

IRPSP.042.3.2018/17

Umowa Nr ORN.....*2151. 289 2018*

zawarta w dniu *29.06.2018* r. w Pułtusku pomiędzy: Gminą Pułtusk z siedzibą w Pułtusku, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, posiadającą NIP: 568-15-40-236, REGON: 130377907 reprezentowaną przez: Dorotę Subdę – wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk, przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnika Miasta Pułtusk, zwaną dalej Zamawiającym

a
Dorotą Bieńkowską i Robertem Dybowskim prowadzącymi działalność gospodarczą pod firmą S.C. CERBER ul. Widok 18/10, 06-100 Pułtusk, posiadającą NIP: 568-13-72-922, REGON 130337658, zwanymi w dalszej części umowy Wykonawcą

Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).

§1

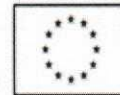
Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować system monitoringu zabytków w ilości 10 sztuk w lokalizacjach przewidzianych w załączniku nr 2 do umowy, z zastrzeżeniem, iż lokalizacja punktów monitorowania może ulec zmianie.
2. Przedmiot umowy będzie realizowany dwuetapowo:
 - a) I etap obejmujący dostawę i montaż dwóch kamer w lokalizacjach wskazanych przez Zamawiającego,
 - b) II etap obejmujący dostawę i montaż pozostałych punktów kamerowych
3. Inwestycja realizowana jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 , Oś Gospodarka przyjazna środowisku w ramach Działania 5.3 Dziedzictwo kulturowe, Tytuł projektów – Poprawa dostępności do zasobów kultury w Gminie Pułtusk.

§ 2

Wynagrodzenie i płatności

1. Wartość umowy (wynagrodzenie Wykonawcy) wynosi brutto 36 777,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem złotych), w tym kwota netto 29 900,00 złotych plus należny podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 6 877,00 zł– zgodnie z Formularzem Oferty – załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Strony umowy uzgadniają, że w czasie jej realizacji stosowane będą ceny wyszczególnione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy. Ceny te są ostateczne i nie podlegają zwiększeniu w czasie realizacji umowy.
3. Cena brutto zawiera podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami prawa oraz wszelkie inne koszty związane z należyłą realizacją umowy, w szczególności koszt gwarancji i rękojmi liczonej od daty dostawy do Zamawiającego.
4. Wystawienie faktury przez Wykonawcę następuje po zamontowaniu i uruchomieniu przedmiotu umowy i podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez uwag.



5. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności w terminie do 30 dni od daty przekazania oryginału faktury do Zamawiającego. Podstawą rozliczenia i wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru końcowego bez wad każdego z etapów.
6. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na konto Wykonawcy – rachunek bankowy wskazany w fakturze.
7. Zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 3

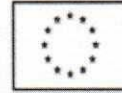
Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy będzie realizowany dwuetapowo:
 - a) I etap obejmujący dostawę i montaż dwóch kamer w lokalizacjach wskazanych przez Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy
 - b) II etap obejmujący dostawę i montaż pozostałych punktów kamerowych w terminie 30 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Potwierdzeniem zrealizowania przedmiotu umowy w terminie jest protokół odbioru częściowego dla etapu I oraz protokół odbioru końcowego dla etapu II.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt w szczególności do:
 - 1) przejścia terenu wskazanego do montażu, jego zagospodarowania oraz zabezpieczenia terenu i miejsc montażu, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na terenie montażu na koszt własny Wykonawcy,
 - 2) urządzenia i oznakowania terenu wskazanego do montażu oraz utrzymywania oznakowania w stanie należytym przez cały okres realizacji prac,
 - 3) zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na terenie oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
 - 4) zabezpieczenia terenu przed kradzieżą i innymi negatywnymi zdarzeniami i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,
 - 5) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie pozostające w związku przyczynowym z montażem prowadzonym przez Wykonawcę,
 - 6) utrzymywania terenu wskazanego do montażu w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów,
 - 7) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania montażu w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
 - 8) uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
 - 9) przekazania protokołem zdawczo-odbiorczym Zamawiającemu przedmiotu umowy w dniu częściowego/końcowego odbioru,



- 10) posiadania w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumentów potwierdzających pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) i okazywania ich Zamawiającemu przed wbudowaniem oraz okazywania ich na każde żądanie Zamawiającego,
- 11) zabezpieczenia na własny koszt i ryzyko składowanych tymczasowo na terenie materiałów i urządzeń do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów, oraz umożliwienie przeprowadzenia kontroli w tym zakresie przez Inspektora nadzoru.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

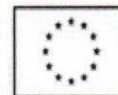
Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja Przedmiotu Umowy, przy czym do Wykonawcy należało będzie określenie tych sfer, w których takie współdziałanie będzie konieczne,
- 2) odebrania wykonanych prac zrealizowanych zgodnie z Umową,
- 3) zapłaty wykonawcy za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy.

§6

Odbiory montażu

1. Strony uzgadniają, że dostawa i montaż wykonany przez wykonawcę będzie przedmiotem odbioru częściowego, w przypadku odbioru części zamówienia dla Etapu I oraz odbioru końcowego dla Etapu II.
2. Przedmiotem odbiorów są:
 - 1) zakończone prace montażowe dla dwóch punktów kamerowych - w przypadku odbioru częściowego,
 - 2) zakończone wszelkie prace montażowe - w przypadku odbioru końcowego,
3. Wykonawca będzie zgłaszał pisemnie gotowość do odbioru prac.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót – w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru przez wykonawcę.
5. Przed odbiorem końcowym, wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru.
6. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia wad
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
 - 3) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub ich usunięcie wymagałoby nadmiernych kosztów, Zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, jeżeli wady są nieistotne i nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru ostatecznego zakwestionowanych poprzednio wadliwych elementów.



§7

Dokumentacja techniczna

Wykonawca po zakończeniu montażu prześle Zamawiającemu:

- 1) atesty, certyfikaty CE lub deklaracje zgodności na użyte materiały i zamontowane urządzenia ruchome i nieruchome,
- 2) dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń,
- 3) protokoły z badania materiałów i urządzeń,
- 4) inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji.

§8

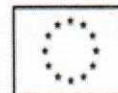
Gwarancja i serwis

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy 24 miesiące gwarancji i rękojmi. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od dnia protokolarnego przekazania przedmiotu umowy
2. W okresie gwarancji i rękojmi wszystkie naprawy gwarancyjne przeprowadzone będą w ciągu 5 godzin (zgodnie z ofertą) od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia usterki. Do okresu naprawy nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy. Przyjmuje się, że dni ustawowo wolne od pracy to dni określone w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy.
3. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia punktu kamerowego do naprawy do momentu naprawy.
4. Po okresie gwarancji serwis będzie prowadzony przez Wykonawcę na podstawie indywidualnych zleceń Zamawiającego.

§9

Kary umowne

1. Strony postanawiają, iż w przypadkach określonych w umowie obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne. W pozostałych przypadkach stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania Strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów, o których mowa w §3 – w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia brutto określonego w §2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wysokości brutto 0,5% Wynagrodzenia określonego w §2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % Wynagrodzenia brutto określonego w §2 ust. 1,
3. Roszczenia o zapłatę kar umownych, o których mowa powyżej stają się wymagalne z końcem dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą naliczenia danej kary umownej.
4. Zamawiający zastrzegają sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.



§10

Zmiany umowy

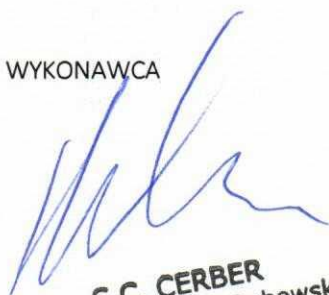
1. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie publicznym z jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia oraz w razie potrzeby, ze zmianą terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w terminie,
 - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
 - c) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym, gdy zachowanie pierwotnego terminu nie leży w interesie publicznym.

§11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody stron umowy i formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA



S.C. CERBER
D. Bieńkowska, R. Dybowski
06-100 Pułtusk, ul. Widok 18/10
NIP 568-13-72-922

ZAMAWIAJĄCY

Dorota Subda


wyznaczona do pełnienia
funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk

SKARBNIK MIASTA


mgr Teresa Turak