

KRŚ.7230.4.27.2019

## UMOWA

Nr 84/2019

W dniu 25.10.2019 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez:  
Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka,  
a

zawarto umowę treści następującej:

### § 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego nr ewid. 121/4, w m. Grabówiec, gm. Pułtusk, obr. 22, m. Pułtusk

### § 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na umieszczenie od dnia 01.09.2019 r. przyłącza wodociągowego PE Ø 40 - działka nr ewid. 121/1 w m. Grabówiec, gm. Pułtusk o pow. 1 m<sup>2</sup> (5 m x 0,04 = 0,2 m<sup>2</sup>~1m<sup>2</sup>) - zgodnie z załącznikiem graficznym.

### § 3.

1. Opłatę za umieszczenie urządzenia – przyłącza wodociągowego PE Ø 40 w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 0,50 zł + podatek VAT 23% 0,12 zł = 0,62 zł brutto.
2. Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2019 opłata wynosi 0,17 zł + podatek VAT 23% 0,04 zł = 0,21 zł brutto. W roku 2029 opłata wynosi 0,33 zł + podatek VAT 23% 0,08 zł = 0,41 zł brutto.
3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
4. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusku **do 15 stycznia każdego roku**, a w 2019 r. **w terminie 30 dni** od dnia otrzymania faktury.
5. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym w ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

### § 4.

nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

### § 5.

zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

### § 6.

co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinien wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

### § 7.

Umowa zostaje zawarta do 31.08.2029r.

Strony potwierdzają, że korzystanie z gruntu na warunkach określonych w niniejszej umowie odbywało się począwszy od dnia 01.09.2019r.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 11.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje ..... dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Gmina Pułtusk

BURMISTRZ

.....  
*Wojciech Gregorczyk*  
Wojciech Gregorczyk

Sporządził: Elżbieta Piotrowska

*EB*

RADCA PRAWNY

*Stanisław Paszkowski*  
Stanisław Paszkowski

KIEROWNIK WYDZIAŁU

*mgr inż. Andrzej Grabczewski*  
mgr inż. Andrzej Grabczewski