

UMOWA UŻYCZENIA ..98/2019..

Zawarta w dniu 19.02.2019 r. pomiędzy:

Gminą Pułtusk (ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk) reprezentowaną przez **Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka** zwaną dalej „Użyczającym”,

a

Pułtuskim Wodnym Ochotniczym Pogotowiem Ratunkowym (ul. Stare Miasto 28; 06-100 Pułtusk) wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS: 0000281431, NIP: 568-157-44-42, REGON: 141002805 reprezentowanym przez Prezesa Pułtuskiego WOPR Pana Mariusza Osicę oraz Sekretarza Pana Mariusza Mroziewicza zwanym dalej „Biorącym w użyczenie”.

§ 1.

1. Przedmiotem użyczenia jest część nieruchomości o powierzchni ok. 900 m², oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 62/4, położona w obrębie 20 miasta Pułtusk, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej umowy dla której Sąd Rejonowy w Pułtusku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KWOS1U/00044895/6.
2. Użyczający oddaje Biorącemu w użyczenie część działki opisanej w ust.1 w celu realizacji celów statutowych Pułtuskiego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego, tj. usytuowanie garażu, wiaty na łódzie motorowe i wiosłowe służące do ratownictwa wodnego.
3. Umowa zostaje zawarta na **okres nieoznaczony** począwszy od dnia zawarcia umowy.

§ 2.

1. Biorący w użyczenie zapewnia, że będzie korzystał z przedmiotu użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem tj. w celu opisanym w § 1 ust.2.
2. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do utrzymania czystości na użyczonym gruncie.

§ 3.

Biorący w użyczenie nie ma prawa przelewać ani w części ani w całości uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich tak fizycznych jak i prawnych bez zgody strony użyczającej wyrażonej na piśmie.

§ 4.

Biorący w użyczenie nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu użyczenia bez zgody Użyczającego.

§ 5.

Strony mogą wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

§ 6.

1. W przypadku rozwiązania umowy użyczenia, Biorący w użyczenie zobowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia w takim stanie w jakim powinien znajdować się stosownie do przepisów o wykonaniu umowy. Biorącemu w użyczenie nie przysługuje prawo

zwrotu poniesionych nakładów na przedmiot umowy niezależnie od trybu rozwiązania umowy użyczenia.

2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy, Biorący w użyczący zobowiązuje się wydać Użyczącemu na podstawie pisemnego protokołu przedmiot umowy w terminie 3 dni od daty rozwiązania umowy.
3. Przed wydaniem nieruchomości Biorący w użyczenie usunie wszelkie naniesienia.
4. W przypadku nieusunięcia wszelkich naniesień do dnia wydania nieruchomości a najpóźniej w terminie określonym w ust. 2 Użyczący jest uprawniony do usunięcia tych naniesień oraz obciążenia kosztami usunięcia Biorącego w użyczenie.
5. W przypadku nie dokonania zwrotu przedmiotu umowy w sposób i w terminie określonym w ust. 2 Biorący w użyczenie zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia w zwrocie przedmiotu umowy.

§ 7.

Zmiana warunków umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W razie uchybienia przez Biorącego w użyczenie któremukolwiek z warunków wynikających z niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa, Użyczącemu przysługuje prawo rozwiązania umowy przed upływem terminu w trybie natychmiastowym bez prawa żądania odszkodowania przez Biorącego w użyczenie. W takim przypadku rozwiązanie umowy następuje wskutek jednostronnego oświadczenia woli złożonego Biorącemu w użyczenie na piśmie przez Użyczącego.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Użyczącego.

§ 11.

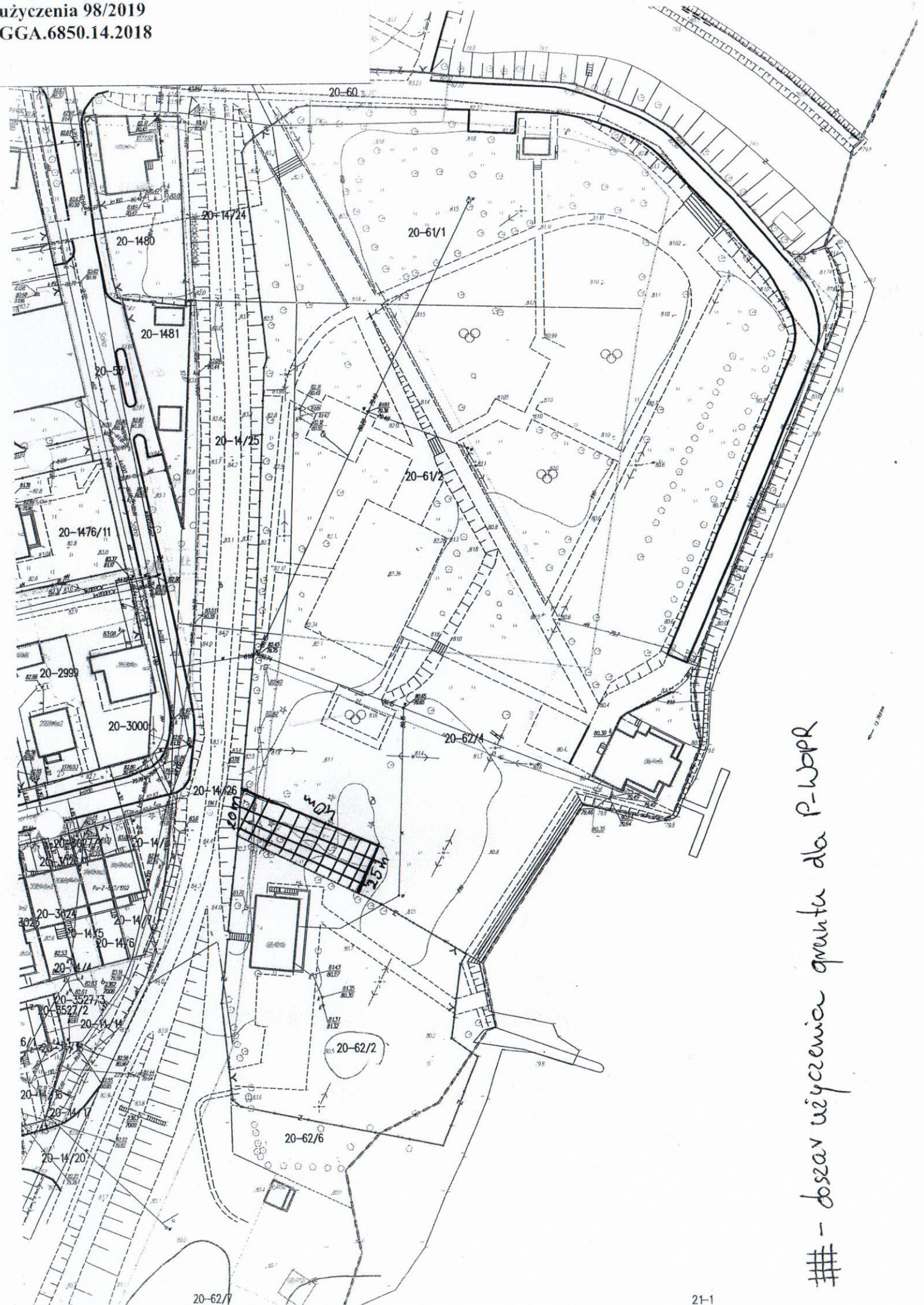
Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Biorący w użyczenie.

PREZES
PULTUSKIEGO WOPR
Mariusz Osica

SEKRETARZ
PULTUSKIEGO WOPR
Mariusz Osica
Biorący w użyczenie

BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk

Użyczący



- doszaf uęyczenia gruntu dla P-WOPR