

IRPŚP.7011.12.2019

Umowa nr 43/2019
zawarta w dniu 16.01.2019

7019 43
RU

pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP 568 15 40 236, REGON 130377907

reprezentowaną przez:

Wojciecha Gregorczyka - Burmistrza Miasta Pułtusk

przy kontrasygnacie Teresy Turek - Skarbnika Miasta Pułtusk

zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

M KWADRAT ul. Reniferowa 81, 03-289 Warszawa NIP: 125-033-19-68 REGON: 016401407,

zwanym dalej w treści umowy „**Projektantem**”

Niniejsza umowa zostaje zwarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018 r., poz. 1986 z późn.zm).

§1

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla „**Rozbudowy hali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 4 wraz z budową rękawa lekkoatletycznego**”.
2. **Zakres prac obejmuje:** zagospodarowanie terenu uwzględniające budowę rękawa lekkoatletycznego i rozbudowę hali sportowej. Koncepcję należy uzgodnić z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń ppoż.

§2

Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się do **30.01.2019 r.**

§3

1. Projektant zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy określony §1 do siedziby Zamawiającego.
2. Przy odbiorze przedmiotu zamówienia Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia, jakości przekazanej dokumentacji projektowej i pozostałych jej części.
3. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru jest protokół zdawczo – odbiorczy przygotowany przez Projektanta, podpisany przez strony umowy, zawierający oświadczenie projektanta, że przedmiot zamówienia został opracowany zgodnie z umową, jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć.

§4

Projektant oświadcza, iż posiada, wymagane przepisami ustawy prawo budowlane - uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie polegających na sprawowaniu nadzoru autorskiego.

§5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają na podstawie oferty Wykonawcy, wynagrodzenie w wysokości ogółem: **2 460,00 zł brutto** (słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100 brutto).
2. W wynagrodzeniu określonym w § 5 ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, także niewymienione z nazwy.
3. Zapłata za wykonanie dokumentacji projektowej nastąpi po wykonaniu całości dokumentacji projektowej zgodnie z niniejszą umową po odbiorze, o którym mowa w §3.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy i obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Projektanta w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
6. Termin płatności faktury – 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Projektant wystawia faktury VAT na: Gmina Pułtusk, ul. Rynek 41, 06 – 100 Pułtusk, NIP 568 15 40 236.
8. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego na rachunek Projektanta.
9. Strony przyjmują, że wszystkie czynności projektowe zostały zawarte w podstawowych elementach dokumentacji projektowo – kosztorysowej i są w nich wycenione.
10. W razie opóźnienia z zapłatą wynagrodzenia przez Zamawiającego Projektantowi będą przysługiwać odsetki ustawowe za opóźnienia.

§6

Projektant nie może dokonać skutecznie przelewu swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§7

1. Projektant udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.
2. Projektant gwarantuje nieodpłatne usunięcie usterek i wad projektowych w okresie rękojmi w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia ich na piśmie.
3. Okres rękojmi ustala się na 36 m-cy.
4. Okres rękojmi liczy się od dnia następnego po dokonaniu odbioru dokumentacji projektowej na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
5. W przypadku nie usunięcia przez Projektanta wad i usterek we wskazanym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu projektantowi na koszt Projektanta.

§8

1. Przedmiot Umowy stanowi własność Zamawiającego i jego wyniki nie mogą być udostępniane osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
2. Projektant, stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994 r. (tj.: Dz. U. z 2018 roku, poz. 1191 z późn.zm) przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do utworu powstałego zgodnie

z § 1 niniejszej Umowy, obejmujących prawo do korzystania i rozporządzania pracą na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia niniejszej Umowy, a w szczególności do:

- a) korzystania z pracy na własny użytek,
 - a) wielokrotnego publikowania pracy,
 - b) rozpowszechniania,
 - c) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim,
 - d) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera,
 - e) wprowadzania do obrotu,
 - f) wykorzystania do złożenia pozwolenia na budowę i innych wymaganych prawem pozwoleń
3. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
4. Zamawiający nabywa również prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim w zakresie wymienionym w ust. 2. niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający niniejszą umową nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ust. 2, 3 i 4. niniejszego paragrafu nie tylko w kraju, ale również za granicą.
6. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawców z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw majątkowych, których cena nabycia została uwzględniona w tym wynagrodzeniu oraz przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych.

§9

Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

§10

1. W sprawach niezgodnionych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego i 1 dla Projektanta.

PROJEKTANT

Sporządził: Anita Brzezińska



M KWADRAT A. Michałak
03-289 Warszawa, Reniferowa 81
tel. +48 509 455 066, +48 509 555 064
NIP: 125-033-19-68, Regon: 016401407
www.architekt-bialoleka.pl

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ

Wojciech Gregorczyk

SKARBNIK MIASTA

mgr Teresa Turak