

UMOWA UCZESTNICTWA Nr. ORN. 2151.322.2018

w ramach ogłoszonego konkursu nr RPMA.04.03.01-IP.01-14-078/18 Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej – Typ projektu – Ograniczenie „niskiej emisji”, wymiana urządzeń grzewczych

zawarta w dniu 10.07 2018 r. w Pułtusk pomiędzy:

Gminą Pułtusk z siedzibą w Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, posiadającą NIP: 568-15-40-236, REGON: 130377907, reprezentowaną przez Dorotę Subdę – wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk

zwaną dalej Gminą,

a
Panią/Panem PIENKOWSKI BOGDAN

właścicielem / użytkownikiem wieczystym nieruchomości

pod adresem: ul. SIEKULCZYŃSKA 16

zamieszkały przy ul. SIEKULCZYŃSKA nr dowodu osobistego: AYZ 732114

zwanym dalej Mieszkańcem,

łącznie zwanymi w dalszej części niniejszej Umowy Stronami.

§1

Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie zasad przeprowadzenia oraz ponoszenia kosztów przygotowania Audytu energetycznego lub świadectwa charakterystyki energetycznej, które będą stanowić załącznik do wniosku o dofinansowanie projektu ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020, Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza, Poddziałanie 4.3.1 – Ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej – Typ projektu – Ograniczenie „niskiej emisji”, wymiana urządzeń grzewczych, nr RPMA.04.03.01-IP.01-14-078/18.
2. Przygotowanie Audytu energetycznego lub świadectwa charakterystyki energetycznej Mieszkaniec powierza Wykonawcy wybranemu przez Gminę Pułtusk zgodnie z wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020

§2

Oświadczenia Stron

1. Mieszkaniec oświadcza, że dysponuje prawem własności/współwłasności/ użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w PUŁTUSK oznaczonej 10 w ewidencji gruntów jako działka nr o powierzchni 6,92, dla której Sąd Rejonowy w Pułtusk, 262 Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą KW 4037.
2. Gmina oświadcza, że planuje podjąć starania służące uzyskaniu dofinansowania Projektu ze środków Unii Europejskiej (Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego) poprzez przygotowanie wniosku aplikacyjnego oraz zgłoszenie go do konkursu organizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014 – 2020, Oś priorytetowa IV Przejście na gospodarkę niskoemisyjną, Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej – Typ projektu – Ograniczenie „niskiej emisji”, wymiana urządzeń grzewczych.

§3

Prawa i obowiązki Stron

1. Gmina **zobowiązuje się**:

- 1) zlecić **Audytorowi**, zgodnie z Wytocznymi programowymi w zakresie kwalifikowalności wydatków objętych **dofinansowaniem** w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 przeprowadzenie Audytu energetycznego lub świadectwa charakterystyki energetycznej na nieruchomości, o której mowa w §2 ust. 1 niniejszej Umowy;
- 2) przekazać **Mieszkańcowi** 1 egz. Audytu energetycznego lub świadectwa charakterystyki energetycznej
- 3) **poinformować** Mieszkańca o wynikach Audytu energetycznego lub świadectwa charakterystyki energetycznej **oraz** o wstępnym zakwalifikowaniu nieruchomości do objęcia wsparciem w ramach planowanego Projektu.

2. Mieszkaniec **zobowiązuje się**:

- 1) udostępnić **Audytorowi** wybranemu przez Gminę nieruchomość, o której mowa w §2 ust. 1 niniejszej Umowy w zakresie i czasie koniecznym do przeprowadzenia Audytu energetycznego lub świadectwa charakterystyki energetycznej;
- 2) udzielać **Audytorowi** wybranemu przez Gminę wszelkich niezbędnych informacji, wyjaśnień i dokumentów w celu prawidłowego wykonania Audytu energetycznego lub świadectwa charakterystyki energetycznej.
- 3) pokryć **koszty opracowania Audytu energetycznego lub świadectwa charakterystyki energetycznej**, tj. 302,58 brutto zł (słownie: trzysta dwa złote 58/100), przy czym będzie ona stanowiła **koszt kwalifikowalny** w razie zakwalifikowania Projektu do dofinansowania oraz podpisania przez Gminę Pultusk umowy o dofinansowanie Projektu z Instytucją Pośredniczącą a także **zakwalifikowania Mieszkańca do uczestnictwa w Projekcie** (tj. do udzielenia wsparcia w ramach realizacji Projektu).
- 4) Opłatę, o której mowa powyżej w pkt.3) należy uiścić na rachunek bankowy Gminy Pultusk: 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 w terminie 5 dni od dnia poinformowania Mieszkańca o zakwalifikowaniu do objęcia wsparciem w ramach planowanego Projektu.
- 5) W przypadku niezakwalifikowania Projektu do dofinansowania lub braku realizacji Projektu przez Gminę na nieruchomości Mieszkańca z innych przyczyn, Mieszkaniec ponosi **koszt opracowania Audytu energetycznego lub świadectwa charakterystyki energetycznej wyłącznie ze środków własnych bez prawa do roszczeń** z tego tytułu w stosunku do Gminy.

§4

Wypowiedzenie i rozwiązanie umowy

1. Gmina **uprawniona** jest do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Mieszkaniec nie realizuje zobowiązań, o których mowa w §3 ust. 2 pkt 1 i 2 niniejszej umowy.
2. Brak **wpłaty** na konto wskazane w §3 ust. 4 w ustalonym terminie tj. 5 dni od daty zawarcia umowy skutkuje **natychmiastowym rozwiązaniem umowy**.

§5

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie **zmiany Umowy** wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do **spraw nieuregulowanych** niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy **ustawy** z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
3. Umowę **sporządzono** w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla **każdej** ze Stron.

GMINA
Dorota Sułda
Wyznaczenie do pełnienia
funkcji Burmistrza Miasta Pultusk

MIESZKANIEC

Przełęcz Bogdan