

UMOWA nr.....119/2019

zawarta w dniu 26 lutego 2019 r. pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, reprezentowaną przez  
Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk  
przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk  
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

Elżbietą Seweryńską prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą „Kosztorysowanie,  
Projektowanie, Nadzór Budowlany Elżbieta Seweryńska”, ul. Komisji Edukacji Narodowej 3/15,  
06-100 Pułtusk, NIP 568-104-11-19  
zwaną dalej **Wykonawcą**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace polegające na wykonaniu kosztorysu inwestorskiego dla remontu budynku, w którym funkcjonuje Miejskie Centrum Kultury i Sztuki w Pułtusku.
2. Zakres zadania obejmuje wykonanie kosztorysu inwestorskiego dla następujących robót:
  - a) Termoizolacja i remont dachu
  - b) Remont elewacji i schodów zewnętrznych
  - c) Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej
  - d) Osuszanie murów budynku

**§ 2**

Termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 4 marca 2019 r.

**§ 3**

1. Za wykonanie prac opisanych w §1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 3 000,00 zł brutto (trzy tysiące złotych 00/100) płatne na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze lub rachunku.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury z protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego.

**§ 4**

1. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z odpowiednimi wymaganiami w tym:
  - 1) Zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. poz. 1389).

2) Zgodnie z polskim prawem i obowiązującymi normami

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązany będzie do odpowiedzi na pytania związane z kosztorysem kierowane do Zamawiającego przez Wykonawców.

2. Wykonawca zobowiązany będzie do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego – jednorazowo na etapie przygotowania dokumentacji do przeprowadzenia postępowania przetargowego.

#### § 6

1. W przypadku odstąpienia jednej ze stron od Umowy z przyczyn od niej zależnych, drugiej stronie przysługuje kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. W przypadku niedotrzymania terminu wykonania umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

#### § 7

Zmiana umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

#### § 8

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 9

Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 10

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy,

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

KOSZTORYSOWANIE, PROJEKTOWANIE  
NADZÓR BUDOWLANY  
Elzbieta Seweryńska  
Upr. Bud. CIE/30/90  
06-100 Pułtusk, ul. KEN 3/15  
Regon 130813190

BURMISTRZ  
  
Wojciech Gregorczyk

Sporządziła: Aleksandra Wnorowska/IPSP

SKARBNIK MIASTA

  
mgr Teresa Turak