

**UMOWA znak: 719/2019**  
**zawarta w dniu 06.11.2019 r.**

pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP: 568 15 40 236, REGON: 130377907  
reprezentowaną przez :

Wojciecha Gregorczyka - Burmistrza Miasta Pułtusk,  
Zwaną dalej „Zamawiającym”

a

„Gamak Sp. z o.o.

ul. Towarowa 9, 44-337 Jastrzębie Zdrój, NIP: 6332230986, REGON 242926543  
reprezentowanym przez Pawła Galisza,  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

**PRZEDMIOT UMOWY****§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na dostawie, montażu, demontażu elementów ruchomych lodowiska.
2. Elementy stanowiące przedmiot umowy należy dostarczyć do Publicznej Szkoły Podstawowej nr 4 w Pułtusk, ul. New Britain 1, 06-100 Pułtusk (działki numer 61/2, 62/2, 64/2 oraz 67/2 obr. 13 m. Pułtusk, zwany dalej „terenem”.

**ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY****§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na dostawie, montażu, demontażu elementów ruchomych lodowiska w terminie 01.12.2019 r. – 29.02.2020 r.
2. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:
  - 1) Transport, montaż i demontaż (po okresie obowiązywania umowy) elementów wyposażenia do miejsca utworzenia lodowiska tj. PSP nr 4, ul. New Britain 1, 06-100 Pułtusk:
  - 2) wymiary płyty lodowiska 30 x 20m (600m<sup>2</sup>);
  - 3) charakter lodowiska – rekreacyjne/sezonowe;
  - 4) typ lodowiska – otwarte;
3. W skład wyposażenia lodowiska wejdą następujące elementy:
  - 1) bandy rekreacyjne o specyfikacji:
    - a) wysokość minimum 1,2 m i długości niezbędnej do pełnego obwodowego zabezpieczenia płyty lodowiska;
    - b) wyposażone w bramkę wejście/wyjście oraz bramę wjazdową dla maszyny do pielęgnacji lodowiska „rolby”;
    - c) posiadające stojaki niewymagające stałego kotwienia do podłoża;
    - d) konstrukcja band musi być wykonana ze stali cynkowanej ogniowo, a wypełnienie w kolorze białym;
  - 2) samojezdna maszyna do pielęgnacji i konserwacji tafli lodowiska tzw. „rolba”:
    - a) Powinna być dostosowana do utrzymania lodowiska o powierzchni minimum 600m<sup>2</sup>;
  - 3) maty gumowe ryflowane o grubości minimum 6mm i szerokości minimum 1m, długość całkowita minimum 40 metrów (w rolkach po 10 metrów);

- 4) Serwis materiałów i urządzeń o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
- 5) Posiadanie przeszkolonych pracowników do obsługi lodowiska w celu montażu i demontażu urządzeń. W przypadku rezygnacji z tej usługi Wykonawca przeszkoli pracowników wyznaczonych przez Zamawiającego.
- 6) Uzgodnienie z Zamawiającym wykonania poszczególnych elementów technicznych (w tym m.in. ustawienia band lodowiska oraz okresów rozruchu i urządzeń).
- 7) Przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia w celu zapoznania się z warunkami technicznymi i terenowymi. Termin wizji należy uzgodnić z przedstawicielami Zamawiającego wskazanymi w § 11 ust. 2 Umowy.

## **ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 4**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Udostępnienia terenu lodowiska w celu przeprowadzenia montażu i demontażu urządzeń i elementów ruchomych lodowiska;
2. zapewnienia przyłącza energetycznego zakończonego rozdzielnią elektryczną o mocy 80kW i zabezpieczeniu 125A.
3. terminowego uiszczania opłat za media (pobór prądu, zużycie wody) niezbędnego do funkcjonowania lodowiska;
4. ochrony lodowiska w godzinach jego funkcjonowania (patrole w godzinach pracy Straży Miejskiej w Pułtusku);
5. monitoringu terenu lodowiska poza godzinami jego funkcjonowania;
6. promocji i reklamy funkcjonowania lodowiska w lokalnych mediach (lokalne gazety drukowane, serwisy informacyjne www, FB) oraz na portalach społecznościowych i stronach www Zamawiającego.

### **§ 5**

1. Zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie reklam własnych Wykonawcy, a innych reklam potencjalnych reklamodawców po wcześniejszej pisemnej zgodzie ze strony Zamawiającego.
2. W terminie 5 dni po rozmrożeniu się tafli lodowej od zakończenia świadczenia usługi funkcjonowania lodowiska (29.02.2020 r.), Wykonawca na swój koszt zobowiązuje się do demontażu urządzeń ruchomych, uporządkowania i uprzątnięcia terenu, a także do naprawienia na swój koszt ewentualnych szkód. Termin ten może ulec przedłużeniu jedynie z powodu działania okoliczności natury siły wyższej, tj. niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających usunięcie wytworzonych warstw lodu i wymaga zgody Zamawiającego.

## **TERMINY**

### **§ 7**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, to jest od dnia 1 grudnia 2019 r. do dnia 29 lutego 2020 roku.
2. Strony zgodnie ustalają, że lodowisko zostanie uruchomione najpóźniej w terminie do dnia 04 grudnia 2019 roku, przy czym ustawienia band należy dokonać 1.12.2019 r. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, w szczególności burz, deszczu, mrozu, uniemożliwiających wykonanie umowy w terminie zgodnym z niniejszym ust., wówczas termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przesunięciu po uzyskaniu

pisemnej zgody Zamawiającego do czasu wystąpienia korzystnych warunków atmosferycznych. Zmiana terminu wykonania umowy wymaga sporządzenia aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W przypadkach o których mowa w ust. 2 strony mogą przedłużyć termin funkcjonowania lodowiska lub skrócić okres jego funkcjonowania, za proporcjonalnym obniżeniem wynagrodzenia.

## KOSZTY

### § 8

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **54 000,00 PLN netto** (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100 netto), **66 420,00 PLN brutto** (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy czterysta dwadzieścia złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie płatne po zakończeniu i zaakceptowaniu realizacji usługi przez Zamawiającego w terminie 30 dni, na podstawie faktury VAT złożonej do Zamawiającego, wystawionej na dane – *nabywca: Gmina Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP: 568-154-02-36;*
3. Zapłata wynagrodzenia wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy.
4. W przypadku nienależytej realizacji zapisów umowy przez Strony, a w szczególności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania adekwatnie do zrealizowanego przedmiotu umowy.

## KARY UMOWNE

### § 9

1. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy z przyczyn zależnych od jednej ze stron, strona, której działanie lub zaniechanie spowodowało rozwiązanie umowy, zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 jeżeli odstąpienie lub wypowiedzenie umowy nastąpiło w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 29.02.2019 r.
2. W przypadku wystąpienia szkód przewyższających karę umowną Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wartości.
3. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej strony w przypadku, gdy do niewykonania umowy dojdzie na skutek okoliczności siły wyższej, w tym: żąłoby narodowej, oddziaływaniem sił przyrody typu: trzęsienie ziemi, działania wojenne itp.

## WYPOWIEDZENIE

### § 10

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku jeżeli sprzęt techniczny, osoby i ich kwalifikacje, którymi dysponuje Wykonawca, nie spełniają warunków i odpowiednich przepisów prawa, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Wykonawcy prac lub dotrzymania terminów realizacji tych prac.

2. Strony zastrzegają sobie prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia przez drugą Stronę postanowień niniejszej umowy.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Osoby wyznaczone do kontaktu:
  - 1) po stronie Zamawiającego:
    - Jarosław Turek, e-mail: jaroslaw.turek@pultusk.pl, tel. (23) 692 50 31,
  - 2) po stronie Wykonawcy:
    - Paweł Galisz, e-mail: biuro.gamak@gmail.com, tel. 604 206 541,
3. Spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez strony polubownie, a w przypadku konieczności przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

#### Wykonawca

Prezes Zarządu  
GAMAK Spółka z o.o.  
*Paweł Galisz*  
Paweł Galisz.....

#### Zamawiający

BURMISTRZ  
*Wojciech Gregorczyk*  
Wojciech Gregorczyk

GAMAK Spółka z o.o.  
ul. Towarowa 9, 44-337 Jastrzębie-Zdrój  
KRS: 0000420997  
NIP: 6332230986, REGON 242926543  
tel. 32 4450871, 662073590  
fax: 32 4450872  
mail: biuro.gamak@gmail.com

Kontrasygnata  
SKARBNIK MIASTA  
*mgr Teresa Turek*  
mgr Teresa Turek

Sporządziła: Anna Podgrudna

*Anna Podgrudna*

RADCA PRAWNY

*Stanisław Parzkowski*  
Stanisław Parzkowski

KIEROWNIK  
Referatu Inwestycji i Pozyskiwania  
Środków Pozabudżetowych  
*mgr inż. Danuta Łada*  
mgr inż. Danuta Łada