

pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 PUŁTUSK, NIP 568 15 40 236, REGON 130377907 reprezentowaną przez Tomasza Sobieckiego – Zastępcę Burmistrza Miasta Pułtusk działającego na podstawie upoważnienia nr 233/2018 z dnia 26.11.2018 r. przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

**Pawłem Goc** prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: **Brakarstwo Paweł Goc z siedzibą w Nasierowo Dolne 23, 06-420 Gołymin** NIP: 568 102 86 91, zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą” o następującej treści:

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.)

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest montaż słupków wygradzających wieżę ratuszową oraz części trawnika przy fontannie.
2. Szczegółowy zakres robót:
  - 1) Wygradzenie słupkami z łańcuchami wieży ratuszowej oraz części trawnika przy fontannie.
  - 2) Słupki zamocowane będą na płytach o wymiarach 50 cm x50 cm bez ingerencji w grunt.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie określonym w § 2 z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących przepisów prawa, w szczególności zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i na warunkach ustalonych niniejszą umową.
5. Zamawiający nie ponosi w jakimkolwiek zakresie odpowiedzialności za działania lub zaniechanie osób za pomocą, których Wykonawca realizuje umowę, w tym za personel, urządzenia, sprzęt i materiały Wykonawcy znajdujące się i/lub pozostawione na terenie budowy oraz za jakiegokolwiek szkody spowodowane przez ten personel, urządzenia, sprzęt i materiały.

### § 2

#### Termin wykonania

Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy do dnia **31.05.2019 r.**

### §3

#### Wynagrodzenie i płatność

1. Ustala się wynagrodzenie dla Wykonawcy w zakresie określonym w niniejszej umowie w ryczałtowej kwocie brutto **8 000,00 zł** (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100).
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego zadania inwestycyjnego

od wykonawcy robót, okres udzielonej przez wykonawcę gwarancji oraz ilość, zakres i wartość udzielonych Wykonawcy przez Zamawiającego zleceń na wykonanie robót dodatkowych i robót zamiennych, a także ilość i wynik przeprowadzonych przeglądów w okresie gwarancji.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej będzie płatne na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanym przez strony.
4. Wykonawca wystawi fakturę na: Gminę Pułtusk, ul. Rynek 41,06-100 Pułtusk, NIP 5681540236, REGON 130-37-79-07.
5. Płatność dokonana zostanie w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

#### **§ 4**

##### **Uprawnienia i obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli procesu inwestycyjnego, uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych co do postępu prac i robót budowlanych.
2. Zamawiający na potrzeby wykonania zamówienia udostępnia słupki.

#### **§ 5**

##### **Obowiązki Wykonawcy**

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

1. zrealizowanie przedmiotu umowy określonego w § 1 z należytą starannością,
2. wykonawca zapewnia we własnym zakresie łańcuchy do słupków oraz płyty o wymiarach 50 cm x 50 cm
3. wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 z materiałów przekazanych przez zamawiającego i własnych. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 poz. 1202 ze zm.), co winno zostać potwierdzone odpowiednimi atestami i certyfikatami.
4. oznakowanie terenu robót, wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót,
5. odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie wyrządzone szkody w związku z prowadzonymi robotami,
6. usuwanie stwierdzonych wad w okresie gwarancji,
7. wykonawca nie może powierzyć żadnej części zamówienia podwykonawcom bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.
8. wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania robót.
9. po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

#### **§6**

##### **Kary umowne**

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - a. za zwłokę w wykonaniu dokumentacji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu dostarczenia,
  - b. za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - c. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

*Goc Powiat*

3. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

## § 7

### Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie publicznym z jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia oraz w razie potrzeby, ze zmianą terminu realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
    - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w terminie,
    - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
    - c) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym, gdy zachowanie pierwotnego terminu nie leży w interesie publicznym,
    - d) przekroczenia terminów określonych w umowie wynikających z winy Zamawiającego;
    - e) zmiany umowy Zamawiającego z jednostką dofinansowującą w zakresie terminów realizacji zadania stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy
  - 3) zmianę stawki i kwoty podatku VAT oraz zmianę z tego powodu kwoty wynagrodzenia brutto.

## § 8

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.
2. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć z wykonania umowy, strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie osiągnięcia ugody spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**BRUKARSTWO**  
Paweł Goc  
Nasierowo Dolne 23, 08-420 Gołymin  
tel. 511 948 502  
**WYKONAWCA** 77-89-89

*Goc Paweł*

**ZAMAWIAJĄCY**

Z up. BURMISTRZA  
*Tomasz Sobiecki*  
**Tomasz Sobiecki**  
Zastępca Burmistrza

*[Signature]*  
**Kontrasignata**  
**SKARBNIK MIASTA**  
**mgr Teresa Turek**