

RU 20P 05

ZK-ZKW.7021.1.2019

UMOWA nr 55/2019.....

zawarta w dniu 28 stycznia 2019 r.

pomiędzy Gminą Pułtusk, 06-100 Pułtusk, ul. Rynek 41, reprezentowaną przez:

- Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a firmą: AGENCJA OCHRONY OSÓB I MIENIA Włodzimierz Gerek, 06 – 100 Pułtusk,
Kleszewo 28, działająca na podstawie koncesji wydanej przez MSWiA na L – 0127/04,
zwaną dalej „Przyjmującym zamówienie”

§ 1

Zamawiający zamawia, a Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się do monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowania interwencji w budynkach świetlic wiejskich, stanowiących własność gminy Pułtusk, znajdujących się we wsi Kacice, Lipa oraz Przemiarowo. Zamawiający oświadcza, że wymienione obiekty nie są obiektami podlegającymi obowiązkowej ochronie zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2018r., poz. 2142) i zobowiązuje się poinformować Przyjmującego zamówienie po tym, gdy obiekty zostaną za takie uznane.

§ 2

1. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego, o których mowa w § 1 polegać będzie na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i przekazywaniu odpowiadających tym sygnałom informacji osobom lub instytucjom wskazanym przez Zamawiającego.
2. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się do podejmowania interwencji na każdy sygnał alarmowy odebrany przez centrum monitorowania z lokalnego systemu alarmowego w celu udaremnienia powstania szkody w mieniu Zamawiającego.

§ 3

1. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się do monitorowania uzgodnionych sygnałów, o których mowa w § 1 oraz podejmowania interwencji przez cały czas trwania umowy.
2. Monitorowanie sygnałów systemu alarmowego będącego przedmiotem umowy odbywa się w systemie całodobowym.
3. Interwencja zostanie podjęta w czasie max. do 5 minut – w przypadku wystąpienia alarmu w godz. 19⁰⁰ – 6⁰⁰.
4. W godz. 6⁰⁰ – 19⁰⁰ czas podjęcia interwencji może ulec przedłużeniu do 10 minut.

§ 4

1. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z przedmiotowego systemu alarmowego oraz wszelkie informacje przekazane odbiorcom, zgodnie z § 2 ust. 1.
2. Przyjmujący zamówienie zobowiązuje się na pisemne żądanie Zamawiającego, złożone przed upływem 2 tygodni od zdarzenia, przekazywać nieodpłatnie wyciągi z odpowiednich rejestrów, o których mowa w § 4 ust. 1.

§ 5

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01. 01. 2019 r. do dnia 31.12.2019 r.

§ 6

1. Przyjmującemu zamówienie za wykonanie czynności określonych w § 1 przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - a) w wysokości 30,00 zł brutto miesięcznie za każdy obiekt przez okres trwania umowy, płatne w terminie 30 dni po wystawieniu faktury,
 - b) łączna kwota za pełnienie umowy w okresie od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. wynosi 1080,00 zł brutto.

c) dojazdy do nieuzasadnionych interwencji wykonywane będą nieodpłatnie.
2. Płatnikiem wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 będzie Zamawiający, a faktury należy wystawiać na Gminę Pułtusk, ul. Rynek 41, 06 – 100 Pułtusk, NIP: 568-154-02-36.

§ 7

Przyjmujący zamówienie nie odpowiada za szkody wynikłe z nie wykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i interwencji z powodu:

- a) następstwa siły wyższej,
- b) innych okoliczności, za które w myśl przepisów Kodeksu Cywilnego zobowiązany do świadczenia nie ponosi odpowiedzialności.

§ 8

1. Przyjmujący zamówienie oświadcza, iż budynki są ubezpieczone.
2. W przypadku opóźnienia z opłatą abonamentu przez Zamawiającego za okres co najmniej 2 miesiące, Przyjmujący zamówienie nie będzie ponosił odpowiedzialności za szkody zaistniałe po 14 dniach od powstania opóźnienia.

§ 9

Przyjmujący zamówienie zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:

- a) zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 za jeden pełny okres płatności przez Zamawiającego
- b) umyślnego wywołania fałszywych alarmów przez Zamawiającego lub przez pracownika zatrudnionego w monitorowanym obiekcie przez Zamawiającego.

§ 10

Przyjmujący zamówienie wystawia faktury po każdym zakończonym miesiącu.

§ 11

W przypadku nieuzasadnionych i nieodwołalnych (w czasie 2 min. od chwili wywołania podając swój indywidualny kod identyfikacyjny) fałszywych alarmów, spowodowanych z winy Zamawiającego, dojazdy są bezpłatne przez okres trwania umowy.

§ 12

1. W przypadku nie wywiązywania się przez Przyjmującego zamówienia z wykonania zamówienia, zobowiązany on jest do zapłaty kary umownej w wysokości 30 % wartości umowy za nienależyte wykonanie umowy za każde uchybienie.
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. W przypadku naruszenia któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym. W pozostałych przypadkach każda ze stron może rozwiązać umowę za uprzednim miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 13

1. Przyjmujący zamówienie ma prawo do odsetek ustawowych w przypadku zalegania Zamawiającego z płatnością faktur, za co najmniej jeden miesiąc.
2. W przypadku opóźnienia się Zamawiającego z płatnością wynagrodzenia, za co najmniej 3 miesiące, Przyjmujący zamówienie ma prawo bezzwłocznie odłączyć częstotliwość i zdemontować nadajnik radiowy.
3. W przypadku określonym w § 13 ust. 2 Zamawiający zobowiązuje się umożliwić Przyjmującemu zamówienie demontaż w/w urządzenia. Nadajnik radiowy jest własnością Przyjmującego zamówienie i zostaje użyczony zamawiającemu na czas realizacji niniejszej umowy.

§ 14

1. Nadajnik powiadomienia radiowego ATS - 100 jest własnością Przyjmującego zamówienie i na czas trwania umowy jest użyczony.
2. Po rozwiązaniu umowy lub jej wygaśnięciu Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Przyjmującemu zamówienie lokal w celu odłączenia nadajnika i częstotliwości.

§ 15

1. Wszelkie reklamacje związane z wykonaniem niniejszej umowy Zamawiający winien zgłaszać Przyjmującemu zamówienie na piśmie w terminie 14 dni od daty zaistnienia wydarzenia. Reklamacje złożone po upływie tego okresu nie będą skuteczne.
2. W przypadku braku reakcji na reklamację w terminie 14 dni od dnia jej złożenia uznaje się, że Przyjmujący zamówienie reklamację uwzględnił.

§ 16

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Przyjmującego zamówienie.

PRZYJMUJĄCY ZAMÓWIENIE
WŁAŚCICIEL
Agencji Ochrony Osób i Mienia
Włodzimierz Gerek

AGENCJA OCHRONY OSÓB I MIENIA
Włodzimierz Gerek
Koncesja Nr L-0137/04
Kleszewo 28, 06-100 Pułtusk
NIP 568-120-07-01, REGON 130700509
tel. /0-23/ 692 63 70

ZAMAWIAJĄCY
BURMISTRZ
Wojciech Gregorzczak