

zawarta w dniu 28 grudnia 2018 roku pomiędzy:

Gminą Pułtusk z siedzibą w Pułtusku (06-100), ul. Rynek 41, posiadającą NIP 5681540236, REGON 130377907, reprezentowaną przez

Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk

przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnika Miasta Pułtusk,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

ENERGA Oświetlenie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sopocie (81-855) przy ul. Rzemieślniczej 17/19, posiadającą NIP 585-12-32-055, REGON 191251580, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000109164, reprezentowaną przez:

Marcina Szewczyka – Pełnomocnika Zarządu,

zwaną dalej „Wykonawcą lub Energa Oświetlenie Sp. z o.o.”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest konserwacja oświetlenia ulicznego w Gminie Pułtusk wykonywana zgodnie z:
 - 1) Opisem Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 1 do zaproszenia do negocjacji) stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
 - 2) Tabelą z wyszczególnionymi opravami do konserwacji stanowiącą załącznik nr 2a i 2b do niniejszej umowy,
 - 3) Protokołem z negocjacji z dnia 13.12.2018 r. stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Umowa została zawarta z mocą obowiązywania od dnia 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.
3. Poprzez oświetlenie uliczne rozumiane są wszelkie urządzenia oświetleniowe takie jak: rozdzielnie oświetleniowe, linie oświetleniowe – kablowe i napowietrzne, słupy i oprawy oświetleniowe, w szczególności wymienione w dokumentach określonych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest właścicielem części majątku oświetleniowego na terenie Miasta Pułtusk, wymienionego w Porozumieniu z dnia 28 maja 2013 roku zawartym pomiędzy Energa Oświetlenie Sp. z o.o. a Gminą Pułtusk.
5. W trakcie trwania niniejszej umowy, niezwłocznie po jej zawarciu, nie później jednak niż w terminie do 30 kwietnia 2019 r., Strony powołają wspólną komisję, której celem będzie dokonanie obiektywnej wyceny wartości rynkowej poszczególnych elementów majątku oświetleniowego na terenie Gminy Pułtusk. Niezwłocznie po dokonaniu wyceny, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Strony wzajemnie zobowiązują się zawrzeć umowę prowadzącą do przekazania obwodów, na mocy której dojdzie do zamiany poszczególnych elementów majątku oświetleniowego stanowiących własność Wykonawcy i Zamawiającego, tak aby umożliwić funkcjonalne, technologiczne rozdzielanie całych obwodów oświetleniowych w ten sposób, aby umożliwić prowadzenie eksploatacji swoich obwodów przez Wykonawcę i Zamawiającego niezależnie od eksploatacji obwodów drugiej Strony. W zakresie obwodów stanowiących własność Gminy Pułtusk i nie będących powiązanymi z majątkiem Wykonawcy, będzie

możliwość realizacji usług utrzymania oświetlenia z udziałem podmiotów trzecich ze strony Zamawiającego, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy, po zawarciu umowy prowadzącej do przekazania obwodów o której mowa w niniejszym punkcie oraz aneksu do Umowy.

6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty i wydatki niezbędne do należytej realizacji przedmiotu zamówienia wraz z materiałami, robocizną, pracą sprzętu, świadczeniami i usługami, oraz pozostałe prace i czynności niezbędne do osiągnięcia wymagań Zamawiającego, w tym ubezpieczenie. Cena uwzględnia także wszelkie inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia o wymaganej jakości oraz w wymaganym terminie. Wykonawca jest zobowiązany ponosić wszelkie koszty m.in. związane z utrzymaniem urządzeń oświetleniowych, prowadzić ruch, eksploatację, konserwację i remonty urządzeń oświetleniowych w zakresie niezbędnym do utrzymania ich w należywym stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia usuwania zagrożenia powstałego w wyniku awarii, której skutki stanowią zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia (np. zagrożenie porażeniem lub pożarem, utrudnienia w ruchu ulicznym) niezwłocznie, od chwili powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego lub od momentu dowiedzenia się o takiej awarii. tj. 4 godziny od zgłoszenia lub powzięcia informacji - w dni robocze w godzinach od 07:00 do 23:00 oraz 8 godzin od zgłoszenia lub powzięcia informacji w dni ustawowo wolne od pracy lub w sobotę oraz w godzinach od 23:00 do 07:00.
8. Termin wykonania czynności związanych z realizacją niniejszej umowy wynosi maksymalnie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia.

§ 2. Wynagrodzenie i płatności

1. Strony umowy uzgadniają, że w czasie jej realizacji stosowane będą ceny brutto określone w protokole z negocjacji z Wykonawcą. Ceny te są ostateczne i nie podlegają zwiększeniu w czasie realizacji umowy.
2. Cena brutto zawiera podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu powstania obowiązku podatkowego oraz wszelkie inne koszty związane z należytą realizacją umowy.
3. Strony ustalają, iż wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie z dołu w wysokości ustalonej jako iloczyn stałej opłaty ryczałtowej za jeden punkt świetlny w miesiącu określone w **protokole z negocjacji** Wykonawcy oraz liczby punktów świetlnych na terenie Gminy Pułtusk wyszczególnionych w Załączniku nr 2a i 2b do Umowy.
4. Strony ustaliły, iż wynagrodzenie miesięczne (odnośnie części Gminy – część A) na dzień podpisania umowy w części stałej opłaty ryczałtowej za jeden punkt świetlny w miesiącu określone jest w **protokole z negocjacji** i wynosi:
6,46 zł brutto x 1685 punktów świetlnych, co daje łączną kwotę złotych **10.885,10 brutto** miesięcznie (x 12 miesięcy=130.621,20 zł rocznie).
5. W części Energa Oświetlenie Sp. z o.o. na dzień podpisania umowy w części stałej opłaty ryczałtowej za jeden punkt świetlny w miesiącu wynosi:
19,38 zł brutto x 1318 punktów świetlnych, co daje łączną kwotę złotych **25.542,84 brutto** miesięcznie (x 12 miesięcy =306.514,08 zł rocznie).
6. Łączne wynagrodzenie wykonawcy ogółem w czasie trwania umowy nie przekroczy kwoty **437.135,28 zł brutto** (słownie: czterysta trzydzieści siedem tysięcy sto trzydzieści pięć złotych 28/100zł).
7. Liczba punktów świetlnych podlegających konserwacji może ulegać zmianie, przy czym zmiana taka wymaga uprzedniego uzgodnienia Stron i spisania protokołu określającego zakres zmian. Zmiana dokonana w ten sposób jest skuteczna od następnego okresu rozliczeniowego po podpisaniu protokołu.



8. Wystawienie faktury przez Wykonawcę następuje po upływie każdego miesiąca i na podstawie protokołu z wykonania usługi z uwzględnieniem kwot za poszczególne części.
9. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności, w terminie 30 dni od daty przekazania faktury do Zamawiającego.
10. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na konto Wykonawcy określone w fakturze. Zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3. Kontrola

1. Podstawę do oceny wywiązywania się przez Wykonawcę z zawartej Umowy stanowi:
 - a) kontrola stanu oświetlenia dokonywana w porze świecenia, od zmierzchu do świtu, wspólnie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) kontrola terminowości realizacji zgłoszeń reklamacyjnych, na podstawie rejestru zdarzeń.
2. Zgłoszenia reklamacyjne, realizowane winny być w terminie do 7 dni roboczych, przy czym w sytuacji kiedy w momencie przyjazdu brygady na skutek zgłoszenia reklamacyjnego pojawiają się kolejne awarie uzasadniające zgłoszenie reklamacyjne i zostaną one przekazane kierownikowi działu realizacji usług w terminie do dwóch dni przed rozpoczęciem prac brygady będą one naprawione wraz z pierwszą zgłoszoną awarią, która spowodowała przyjazd brygady. Zgłoszenia dokonane przed przyjazdem brygady ale później niż na dwa dni przed rozpoczęciem prac brygady będą naprawiane w miarę możliwości. Ww. termin nie dotyczy usuwania zagrożeń powstałych w wyniku awarii, której skutki stanowią zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia (np. zagrożenie porażeniem lub pożarem, utrudnienia w ruchu ulicznym), które to powinny być usuwane niezwłocznie, w terminach wskazanych w § 1 ust. 7 Umowy.
3. Liczba nieczynnych punktów świetlnych w stosunku do ogólnej liczby punktów świetlnych na terenie Gminy nie może przekroczyć 15 % z wyłączeniem uszkodzeń wynikających z stanów awaryjnych oraz stwierdzonych aktów wandalizmu.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę z pięciodniowym wyprzedzeniem o terminie kontroli stanu oświetlenia. Zakres kontroli Zamawiający określa w momencie jej rozpoczęcia.
5. Za każdy stwierdzony w wyniku kontroli zawiniony przypadek niedotrzymania wymagań określonych w umowie w zakresie utrzymania oświetlenia, Wykonawcy nie przysługuje część wynagrodzenia wynikająca z tytułu utrzymania nieczynnych punktów świetlnych w danym ciągu komunikacyjnym, niezależnie od zastosowania kar umownych. Uprawnienie do obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie przysługuje Zamawiającemu, jeżeli liczba nieczynnych punktów świetlnych nie przekroczy górnej granicy, o której mowa w ust. 3 powyżej.
6. W przypadku stwierdzenia niedotrzymania parametrów, o których mowa w § 3 ust. 3 niniejszej umowy, kontrola winna być zakończona podpisaniem przez strony protokołu kontroli.

§ 4. Kary umowne i odsetki

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za każde niewykonanie umowy w terminie umownym określonym w par. 1 ust. 8 Umowy (7 dni) w wysokości stawki 1/30 stawki opłaty ryczałtowej za konserwację jednego punktu świetlnego, liczona za każdy dzień zwłoki,
 - b) za każde niewykonanie umowy w terminie określonym w § 1 ust. 7 in fine 100 zł za każdą godzinę zwłoki;
 - c) W przypadku odstąpienia od umowy z powodu przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.



2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy karę umowną w wysokości jak w ust. 1 pkt c powyżej.
3. W przypadku przekroczenia terminu płatności faktur Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
4. Stronom przysługuje prawo do żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar z wynagrodzenia Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to zgodę.

§ 5. Zmiany umowy

Strony dopuszczają możliwość zmiany niniejszej Umowy w zakresie wynagrodzenia wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

§ 6. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający zobowiązał się, że w ramach zawartej umowy dokona wymiany 25 opraw rtęciowych na oprawy ledowe na istniejących słupach oświetleniowych.
2. Umowa niniejsza może zostać wypowiedziana przez każdą ze Stron z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia jedynie w przypadku:
 - a) Naruszenia przez drugą Stronę istotnych zobowiązań umownych,
 - b) Otwarcia likwidacji Wykonawcy lub złożenia wniosku o ogłoszenie jego upadłości,
 - c) Połączenia, podziału lub zniesienia gminy będącej Zamawiającym na podstawie odrębnych przepisów.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w granicach ustawy Prawo zamówień publicznych za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
5. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, o ile ustawa Prawo zamówień publicznych nie stanowi inaczej.
6. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z nią strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia przekazać je do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

Pełnomocnik Zarządu

 Marcin Szewczyk

ENP
 Oświetlenie
 Sp. z o.o.
 ul. Rzemieślnicza 17/19
 81-855 Sopot
 T +48 88 760 77 20
 F +48 88 760 77 22
 KRS 0000109164
 NIP 585-12-32-055
 Regon 191251580

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ


 Wojciech Gregorczyk

RADCA PRAWNY


 Stanisław Paszkowski

SKARBNIK MIASTA


 mgr Teresa Turak

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na świadczenie usługi oświetlenia ulic i dróg w Gminie Pułtusk w zakresie konserwacji na terenie Gminy Pułtusk.

Czynności związane z utrzymaniem urządzeń oświetleniowych i cykliczność zabiegów Strony ustalają stosownie do :

- przepisów prawa budowlanego,
- Instrukcji Eksploatacji Urządzeń Oświetlenia Zewnętrznego opracowanej przez PTPiREE,
- postanowień umowy.

Utrzymanie urządzeń oświetleniowych obejmuje niezbędne czynności eksploatacyjne i konserwacyjne, a w szczególności:

- a) oględziny i przeglądy techniczne urządzeń aparatury zasilającej, pomiarowej i sterowniczej,
- b) oględziny i przeglądy tras linii napowietrznych i kablowych,
- c) przeglądy techniczne oprav,
- d) wymianę uszkodzonych źródeł światła,
- e) malowanie i konserwację metalowych konstrukcji latarni, szafek i tablic rozdzielczych,
- f) pomiary skuteczności ochrony od porażen z częstotliwością przewidzianą przepisami,
- g) wymianę wyeksploatowanych słupów i wysięgników,
- h) wymianę wyeksploatowanych oprav,
- i) wymianę wyeksploatowanych tablic i szafek,
- j) wymianę linii napowietrznych i kablowych,
- k) wymianę uszkodzonych elementów zasilania i sterowania oświetleniem,
- l) naprawę lub wymianę uszkodzonych kabli,
- m) podwieszanie zerwanych przewodów,
- n) wymianę oprav, opravek, stateczników, kondensatorów,
- o) wymianę połamanych lub uszkodzonych słupów,
- p) wymianę wysięgników, uszkodzonych tabliczek słupowych, drzwiczek wewnętrznych latarni,
- r) mycie kloszy oprav według wskazań Zamawiającego,
- s) likwidację awarii w urządzeniach oświetlenia ulicznego,




Załącznik nr 2a do umowy nr ..ORN.2151.904.2018.....

Wykaz oprav oświetleniowych majątek UMiG Pułusk na terenie Miasta i Gminy Pułusk

L.p.	Miejscowość	TO/SO	Nr stacji zasilającej	Ilość oprav		
				sodowe	rtęciowe	razem
1.	Grabówiec	TO	S2-1485	5	0	5
2.	Zakręt	SO	S2-910	11	0	11
3.	Grabówiec	TO	S2-2096	9	0	9
4.	Grabówiec	TO	S2-2101	18	0	18
5.	Jeżewo	TO	S2-996	12	0	12
6.	Jeżewo	ZK	S2-996	3	0	3
7.	Kacice	TO	S2-1086	9	0	9
8.	Kacice	TO	S2-2012	29	0	29
9.	Gnojno	TO	S2-1061	1	0	1
10.	Gnojno	TO	S2-2054	18	0	18
11.	Chmielewo	TO	S2-1057	28	0	28
12.	Chmielewo	TO	S2-1171	10	0	10
13.	Chmielewo	SO/1	S2-1137	10	0	10
14.	Przemiarowo	TO	S2-1947	26	0	26
15.	Lipa	TO	S2-1054	11	0	11
16.	Płocochowo	TO	S2-987	44	0	44
17.	Boby	TO	S2-2292	4	0	4
18.	Grabówiec	TO	S2-2102	10	0	10
19.	Ponikiew	TO	S2-1068	12	0	12
20.	Olszak	TO	S2-2281	10	0	10
21.	Gnojno	TO	S2-1510	7	0	7
22.	Gnojno	TO	S2-2055	10	0	10
23.	Kleszewo	TO	S2-1052	9	0	9
24.	Boby	SO	S2-1059	3	0	3
25.	Pawłówek	SO/1	S2-1069	3	0	3
26.	Szygówek	TO	S2-1070	11	0	11
27.	Kleszewo	SO	S2-1052	6	0	6
28.	Kleszewo	TO	S2-1053	14	0	14
29.	Przemiarowo	TO	S2-1055	26	0	26
30.	Przemiarowo	TO	S2-1945	15	0	15
31.	Przemiarowo	TO	S2-1948	23	0	23
32.	Trzciniec kier. Kolonia i kier. Głodowo	TO	S2-912	6	0	6
33.	Głodowo	TO	S2-661	9	0	9
34.	Głodowo	TO	S2-2262	8	0	8
35.	Głodowo	TO	S2-2261	10	0	10
36.	Trzciniec	TO	S2-2314	7	0	7
37.	Trzciniec kier. Zakręt i kier. Głodowo	TO	S2-911	7	0	7
38.	Trzciniec	TO	S2-2315	9	0	9
39.	Lipniki Stare	TO	S2-2165	9	0	9
40.	Płocochowo	TO	S2-1858	12	0	12
41.	Płocochowo	SO	S2-993	3	0	3
42.	Lipniki Stare	TO	S2-1886	18	0	18
43.	Gromin	TO	S2-2294	12	0	12
44.	Gromin	TO	S2-2295	12	0	12
45.	Gromin	TO	S2-906	12	0	12
46.	Gromin	TO	S2-2296	11	0	11
47.	Białowierza	TO	S2-2280	8	0	8

48.	Białowierza	TO	S2-915	1	0	1
49.	Lipniki Stare	TO	S2-994	1	0	1
50.	Boby	TO	S2-1075	2	0	2
51.	Boby	TO	S2-1058	12	0	12
52.	Boby	SO/1	S2-1170	1	0	1
53.	Lipa	TO	S2-2014	13	0	13
54.	Pułtusk, ul. Nasielska	TO	S2-1036	26	0	26
55.	Pułtusk, ul. Mickiewicza	TO	S2-1024	1	0	1
56.	Pułtusk ul. Mickiewicza	TO	S2-1023	35	0	35
57.	Pułtusk, ul. Daszyńskiego	TO	S2-1037	38	0	38
58.	Pułtusk Rondo Kaczyńskiego	SO	S2-1037	18	0	18
59.	Pułtusk ul. Kościuszki	TO	S2-1873	4	0	4
60.	Pułtusk ul.1000-lecia	TO	S2-1175	11	0	11
61.	Pułtusk, ul. Białowiejska	TO	S2-1385	1	0	1
62.	Pułtusk, ul. Wrzosowa	TO	S2-2100	48	0	48
63.	Pułtusk,ul. Cyprysowa	TO	S2-1558	4	0	4
64.	Pułtusk, Grabowa	TO	S2-1489	6	0	6
65.	Pułtusk, ul. Traugutta	TO	S2-1982	9	0	9
66.	Pułtusk, Młodzieżowa	SO	S2-1045	91	0	91
67.	Pułtusk ul. Mickiewicza	TO	S2-1540	2	0	2
68.	Pułtusk, ul. Tartaczna	SO/1	S2-1063	16	0	16
69.	Pułtusk ul.Tartaczna i ul.Gajkowieza	SO/2	S2-1063	20	0	20
70.	Pułtusk, Wyszowska	TO	S2-2433	34	0	34
71.	Pułtusk, 3 maja	TO	S2-1046	19	10	29
72.	Pułtusk, Rondo Kaczorowskiego	SO	S2-1046	18	0	18
73.	Pułtusk, Sienkiewicza	TO	S2-1971	36	0	36
74.	Pułtusk, 1000 lecia	TO	S2-1029	55	0	55
75.	Pułtusk, ul. Rybitew	TO	S2-1902	30	0	30
76.	Głodowo	SO/1	S2-662	6	0	6
77.	Pułtusk, ul. Skłodowskiej	TO	S2-1081	30	0	30
78.	Pułtusk, ul. Krajewskiego	TO	S2-1142	13	0	13
79.	Pułtusk, ul. Traugutta	TO	S2-1982	12	0	12
80.	Pułtusk, ul. Reformancka	TO	S2-1040	24	0	24
81.	Pułtusk, Popławy Zachód	TO	S2-2416	22	0	22
82.	PULTUSK, ul. Kościuszki	TO	S2-1035	64	1	65
83.	Pułtusk, ul. Kutrzeby	TO	S2-1554	14	0	14
84.	Pułtusk, ul. Białowiejska	TO	S2-1561	2	0	2
85.	Pułtusk, ul. Warszawska	SO	S2-1085	4	0	4
86.	Pułtusk, ul Słowackiego	SO	S2-1043	98	0	98
87.	Olszak	SO	S2-2281	2	0	2
88.	Pułtusk, ul.Hornowskiego	SO	S2-2432	50	0	50
89.	Pułtusk, ul.Wisniowa	TO	S2-1021	16	0	16
90.	Pułtusk, ul. Bartodziejska	TO	S2-2399	24	0	24
91.	Pułtusk, ul.Boboli	SO	S2-1653	33	0	33
92.	Pułtusk, ul.Kotlatorska	TO	S2-1042	12	13	25
93.	Pułtusk, ul. Spacerowa	TO	S2-2166	52	0	52
94.	Pułtusk, ul. Bulwar 5 Brygady Saperów	SO	S2-1461	30	0	30
95.	Pułtusk, ul.Harcerska	SO	S2-1030	9	0	9
96.	Trzciniec	SO	S2- 894	1	0	1
97.	Kleszewo	SO/1	S2-1049	31	0	31
RAZEM				1661	24	1685

Pełnomocnik Zarządu

 Marcin Szewczyk

Załącznik nr 2b do umowy nr ORNI 2151 704-2012.....

Wykaz oprav oświetleniowych majątek EOŚ na terenie Miasta i Gminy Pultusk

L.p.	Miejscowość	TO/SO	Nr stacji zasilającej	Ilość oprav			
				sodowe	rtęciowe	oprawy rozliczane	oprawy na gwarancji
1.	Grabówiec	S2-1485	TO	4	0	4	0
2.	Zakręt	S2-910	SO	1	0	1	0
3.	Zakręt	S2-1067	SO	3	0	3	0
4.	Kacice	S2-1086	TO	7	0	7	0
5.	Kacice	S2-1086	SO/1	1	0	1	2
6.	Kacice	S2-1086	SO/2	0	0	0	3
7.	Kacice	S2-2012	TO	4	0	4	0
8.	Kacice	S2-2041	SO	10	0	10	0
9.	Gnojno	S2-1061	TO	15	0	15	1
10.	Chmielewo	S2-1137	SO/2	1	0	1	0
11.	Moszyn	S2-2359	TO	3	0	3	0
12.	Moszyn	S2-909	SO	0	0	0	1
13.	Nowe Lipniki	S2-995	SO	8	0	8	3
14.	Trzciniec	S2-912	SO	3	0	3	0
15.	Przemiarowo	S2-1947	TO	2	0	2	0
16.	Grabówiec	S2-1076	TO	27	0	27	0
17.	Grabówiec	S2-1078	TO	12	0	12	0
18.	Ponikiew	S2-1068	TO	6	0	6	0
19.	Olszak	S2-2281	TO	1	0	1	0
20.	Głodowo	S2-662	SO/2	8	0	8	0
21.	Głodowo	S2-662	SO/2	2	0	2	0
22.	Gnojno	S2-2055	TO	3	0	3	0
23.	Boby	S2-1059	SO	1	0	1	0
24.	Pawłówek	S2-1069	SO/2	6	0	6	0
25.	Kleszewo	S2-1053	SO	1	0	1	0
26.	Kleszewo	S2-1053	TO	4	0	4	0
27.	Kleszewo	S2-1050	SO	3	0	3	0
28.	Przemiarowo	S2-1948	TO	3	0	3	0
29.	Trzciniec kier. Kolonia i kier. Głodowo	S2-912	TO	1	0	1	0
30.	Głodowo	S2-2262	TO	6	0	6	0
31.	Trzciniec kier. Zakręt i kier. Głodowo	S2-911	TO	2	0	2	0
32.	Trzciniec	S2-2315	TO	2	0	2	0
33.	Lipniki Stare	S2-2165	TO	2	0	2	0
34.	Płocochowo	S2-1858	TO	5	0	5	0
35.	Kokoszka	S2-1858	SO	8	0	8	0
36.	Moszyn	S2-908	SO	3	0	3	0
37.	Białowierza	S2-2280	TO	2	0	2	0
38.	Białowierza	S2-915	TO	9	0	9	0
39.	Lipniki Stare	S2-2164	TO	6	0	6	0
40.	Lipniki Stare	S2-994	TO	14	0	14	0
41.	Kokoszka	S2-2425	TO	9	0	9	0
42.	Kokoszka	S2-985	SO/1	8	0	8	0
43.	Kokoszka	S2-985	SO/2	1	0	1	0

44.	Boby	S2-1075	TO	2	0	2	0
45.	Boby	S2-1170	SO/1	3	0	3	0
46.	Boby	S2-1170	SO/1	2	0	2	0
47.	Boby	S2-1170	SO/2	1	0	1	0
48.	Kleszewo/Olszak	S2-1050	SO	3	0	3	0
49.	Pułtusk, ul. Nasielska	S2-1036	TO	55	0	55	0
50.	Pułtusk, ul. Mickiewicza	S2-1024	TO	45	0	45	0
51.	Pułtusk Mickiewicza	S2-1023	TO	54	0	54	0
52.	Pułtusk ul. Kościuszki	S2-1873	TO	13	0	13	0
53.	Pułtusk, ul. Kościuszki	S2-1873	SO	3	0	3	0
54.	Pułtusk ul.1000-lecia	S2-1175	TO	14	0	14	0
55.	Pułtusk, ul. Świętokrzyska	S2-1449	TO	23	0	23	0
56.	Pułtusk, ul. Białowiejska	S2-1385	TO	27	0	27	2
57.	Pułtusk, ul. Wrzosowa	S2-2100	TO	24	0	24	0
58.	Pułtusk, ul Cedrowa	S2-1517	TO	4	0	4	0
59.	Pułtusk, Wyszowska	S2-1516	SO	9	0	9	0
60.	Pułtusk, Grabowa	S2-1489	TO	31	0	31	0
61.	Pułtusk, ul. Traugutta	S2-1982	TO	43	0	43	0
62.	Pułtusk, Młodzieżowa	S2-1045	SO	0	4	4	0
63.	Pułtusk ul. Mickiewicza	S2-1540	SO/1	1	0	1	0
64.	Pułtusk, ul. Tartaczna	S2-1063	SO/1	83	0	83	1
65.	Pułtusk ul.Tartaczna i ul.Gajkowicza	S2-1063	SO/2	22	0	22	0
66.	Pułtusk, Wyszowska	S2-2433	TO	10	0	10	0
67.	Pułtusk, 3 maja	S2-1046	TO	48	0	48	0
68.	Pułtusk, Sienkiewicza	S2-1971	TO	14	1	15	0
69.	Pułtusk, ul. Rybitew	S2-1902	TO	28	11	39	0
70.	Pułtusk, Na Skarpie	S2-2036	TO	38	2	40	0
71.	Pułtusk, Jarzębinowa	S2-1547	TO	5	0	5	0
72.	Pułtusk, ul. Skłodowskiej	S2-1081	TO	7	0	7	0
73.	Pułtusk, ul.Bukowa	S2-1566	SO	3	0	3	0
74.	Pułtusk, ul. Krajewskiego	S2-1142	TO	23	0	23	1
75.	Pułtusk, ul. Al. Wojska Polskiego	S2-1144	SO	68	0	68	1
76.	Pułtusk, ul. Traugutta	S2-1982	TO	9	0	9	0
77.	Pułtusk, Popławy Zachód	S2-2416	TO	46	0	46	0
78.	PUŁTUSK, ul. Kościuszki	S2-1035	TO	4	0	4	0
79.	Pułtusk, ul. Kutrzeby	S2-1554	TO	16	0	16	0
80.	Pułtusk, ul. Paderewskiego	S2-1072	SO	3	0	3	0
81.	Pułtusk, ul. Białowiejska	S2-1561	TO	21	0	21	0
82.	Pułtusk, ul. Kupisa	S2-1549	TO	2	0	2	2
83.	Pułtusk, ul. Warszawska	S2-1085	SO	26	0	26	0
84.	Pułtusk, ul.St. Zielonki	S2-1085	SO	0	5	5	0
85.	Pułtusk, ul Słowackiego	S2-1043	SO	13	0	13	0
86.	Pułtusk, ul.Tarnowskiego	S2-2434	SO	17	0	17	0
87.	Olszak	S2-2281	SO	2	0	2	0
88.	Pułtusk, ul.Hornowskiego	S2-2432	SO	19	0	19	0
89.	Pułtusk, ul. Bartodziejska	S2-2399	TO	26	0	26	0
90.	Pułtusk, ul.Kotlatorska	S2-1042	TO	10	47	57	0
91.	Pułtusk, ul. Spacerowa	S2-2166	TO	3	0	3	0

Pułtusk *Geograf*

92.	Pułtusk, ul. Boboli	S2-1653	SO	22	0	22	0
93.	Pułtusk, ul. Bulwar 5 Brygady Saperów	S2-1461	SO	57	0	57	2
94.	Pułtusk ul. Wyszowska	S2-1062	TO	10	0	10	0
95.	Pułtusk, ul. Przychodnia	S2-2291	TO	17	0	17	0
96.	Kleszewo	S2-1049	SO/2	2	0	2	0
	RAZEM			1248	70	1318	19



Pełnomocnik Zarządu



Marcin Szewczyk

ENERGA
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Kępczyńska 28 17/1.
81-855 Sopot
T +48 58 760 77 20
F +48 58 760 77 22
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191253582

(25)

Protokół z negocjacji

przedstawicieli Gminy Pułtusk i ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. przeprowadzonych w siedzibie UM w Pułtusku w dniu 13 grudnia 2018 r.

Cel spotkania: negocjacje w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie zamówienia publicznego na usługi polegające na konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Pułtusk.

W spotkaniu uczestniczyli:

Ze strony Gminy Pułtusk:

1. Tomasz Sobiecki – Zastępca Burmistrza Miasta Pułtusk
2. Andrzej Grąbczewski – Kierownik Wydziału Inwestycji, Rolnictwa i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych
3. Barbara Godlewska – Pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska
4. Marzena Chmielewska – Samodzielnie Stanowisko ds. Zamówień Publicznych

Ze strony Energa Oświetlenia Sp. z o.o.:

1. Marcin Szewczyk – Pełnomocnik Zarządu
2. Jarosław Dudzik – Kierownik Działu Realizacji i Usług

Przedstawiciel EOŚ:

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji EOŚ, przyjmuje się co następuje:

- ilość punktów świetlnych wynosi - 1318 szt.
- ilość punktów świetlnych przypisanych do majątku Gminy - 1685 szt.

Przedstawiciele stron akceptują, aby w nowo zawartej umowie obowiązywały następujące stawki:

- w części Gminy na dzień podpisania umowy w części stałej opłaty ryczałtowej za jeden punkt świetlny w miesiącu wynosi **6,46 zł brutto x 1685 punktów świetlnych**, co daje łączną kwotę złotych **10.885,10 brutto** miesięcznie (x 12 miesięcy=130.621,20 zł rocznie).

- w części Energa Oświetlenie Sp. z o.o. na dzień podpisania umowy w części stałej opłaty ryczałtowej za jeden punkt świetlny w miesiącu wynosi **19,38 zł brutto x 1318 punktów świetlnych**, co daje łączną kwotę złotych **25.542,84 brutto** miesięcznie (x 12 miesięcy =306.514,08 zł rocznie).

Łączna wartość umowy brutto: **437.135,28 zł**

Przedstawiciele EOŚ wnieśli uwagi do opisu przedmiotu zamówienia, który zostanie zaktualizowany i stanowić będzie załącznik do niniejszego protokołu.

Dotyczy postanowień umowy:

§ 1. Ust. 7 otrzymuje brzmienie:



„Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia usuwania zagrożenia powstałego w wyniku awarii, której skutki stanowią zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia (np. zagrożenie porażeniem lub pożarem, utrudnienia w ruchu ulicznym) niezwłocznie, od chwili powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego lub od momentu dowiedzenia się o takiej awarii. tj. 4 godziny od zgłoszenia lub powzięcia informacji - w dni robocze w godzinach od 07:00 do 23:00 oraz 8 godzin od zgłoszenia lub powzięcia informacji w dni ustawowo wolne od pracy lub w sobotę oraz w godzinach od 23:00 do 07:00.”

Zamawiający zobowiązał się, że w ramach zawartej umowy dokona wymiany 25 opraw rtęciowych na oprawy ledowe na istniejących słupach oświetleniowych.

Na tym protokół zakończono.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Tomasz Sobiecki

Tomasz Sobiecki

KIEROWNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Andrzej Grabczewski

B. Godlewska

ill. Godlewska

Pełnomocnik Zarządu

Marcin Szewczyk

Marcin Szewczyk

Kierownik
Rejonowy Dział Realizacji Usług

Jarostaw Dudzik

Jarostaw Dudzik