

P10 3345/19

KRS.7230.4.10.2019

U M O W A

Nr 114/2019

W dniu 26.04.2019 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka, a firmą Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddział w Płocku z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 106

reprezentowaną przez: Piotr Ipatow - Prokurent
- prokurenta
- prokurenta Tadeusz Ferens - Prokurent

zawarto umowę treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego nr ewid. 93 w m. Gromin, gm. Pułtusk.

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na umieszczenie linii napowietrznej SN 15kV 93 w gruncie - działka nr ewid. 93 w m. Gromin, gm. Pułtusk o pow. 1 m² (0,5 m x 0,5 m = 0,25 ~ 1 m²) - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłatę za umieszczenie urządzenia – linii napowietrznej SN 15kV w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 40,00 zł + podatek VAT 23% 9,20 zł = 49,20 zł brutto.
2. Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2019 opłata wynosi 27,40 zł + podatek VAT 23% 6,30 zł = 33,70 zł brutto. W roku 2022 opłata wynosi 12,60 zł + podatek VAT 23% 2,90 zł = 15,50 zł brutto.
3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
4. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusku **do 15 stycznia każdego roku**, a w 2019 r. **w terminie 30 dni** od dnia otrzymania faktury.
5. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym w ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Energa – Operator S.A. nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

§ 5.

Energa – Operator S.A. zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 6.

Energa – Operator S.A. co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinna wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

§ 7.

Umowa zostaje zawarta na okres od 26.04.2019 r. do 25.04.2022 r.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 11.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Energa – Operator S.A., dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Energa – Operator S.A.

Dyrektor
Departament Zarządzania
Marketingowym
Prokurent
M. P. [signature]
[signature]

Prokurent
[signature]
Tadeusz Ferens

Gmina Pułtusk

BURMISTRZ

[signature]
Wojciech Gregorczyk

Sporządził: Agnieszka Siekierska

[signature]

RADCA PRAWNY

[signature]
Stanisław Paszkowski

[signature]

MAPA DO CELOW PROJEKTYWY "ROSTWO POWIATOWE W PUŁTUSKU"

1. skala mapy: 1 : 1000
2. nazwa miejscowości : Gromin i Moszynskiej
3. identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 142404 5. Gmina Pułtusk
4. identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 142404 5. 0007 obręb Gromin
142404 5. 0013 obręb Moszyn
5. nazwa podmiotu wykonującego mapę: **USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Lucjan Buczyko**
Nr upr. 5449
REGON 130177261, NIP 566-108-58-75
06-100 PUŁTUSK, ul. B.T. Jańskiego 4 m 14
tel. /0-23/692 11 61, kom. 0 601 51 57 53
6. Imię i nazwisko geodety sporządzającego mapę: **GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. LUCJAN BUCZYKO**
7. oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: R.Z.GGN.6641.1.354.2018 Nr wniosku 354.2018
8. układ współrzędnych prostokątnych płaskich: „2000”
9. układ wysokości: Kronsztadt 86
10. mapa aktualna w obrysie koloru zielonego
11. nie badano czy występują służebności gruntowe
12. data opracowania mapy: 24.03.2018 r.

Załącznik do umowy
Nr 24/2019
z dnia 26.04.2019r.

BURMISTRZ
Wojciech Gregorzuk
Wojciech Gregorzuk

Podmiotem sporządzającym dokument techniczny opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
013-83 prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Pułtusk
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.142404.2018.445
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2018-04-19
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Podpis]</i>

mgr inż. Ireneusz Sobotka
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. B. T. Jańskiego 4, 06-100 Pułtusk

Nazwa i adres obiektu budowlanego, zakres opracowania: BUDOWA LINII NAPIĘTRZNO-KABLOWEJ SN 15kV, NAPIĘTRZNEJ STACJI TRANSFORMATOROWEJ 15/0,4kV, oraz LINII KABLOWEJ nN 0,4kV ZE ZCĄCZEM KABLOWYM w miejscowości Gromin gm. Pułtusk, dz nr 155, 154/3, oraz miejscowości Moszyn gm. Pułtusk, dz nr 83, 93	
Projekt zagospodarowania terenu	
Projektant	Sprawdzający
Bogdan Sadowski	
	Skala
	1:1000
	Rys. nr
	1
Data	Data
kwiecień 2018r.	

[Podpis]