

IPSP.7011.83.2019

Umowa..... 476 / 2019
z dnia 12.09.2019 r.

Zawarta pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 PUŁTUSK, NIP 568-15-40-236, REGON 130377907 reprezentowaną przez **Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk** przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

Adam Śliwka Usługi Projektowe, ul. Baśniowa 9, 07-200 Wyszaków, posiadającym NIP 7621874532 zwanym dalej w treści umowy **Projektantem**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986, ze zm.).

§ 1

1. Projektant zobowiązuje się do opracowania :

Oceny technicznej , budynku użyteczności publicznej – remizy OSP zlokalizowanej w miejscowości Przemiarowo gm. Pułtusk, na działkach nr ewid. 149/1, 149/3, który uległ zniszczeniu w wyniku katastrofy budowlanej.

Zamawiający wymaga aby dokumentacja, o której mowa w ust. 1 była sporządzona w :
4 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.

2. Przedmiotowa dokumentacja powinna uwzględniać zakres m.in.:

- 1) Określenie zakresu niezbędnych robót budowlanych przywracających budynek do stanu poprzedniego, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i sztuką budowlaną.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy do dnia **27 września 2019r.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości ogółem **2214,00 brutto** (słownie: dwa tysiące dwieście czternaście złotych 00/100).
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Termin płatności faktury – 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Projektant wystawia fakturę VAT na: Gmina Pułtusk, ul. Rynek 41, 06 – 100 Pułtusk, NIP 568 15 40 236.

45478 5 4300

5. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego na rachunek Wykonawcy.
6. W razie zwłoki z zapłatą wynagrodzenia przez Zamawiającego Projektantowi będą przysługiwać odsetki ustawowe.

§ 4

1. Za datę wykonania przez Projektanta przedmiotu umowy uznaje się datę przekazania dokumentacji.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub wystąpienia wad, zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego z podaniem terminu na usunięcie wad i usterek. Jeżeli wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Projektanta.

§ 5

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Projektantowi kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Projektant zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu dostarczenia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Projektanta w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana także poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Projektanta.
5. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

§ 6

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie publicznym z jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia oraz w razie potrzeby, ze zmianą terminu realizacji przedmiotu umowy,

- 2) zwiększenie zakresu przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia dodatkowych robót koniecznych do zrealizowania – bez dodatkowego wynagrodzenia,
- 3) zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w terminie,
 - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
 - c) przekroczenia terminów określonych w umowie wynikających z winy Zamawiającego.

§ 7

Wszystkie prawa autorskie, majątkowe oraz zależne do opracowanych dokumentów, w tym w zakresie umożliwiającym przetwarzanie, powielanie oraz dokonywanie zmian i aktualizacji będą przekazane Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 3.

§ 8

1. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć z wykonania umowy, strony będą rozstrzygać polubownie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.
3. W przypadku nie osiągnięcia ugody spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Projektanta.

PROJEKTANT:

USŁUGI PROJEKTOWE
Adam Sitko
07-200 Wyszków, ul. Baśniowa 10
REGON: 551316682 NIP: 762-197-45-92

ZAMAWIAJĄCY:

BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk
Wojciech Gregorczyk

Sponsorzy: Beata Czubkowska/ARSP *BC*

Kancelaria Radcy Prawnego
Jacek Nieścior w Łutusku
Dominik Pogorzelski
prawnik

KIEROWNIK
Referatu Inwestycyjno-Pracochronnego
Środków Finansowych
Danuta Lada
mgr inż. Danuta Lada

Kontrolygnata
SKARBNIK MIASTA
Teresa Turek
mgr Teresa Turek