

PJ05115/19

KRS.7230.4.21.2019

U M O W A

Nr 443/2019

W dniu 08.2019 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka, a firmą Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddział w Płocku z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 106

reprezentowaną przez:
- prokurentaPiotr Ipatow - Prokurent
- prokurentaMarcin Rajkowski - Prokurent
zawarto umowę treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego nr ewid. 124 w m. Lipniki Nowe, gm. Pułtusk.

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na umieszczenie elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn w gruncie - działka nr ewid. 124 w m. Lipniki Nowe, gm. Pułtusk o pow. 1 m² (62 m x 0,0365 = 0,438 ~ 1m²) - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłatę za umieszczenie urządzenia – elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 40,00 zł + podatek VAT 23% 9,20 zł = 49,20 zł brutto.
2. Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2019 opłata wynosi 14,79 zł + podatek VAT 23% 3,40 zł = 18,19 zł brutto. W roku 2022 opłata wynosi 25,21 zł + podatek VAT 23% 5,80 zł = 31,01 zł brutto.
3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
4. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusk Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusk w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusk do 15 stycznia każdego roku, a w 2019 r. w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
5. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym w ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Energa – Operator S.A. nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

§ 5.

Energa – Operator S.A. zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 6.

Energa – Operator S.A. co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinna wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

§ 7.

Umowa zostaje zawarta na okres od 19.08.2019 r. do 18.08.2022 r.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 11.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Energa – Operator S.A., dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Energa – Operator S.A.

Gmina Pułtusk

Dyrektor
Departament Zarządzania
Majątkiem Sieciowym
Prokurent
Piotr Pałow

Dyrektor
Departament Prac na Sieci
Prokurent
Marcin Bajkowski

BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk

Sporządził: Justyna Zawrot

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr inż. Marianna Bochenek

Kancelaria Radcy Prawnego
Jacek Nieścior w Pułtusku

Dominik Pogorzelski
Przewodniczący