

UMOWA UŻYCZENIA/2019

Zawarta w dniu 22.08.2019 r. pomiędzy MILORD Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie ul. Grzybowska 43, 00-855 Warszawa, reprezentowaną przez Członka Zarządu Pana Romana Dukalskiego, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS:0000316243, (NIP: 5272588122, REGON:141552351) zwaną dalej „Biorącym w użyczenie”

a Gminą Pułtusk (ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk) reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka (NIP: 568-154-02-36, REGON: 1303779070) zwaną dalej „Użyczającym”,

§ 1.

Gmina Pułtusk oddaje w użyczenie w dniu 25 sierpnia 2019 r. w godzinach 12.30-22.00 część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 149/3 położonej w obrębie wsi Przemiarowo, gm. Pułtusk o pow. ok 70 m², zgodnie z załącznikiem graficznym do umowy w celu wystawienia stoiska handlowego podczas uroczystości „Święto Plonów”

§ 2.

Biorący w użyczenie zapewnia, że będzie korzystał z przedmiotu użyczenia zgodnie z jej przeznaczeniem, tj w celu opisanym w § 1.

§ 3.

Biorący w użyczenie zobowiązany jest do ponoszenia opłat za energię elektryczną, ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z gruntem o którym mowa w § 1, włącznie z obowiązkiem utrzymania czystości na użyczonym gruncie.

§ 4.

Biorący w użyczenie zobowiązuje się do:

1. korzystania z własnego ujęcia wody i energii elektrycznej,
2. prowadzenia działalności w sposób nieuciążliwy dla otoczenia i środowiska z zachowaniem wszelkich obowiązujących przepisów prawa i norm,
3. zapewnienia porządku w czasie trwania działalności i ponoszenia wszelkich ewentualnych szkód z tego tytułu, jak również do pozostawienia zajętego placu w takim stanie w jakim został przyjęty.
4. ponoszenia odpowiedzialności za zachowanie warunków bezpieczeństwa związanych z prowadzeniem działalności.

§ 5.

1. Biorący w użyczenie nie ma prawa przelewać ani w części ani w całości uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich tak fizycznych jak i prawnych bez zgody strony użyczającej wyrażonej na piśmie.
2. Biorący w użyczenie powinien wykonywać swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki i nie może zmieniać przeznaczenia przedmiotu użyczenia bez zgody użyczającego.

§ 6.

W razie uchybienia przez Biorącego w użyczenie któremukolwiek z warunków wynikających z niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa, Użyczającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy przed upływem terminu w trybie natychmiastowym bez prawa żądania odszkodowania przez Biorącego w użyczenie. W takim przypadku rozwiązanie umowy następuje wskutek jednostronnego oświadczenia woli złożonego Biorącemu w użyczenie na piśmie przez Użyczającego.

§ 7.
Biorący w użyczenie powinien wykonywać swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki i nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu użyczenia bez zgody Użyczącego.

§ 8.
Po zakończeniu użyczenia Biorący w użyczenie zobowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia w takim stanie w jakim powinien znajdować się stosownie do przepisów o wykonaniu użyczenia.

§ 9.
Zmiana warunków umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.
W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.
Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Użyczącego.

§ 12.
Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym 2 egzemplarze dla Użyczącego, 1 egzemplarz dla Biorącego w użyczenie.

Członek Zarządu


Roman Dukalski

MILORD Sp. z o.o.

00-855 Warszawa

ul. Grzybowska 43

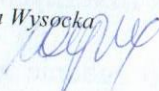
REGON 141552351, NIP 527 258 81 22

/Biorący w użyczenie/

BURMISTRZ


Wojciech Gregorczyk

/Użyczący/

Sporządziła: Natalia Wysocka


29.08.2013

Elek

Sprzedawca:

KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI
MIASTAMI I ARCHITEKTURY


mgr inż. Anna Maliszewska

RADCA PRAWNY


Stanisław Paszkowski

Załącznik do umowy użyczenia ⁴⁵¹...../2019
z dnia 23.08.2019

dot. działki nr ewid. 149/3 położonej we wsi
Przemiarowo, gmina Pułtusk

 teren objęty umową

skala mapy 1: 1000

BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk
Wojciech Gregorczyk

