębiorstwem tak nie
 małym przedsiębiorstwem tak nie
 średnim przedsiębiorstwem tak nie

UWAGA:

Zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

8. Oświadczamy, że podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia (dotyczy robót budowlanych)

Części zamówienia, których wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom	Nazwa, adres podwykonawcy

Uwaga! W przypadku braku wskazania części zamówienia, której wykonanie będzie powierzone podwykonawcom, przyjmuje się, że całość zamówienia zostanie zrealizowana siłami własnymi wykonawcy.

9. Oświadczamy, iż w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polegamy na zasobach podmiotów trzecich wskazanych poniżej, którym zostanie powierzona realizacja następujących części zamówienia:

Nazwa i adres Podmiotu Trzeciego	Zakres udostępnionych zasobów

10. Oświadczamy, iż informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od ___ do ___ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazaliśmy w załączniku nr ___ do Oferty i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane.

11. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**

12. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

1. Oświadczenie.....
2. oświadczenie CEIDG.....
3. Kosztorys ofertowy.....

Putusk 10.10.19.
/miejsowość i data/

WŁAŚCICIEL
Arkadiusz Zaręba
/pieczęć i podpis osoby
upoważnionej przez Wykonawcę/

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących, lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).