

Umowa Nr 168/2019
ORN.2151.13. 2019

Zawarta w dniu 01 kwietnia 2019r. w Pułtusk pomiędzy
Gminą Pułtusk z siedzibą w Pułtusk, ul. Rynek 41, posiadającą NIP : 5681540236, REGON :
130377907 reprezentowaną przez : Wojciecha Gregorczyka - Burmistrza Miasta Pułtusk przy
kontrasygnacie Skarbnika Miasta Teresy Turek - zwaną dalej Zamawiającym,
oraz
Firmą INSTAL- MAX Cezary Siemek 06-100 Pułtusk, ul. Generała Władysława Andersa 10
REGON : 140202560, NIP : 5681033663 wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej, zwaną dalej Wykonawcą.

§ 1 Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące prace w budynku Urzędu Miejskiego w Pułtusk ul. Rynek 41 :
 - 1) zabezpieczenie pomieszczeń przed malowaniem, 3 krotne malowanie ścian, sprzątnięcie po malowaniu z materiałów stanowiących własność Wykonawcy - 2 pokoje w Biurze Rady Miejskiej
 - 2) zabicie tynku, odgrzybienie, nałożenie nowej warstwy tynku wraz z gipsowaniem, przygotowanie pomieszczenia do malowania, malowanie pokoju wraz ze sprzątnięciem - wykonanie z własnych materiałów Wykonawcy - pokój Nr 1 Wydz. ORN
 - 3) malowanie pokoju Sekretarz Miasta

§ 2 Terminy

Strony określają termin realizacji umowy od dnia 03.04 2019r. do 15.04.2019r.

§ 3 Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy :
 - 1) Dokonanie odbioru końcowego na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest podjęcie wszelkich czynności niezbędnych do realizacji umowy, w szczególności :
 - 1) zabezpieczenie terenu robót oraz zachowania w czasie wykonywania robót warunków BHP i ppoż.
 - 2) wykonanie robót zgodnie z terminem określonym w umowie.
 - 3) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym także będące następstwem nienależytego zabezpieczenia terenu wykonania robót.

§ 4 Personel

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacji zawodowe.

§ 5 Wynagrodzenie i płatności

1. Strony ustalają wartość umowy na kwotę 8 585,40 zł brutto (słownie : osiem tysięcy pięćset osiemdziesiąt pięć złotych 40/100 brutto).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy. Cena brutto nie może ulec zwiększeniu w czasie realizacji umowy.
3. Wystawienie faktury przez Wykonawcę następuje po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy.

4. Faktura będzie wystawiona na : Gminę Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP : 5681540236.

- 2 -

5. Zamawiający dokona zapłaty w terminie 30 dni od daty otrzymania oryginału faktury.

6. Należności będą płatne przez Zamawiającego w złotych polskich przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

7. Za datę dokonania uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6 Rękojmia i gwarancja

1. Rękojmia i gwarancja na prace objęte niniejszą umową wynosi 24 miesiące licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

2. Termin rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego.

3. Okres gwarancji i rękojmi ulega wydłużeniu o okres zgłoszenia wady do jej usunięcia.

4. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji bez konieczności wystawienia odrębnego dokumentu na w.w okoliczności.

§ 7 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo Budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.

2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego na podstawie prawa polskiego.

3. Wszelkie zmiany umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących w egzemplarzach : 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA


INSTAL-MAX
Gregorz Gregorczyk
06-100 Pułtusk, ul. Wł. Andersa 10
NIP 568-103-32 83
Tel. 604 132 415, tel./fax 23 692 11 45

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ

Wojciech Gregorczyk

Sporządziła : Irena Miętkiewicz

Kontrasygnata
SKARBNIK MIASTA


mgr Teresa Curok