

PS05737/19

KRŚ.7230.4.23.2019

UMOWA

Nr 495/2019

W dniu 13.09.2019 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka, a firmą Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddział w Płocku z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 106 reprezentowaną przez: Piotr Ipatow - Prokurent - prokurenta Marcin Rajkowski - Prokurent - prokurenta zawarto umowę treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego nr ewid. 118/2, obr. 13 m. Pułtusk.

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na przebudowę – wymianę istniejącej linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV YAKY 4x120 mm² na YAKXS 4x240 mm², w gruncie - działki nr ewid. 118/2, obr. 13 m. Pułtusk o pow. 1 m² = (3 m x 0,11 m = 0,33 m² ~ 1 m²) - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłatę za umieszczenie urządzenia – linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV, YAKXS 4x240 mm² w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 40,00 zł + podatek VAT 23% 9,20 zł = 49,20 zł brutto.
2. Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2019 opłata wynosi 11,29 zł + podatek VAT 23% 2,60 zł = 13,89 zł brutto. W roku 2022 opłata wynosi 28,71 zł + podatek VAT 23% 6,60 zł = 35,31 zł brutto.
3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
4. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusk Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusk w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusk do 15 stycznia każdego roku, a w 2019 r. w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
5. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym w ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Energa – Operator S.A. nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

§ 5.

Energa – Operator S.A. zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 6.

Energa – Operator S.A. co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinna wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

§ 7.

Umowa zostaje zawarta na okres od 20.09.2019 r. do 19.09.2022 r.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 11.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Energa – Operator S.A., dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Energa – Operator S.A.

Dyrektor
Departament Zarządzania
Majątkiem Sieciowym
Prokurent
Piotr Piętow

Dyrektor
Departament Prac na Sieci
Prokurent
Marcin Rajkowski

Gmina Pułtusk
BURMISTRZ

Michał Gregorzczak
Michał Gregorzczak

Sporządziła: Kamil Michałowski (projekt)

Sprawdził: Justyna Zawrot

RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski

KIEROWNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Andrzej Grąbczewski