

KRŚ.7021.61.2018

Umowa dzierżawy  
nr ORN.2151.449.2018  
z dnia 03 października 2018 roku

zawarta pomiędzy

**Gminą Pułtusk** zwaną w treści umowy Wydzierżawiającym reprezentowaną przez  
Dorotę Subda wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk

a

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** w Pułtusku, ul. Wyszkowska 2  
reprezentowanym przez:

Jacka Elaka – Prezesa Przedsiębiorstwa

Wandę Kozińską- Wicedyrektora Przedsiębiorstwa

zwanym w treści umowy Przedsiębiorstwem.

§1

Przedmiotem niniejszej umowy jest odpłatne przekazanie do eksploatacji obiektów i urządzeń  
zbiorowego odprowadzenia ścieków: **kanalizacja sanitarna w ul. Krajewskiego** w Pułtusku  
o długości 80,0 mb.

§2

Przedmiot umowy stanowi własność Gminy Pułtusk.

§3

Umowa zostaje zawarta na okres 3 lat i obowiązuje od dnia 03 października 2018 r. do dnia  
02 października 2021 roku.

§4

1. Czynsz dzierżawny za eksploatację w trakcie trwania umowy wynosić będzie **100,00 złotych netto miesięcznie, plus należny podatek VAT.**
2. Czynsz dzierżawny regulowany będzie przez Przedsiębiorstwo, w rozbiciu na poszczególne miesiące, na rachunek Gminy Pułtusk, do 30 dnia każdego miesiąca.

§5

Przedmiot umowy znajduje się w posiadaniu Przedsiębiorstwa.

§ 6

Przedsiębiorstwo będzie eksploatować przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z jego  
przeznaczeniem. Przedsiębiorstwo nie będzie oddawało przedmiotu umowy w dzierżawę,

najem, użyczenie innym podmiotom.

§ 7

Wszelkie opłaty i koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy ponosi Przedsiębiorstwo.

§ 8

Przedsiębiorstwo będzie pobierało opłaty za przedmiot dzierżawy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 9

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z 2 miesięcznym terminem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

§ 10

Wydzierżawiający może odstąpić od umowy w przypadku nienależytego wykonania umowy przez Przedsiębiorstwo bez zachowania terminu wypowiedzenia.

§ 11

Zmiana umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Przedsiębiorstwo

Wydzierżawiający

WICEDYREKTOR  
d/s technicznych  
*[Signature]*  
inż. Wanda Kosińska

PREZESZARZĄDU  
*[Signature]*  
inż. Jacek Elak

Dorota Subda  
*[Signature]*  
Wyznaczonej do pełnienia  
funkcji Burmistrza Miasta Pu.

Sporządziła: Ewa Węglowska/KRŚ

INSPEKTOR  
03.10.2018 r.  
*[Signature]*  
mgr Ewa Węglowska

Kancelaria Radcy Prawnego  
Jacek Niszczyk w Pułsku  
*[Signature]*  
Dariusz Pogorzelski  
prawnik

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
*[Signature]*  
mgr inż. Andrzej Grąbczewski