

KRŚ.6232.13.2019

Umowa nr672...../2019
zawarta w dniu 18.10. 2019 r.

Zawarta pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP 568 15 40 236, REGON 130377907
reprezentowaną przez:

Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk,
przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnika Miasta,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

Mazowiecką Agencją Energetyczną Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie
przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3 lok. 300, 02-362 Warszawa, wpisaną do rejestru
przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XII Wydział
Gospodarczy – KRS 0000328664, NIP 1132760903, REGON 141828652, reprezentowaną przez:

Bartosza Daniela Dubińskiego – Prezesa Zarządu,

Marka Pszonkę – Członka Zarządu,

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**” o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje zlecenie polegające na opracowaniu koncepcji technologiczno-budowlanej dla obiektów inwestycyjnych na terenie po byłym składowisku w Płocochowie oraz dodatkowych PSZOK dla miasta Pułtusk np. dzielnicy lewobrzeżnej. Koncepcja powinna być zgodna z postanowieniami art. 17 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2019 poz. 701.) dostosowany do warunków i możliwości lokalnych zadań inwestycji.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami i wytycznymi dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.
3. Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019. r. poz. 1843 ze zm.) oraz Zarządzenie wew. Nr 2/2019 Burmistrza Miasta Pułtusk z dnia 11.01.2019 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO i zawierania umów przez Gminę Pułtusk.
4. Zamawiający podzielił przedmiot umowy na 4 części i wymaga opracowania następującej dokumentacji:

CZĘŚĆ 1 - Koncepcja technologiczno-budowlana oraz zagospodarowania terenu dla obiektów inwestycyjnych, która powinna zawierać co najmniej:

- instalację do biologicznej obróbki odpadów - kompostownia,
- stację napraw sprzętu,
- stację rzeczy używanych nie stanowiących odpadów celem ponownego użycia,
- doposażenie istniejących PSZOK oraz urządzenie nowego PSZOK,
- pojemniki na odpady segregowane do altan grupowych wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni, w tym analiza dostępnych w kraju rozwiązań technicznych np. inteligentna stacja recyklingowa do zbiórki surowców wtórnych,
- monitoring obiektów inwestycyjnych,
- system teleinformatyczny do ewidencji odpadów segregowanych:
 - a. czytniki do instalacji na urządzeniach wrzutowych pojazdów,
 - b. kamery monitorujące na samochody,
 - c. czipy na pojemniki,
- sprzęt komputerowy i serwer,
- licencja oprogramowania ewidencji odbioru odpadów,
- stacja recyklingowa inteligentna.

CZĘŚĆ 2 - Dokumentacja do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia wraz z wyceną nakładów.

CZĘŚĆ 3 - Analiza dostępnych funduszy dla zadań inwestycyjnych pod kątem aplikacji środków z podziałem na kwalifikowalne i niekwalifikowalne do danego programu.

CZĘŚĆ 4 - Projekty dokumentów do zamówienia, w tym: opis przedmiotu zamówienia, SIWZ, PFU oraz dostaw sprzętu i zakupu licencji przedstawiony w punkcie 2.1. w zapytaniu ofertowym.

CZĘŚĆ 5 – Koncepcja technologiczno-budowlana zadań inwestycyjnych dotycząca działki nr ewid. 47 położonej w Płocochowie, analogicznie jak w części 1 jak również dostosowanie pozostałej dokumentacji wymienionej w częściach 2 – 4 do wskazanej powyżej działki.

§ 2

Osobami uprawnionymi do realizowania zamówienia ze strony Wykonawcy są następujące osoby posiadające wymagane kwalifikacje:

1. Pani Dorota Mokrosińska - uprawnienia architektoniczne/ budowlane.
2. Pan Mateusz Marek Niegowski - kwalifikacje do opracowania technologii.

§ 3

1. Zamawiający na potrzeby opracowania przedmiotu zamówienia udostępnia:

- 1.1 Koncepcję zagospodarowania odpadów segregowanych dla Gminy Pułtusk celem poprawienia jakości oraz wydajności systemu segregacji odpadów oraz znalezienia wydajnej metody zagospodarowania odbieranych odpadów, które wymagają weryfikacji zgodnej z zapisem w Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami.
 - 1.2 Analizę finansową systemu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Pułtusk roczne opracowania za lata 2014-2018.
 - 1.3 Sprawozdania GUS.
 - 1.4 Sprawozdania finansowe w PPUK w Pułtusku Sp. z o.o.
 - 1.5 Mapę do celów opiniodawczych w skali 1:500 lub 1:1000 terenu lokalizacji instalacji technologicznej i PSZOK i punktów selektywnych odpadów.
 - 1.6 Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami dostępny na stronie województwa mazowieckiego.
 - 1.7 Informacje o przygotowaniu do realizacji inwestycji Strukturę jednostki/zespół realizujący projekt.
2. Pozostałe materiały i dane do opracowania wykonawca jest zobowiązany zapewnić własnym staraniem i na swój koszt.

§ 4

Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 zostanie wykonany przez Wykonawcę w terminie do 22.11.2019 r. Zamawiający przewiduje przedłużenie umowy do 29.11.2019 r. na wniosek jednej ze stron (aneks).

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia wyniesie ogółem:

Cena netto 64.000,00 zł VAT: 14.720,00 zł Cena brutto: 78.720,00 zł

słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy siedemset dwadzieścia złotych 00/100,

w tym:

CZĘŚĆ 1 – Koncepcja technologiczno-budowlana oraz zagospodarowanie terenu dla obiektów inwestycyjnych:

Cena netto 20.000,00 zł VAT: 4.600,00 zł Cena brutto zł: 24.600,00 zł

słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset złotych 00/100

CZĘŚĆ 2 – Dokumentacja do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia wraz z wyceną nakładów:

Cena netto 6.000,00 zł VAT: 1.380,00 zł Cena brutto zł: 7.380,00 zł

słownie: siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100

CZĘŚĆ 3 – Analiza dostępnych funduszy dla zdań inwestycyjnych pod kątem aplikacji środków z podziałem na kwalifikowalne i niekwalifikowalne do danego programu:

Cena netto: 3.000,00 zł VAT: 690,00 zł Cena brutto: 3.690,00 zł

słownie: trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100

CZĘŚĆ 4 – Projekty dokumentów do zamówienia, w tym: opis przedmiotu zamówienia, swiz Pfu. oraz dostaw sprzętu i zakupu licencji przedstawiony w punkcie 2.1. w zapytaniu ofertowym :

Cena netto: 11.000,00 zł VAT: 2.530,00 zł Cena brutto: 13.530,00 zł

słownie: trzynaście tysięcy pięćset trzydzieści złotych 00/100

CZĘŚĆ 5 – Koncepcja technologiczno-budowlana zadań inwestycyjnych dotycząca działki nr ewid. 47 położonej w Płocochowie , Gmina Pułtusk:

Cena netto 24.000,00 zł VAT: 5.520,00 zł Cena brutto zł: 29.520,00 zł

słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset dwadzieścia złotych 00/100

2. Faktura VAT winna być wystawiona na Zamawiającego: **Gmina Pułtusk, ul. Rynek 41, 06 - 100 Pułtusk, NIP: 568-15-40-236.**
3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury, będzie podpisany bez uwag przez Zamawiającego końcowy protokół odbioru.
4. Płatność dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, który zostanie podany Zamawiającemu nie później niż w dniu wystawienia faktury.
5. Płatność dokonana zostanie w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury i od wskazania przez Wykonawcę numeru jego rachunku bankowego.
6. Za dzień dokonania płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Przeniesienie wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia, jakie mogą powstać na podstawie niniejszej umowy, na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.
8. W przypadku niewykonania Przedmiotu Umowy wskazanego w § 1 w całości, wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 Wykonawcy będzie odpowiednio pomniejszone.

§ 6

1. Przedmiot Umowy stanowi własność Zamawiającego i jego wyniki nie mogą być udostępniane osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca, stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994 r. (tj.: Dz. U. z 2019 roku, poz. 1231 z późn. zm.) przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do utworu powstałego zgodnie z § 1 niniejszej Umowy, obejmujących prawo do korzystania i rozporządzania pracą na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia niniejszej Umowy, a w szczególności do:
 - a) korzystania z pracy na własny użytek,
 - b) wielokrotnego publikowania pracy,
 - c) rozpowszechniania,
 - d) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim,
 - e) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera,
 - f) wprowadzania do obrotu.
3. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
4. Zamawiający nabywa również prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim w zakresie wymienionym w ust. 2. niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający niniejszej Umowy nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ust. 2, 3. i 4. niniejszego paragrafu nie tylko w kraju, ale również za granicą na czas nieoznaczony.
6. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw majątkowych, których cena nabycia została uwzględniona w tym wynagrodzeniu oraz przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych. W przypadku częściowego wykonania umowy, przeniesienie praw następuje do wykonanej części w ramach wynagrodzenia należnego za wykonaną pracę.

§ 7

Występujące nieprawidłowości i wady w opracowanym dokumencie Wykonawca usunie i rozwiąże z własnych środków w terminie wskazanym przez Zamawiającego na każdym etapie oceny Przedmiotu Umowy i bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 8

1. Strony Umowy ustalają następujące kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy:
 - 1) Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % wartości brutto łącznego wynagrodzenia określonego w § 5. ust. 1 Umowy w razie odstąpienia od wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 2) Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej za opóźnienie wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 w wysokości 0,7 % wartości brutto umowy określonej w § 5 ust. 1 zdanie pierwsze za każdy dzień zwłoki.
2. Strony zachowują uprawnienia do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia należności wynikających z kar umownych bezpośrednio z faktury wystawionej przez Wykonawcę bądź z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy (za powiadomieniem) na co wykonawca wyraża zgodę. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia wykonawcy z wykonania zobowiązań objętych umową.

§ 9

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może zbyć wierzytelności z wystawianych faktur i dokonywać w tym celu cesji zmiany wierzyciela.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

W przypadku niewykonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie zobowiązania wynikającego z gwarancji jakości lub rękojmi za wady lub nieuznania zgłoszenia, Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, bez utraty uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Spory powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 14

1. Traci moc umowa nr 338/2019 zawarta w dniu 11.06.2019 r.
2. Prace wykonane na podstawie umowy określonej ust. 1 zostaną rozliczone zgodnie z postanowieniem niniejszej umowy.
3. Zakres prac określony w niniejszej umowie jest szerszy i obejmuje również zakres prac wskazany w umowie wymienionej w ust.1.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA


PREZES ZARZĄDU
Bartosz Dubinski


CZŁONEK ZARZĄDU
Marek Pszonka

ZAMAWIAJĄCY


BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk

Mazowiecka Agencja Energetyczna
Sp. z o.o.
02-362 Warszawa,
ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3 lok. 300
KRS 0000328664
Regon 141828652, NIP 113-276-09-03


Kontasygnata
SKARBNIK MIASTA
mgr Teresa Jurek

Sporządziła: Barbara Godlewska


RADCA PRAWNY
Stanisław Paszkowski


KIEROWNICZKA ZDZIAŁU
mgr inż. ... czowski