

KRŚ.7230.4.26.2019

U M O W A

Nr 683/2019

W dniu 25.10.2019 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka,
a
Panią _____

zawarto umowę treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego nr ewid. 177/1, w m. Grabówiec, gm. Pułtusk.

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na umieszczenie od dnia 21.10.2019 r. przyłącza wodociągowego Ø 40 - działka nr ewid. 177/1 w m. Grabówiec, gm. Pułtusk o pow. 1 m² (3 m x 0,04 = 0,12 m²~1m²) - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłatę za umieszczenie urządzenia – przyłącza wodociągowego Ø 40 w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 0,50 zł + podatek VAT 23% 0,12 zł = 0,62 zł brutto.
2. Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2019 opłata wynosi 0,10 zł + podatek VAT 23% 0,02 zł = 0,12 zł brutto. W roku 2044 opłata wynosi 0,40 zł + podatek VAT 23% 0,09 zł = 0,49 zł brutto.
3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
4. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusku **do 15 stycznia każdego roku**, a w 2019 r. **w terminie 30 dni** od dnia otrzymania faktury.
5. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym w ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Pani _____ nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

§ 5.

Pani _____ zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 6.

Pani _____ co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinna wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

§ 7.

Umowa zostaje zawarta do 20.10.2044r.

Strony potwierdzają, że korzystanie z gruntu na warunkach określonych w niniejszej umowie odbywało się począwszy od dnia 21.10.2019r.

§ 8.
W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.
Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.
Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

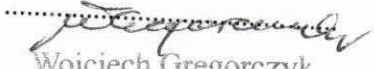
- § 11.
1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
 2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 12.
Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Pani _____, dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Pani _____

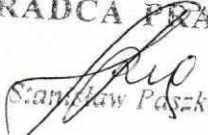
Gmina Pułtusk

BURMISTRZ


Wojciech Gregorczyk

SPORZĄDZIŁ: *Usłubiła Prokurka*

RADCA PRAWNY


Stanisław Paszkowski

KIEROWNIK WYDZIAŁU


mgr inż. Andrzej Głabozewski