

UMOWA Nr ORN.2151.153.2018

zawarta 15 czerwiec 2018 roku w Pułtusk pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek – Ratusz 41, 06-100 Pułtusk, NIP 5681540236, REGON: 130377907, reprezentowaną przez Dorotę Subdę – wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk, zwaną dalej „Zamawiającym” lub „Stroną umowy”

a

Januszem Kaszubą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą MEDISOFT, siedziba firmy: 01-354 Warszawa, ul. Synów Pułku 9 lok. 94, REGON 130276589, NIP 568-105-51-04; zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” lub „Stroną umowy” o następującej treści:

§1.**PRZEDMIOT UMOWY**

Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

1. Opracowanie dokumentu pod nazwą Studium Wykonalności w ramach ogłoszonego konkursu nr RPMA.04.03.01-IP.01-14-078/18 Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej – Typ projektu – Ograniczenie „niskiej emisji”, wymiana urządzeń grzewczych.
2. Naniesienia wszelkich zmian i poprawek w ww. dokumencie na każdym etapie oceny wniosku o dofinansowanie w terminie wskazanym przez Instytucję Zarządzającą jako termin nieprzekraczalny na dokonanie stosownych uzupełnień.
3. Udzielenie Zamawiającemu bezpłatnej pomocy przy opracowaniu wniosku aplikacyjnego.
4. Projekty należy przygotować w oparciu o audyty energetyczne i świadectwa charakterystyki energetycznej opracowane do celów niniejszego projektu.
5. Wyżej wymienione dokumenty powinny być opracowane zgodnie z Instrukcją wypełnienia wniosku oraz wytycznymi Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.
6. Przedmiot Umowy wykonany zostanie w języku polskim.
7. Zamawiający udziela upoważnienia Wykonawcy do wypełnienia w jego imieniu wniosku aplikacyjnego w generatorze wniosków.
8. Zamawiający udziela upoważnienia Wykonawcy do zatwierdzenia (zarejestrowania) w jego imieniu wniosku aplikacyjnego w generatorze wniosków. Czynność ta wymaga uprzednio zgody ze strony Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej i zgoda ta oznacza jednocześnie, że Zamawiający przeczytał, zrozumiał i zgadza się z treścią wniosku o dofinansowanie oraz nie wnosi do jego treści żadnych uwag a wniosek wykonany jest bez zastrzeżeń.
9. Wykonawca może zlecić wskazanemu przez siebie Podwykonawcy wykonanie części lub całości Przedmiotu Umowy, na co Zamawiający wyraża zgodę. O fakcie powyższym Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego.
10. Zamawiający osobiście składa wniosek i załączniki do wniosku w Mazowieckiej Jednostce Wdrażania Programów Unijnych.

§2.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Za sporządzenie dokumentu, o którym mowa w §1 ust. 1 umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie w wysokości określonej § 7.
2. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy wszelkich potrzebnych dokumentów, danych i materiałów oraz do zapewnienia Wykonawcy oraz wskazanym przez niego osobom dostępu do dokumentacji finansowej i związanych z nią informacji, które okażą się niezbędne w celu sporządzenia wniosku, o którym mowa w § 1 umowy.
3. Przekazanie przez Zamawiającego dokumentów, danych i materiałów do Wykonawcy, o których mowa powyżej powinno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 1 (jednego) dnia od dnia zgłoszenia żądania ich przekazania przez Wykonawcę.
4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wszelkich dokumentów otrzymanych od instytucji udzielającej dofinansowania/ogłaszającej konkurs na dofinansowanie. Przekazanie tych dokumentów przez Zamawiającego nastąpi niezwłocznie, tj. w ciągu jednego dnia roboczego po ich otrzymaniu faxem, mailem lub do rąk własnych Wykonawcy.
5. Zamawiający, podpisując niniejszą umowę, oświadcza o prawdziwości i kompletności danych w księgach rachunkowych, ujawnieniu wszystkich zobowiązań warunkowych oraz zdarzeń, które nastąpiły po dacie bilansu, a także wszelkich innych danych i zdarzeń rzutujących na rzetelność i prawidłowość wniosku. Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności względem Zamawiającego, a także względem instytucji i osób trzecich za przekazane przez Zamawiającego treści, w tym dokumenty, oświadczenia, dane i informacje, w przypadku gdy będą one wadliwe, błędne, nierzetelne, niepełne bądź nieprawdziwe.
6. Zamawiający ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie skutki zaistniałe w wyniku przekazania wadliwych, błędnych, nierzetelnych, niepełnych bądź nieprawdziwych danych i informacji.

§ 3.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się sporządzić wniosek, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy w terminie do dnia 29 sierpnia 2018 r., po dostarczeniu przez Zamawiającego pełnej niezbędnej dokumentacji wymaganej przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca nie odpowiada za uzyskanie dofinansowania, a jedynie za podejmowanie należytych starań w celu jego uzyskania, polegających na prawidłowym przygotowaniu wniosku w oparciu o przedłożone przez Zamawiającego dokumenty, zgromadzeniu niezbędnych załączników oraz terminowym reagowaniu na ewentualne wezwania instytucji udzielającej dotacji/ogłaszającej konkurs na dotację.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, wynikłe z nieterminowego przekazania potrzebnych dokumentów, danych i materiałów przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia, poprawienia błędów i wyjaśnienia uwag w przypadku stwierdzenia braków, błędów lub zgłoszenia uwag do Przedmiotu Umowy przez Instytucję Wdrażającą w programie a wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 niniejszej Umowy.
5. Ewentualne zmiany, poprawki i uzupełnienia Przedmiotu Umowy, wynikłe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności zmiany lub rozszerzenia zakresu przedsięwzięcia, mogą być przyjęte do wykonania na podstawie oddzielnego zlecenia po uprzednim ustaleniu odrębnego wynagrodzenia i terminu wykonania.

§ 4.

ZAPEWNIENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, iż wykonanie Przedmiotu Umowy leży w granicach jego możliwości i nie istnieją żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, iż ma świadomość, że realizacja Przedmiotu Umowy w uzgodnionym terminie a także zgodnie ze złożonym zamówieniem jest ściśle uzależniona od jego współdziałania z Wykonawcą i w tym zakresie zobowiązuje się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
3. Do bezpośredniej współpracy w ramach wykonywania niniejszej umowy upoważnione są następujące osoby:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Monika Wojtczak (tel. 23 692 50 31, e-mail: monika.wojtczak@pultusk.pl);
 - 2) ze strony Wykonawcy: Janusz Kaszuba (tel. 660 861 003, e-mail: j.kaszuba@wp.pl).
4. Wykonawca nie będzie odpowiadał za opóźnienia w dostawie Przedmiotu Umowy, spowodowane zjawiskiem siły wyższej.
5. Zamawiający nie będzie odpowiadał za opóźnienia w płatności, spowodowane zjawiskiem siły wyższej.
6. Strona umowy powołująca się na okoliczności siły wyższej zobowiązana jest do niezwłocznego, zawiadomienia o tym fakcie drugiej Strony umowy w formie elektronicznej.
8. Strony umowy potwierdzają, iż Przedmiot Umowy stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj.: Dz. U z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.) i podlega ochronie zawartej w jej przepisach, przy czym przez utwór Strony umowy rozumieją każdy przejaw działalności twórczej Wykonawcy o indywidualnym charakterze ustalony w jakiegokolwiek postaci.

§ 5

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w przygotowaniu PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, wynikłe z nieterminowego i niekompletnego przekazania potrzebnych dokumentów, danych i materiałów przez Zamawiającego.
2. Całkowita odpowiedzialność każdej ze Stron umowy z tytułu niniejszej umowy ograniczona jest do wysokości sumy wypłaconego wynagrodzenia.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne następstwa niewłaściwego wykorzystania przez Zamawiającego PRZEDMIOTU UMOWY, w szczególności nie uzyskania dotacji, subwencji itp.

§ 6

TERMIN WYKONANIA

1. Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 zostanie wykonany przez Wykonawcę w terminie do dnia 29 sierpnia 2018 r., pod warunkiem dostarczenia przez Zamawiającego pełnej niezbędnej dokumentacji wymaganej przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy.
2. Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 zostanie wykonany przez Wykonawcę:
 - w zakresie poprawek opracowanej dokumentacji: w terminie określonym przez Instytucję Wdrażającą na etapie oceny przedłożonej dokumentacji

- w zakresie aktualizacji opracowanej dokumentacji na potrzeby złożenia wniosku o dofinansowania w kolejnym naborze w terminie określonym przez Instytucję Wdrażającą w ogłoszeniu o kolejnym naborze wniosków
- 3. Jeżeli w Przedmiocie Umowy zostaną stwierdzone przez Zamawiającego braki, wady lub błędy, Zamawiający może zgłosić Wykonawcy w terminie jednego dnia od daty przekazania Przedmiotu Umowy pisemne zastrzeżenia dotyczące dostarczonego Przedmiotu Umowy oraz żądanie uzupełnienia lub dokonania poprawek. Po bezskutecznym upływie tego terminu uważa się, iż Zamawiający nie zgłasza uwag do przedłożonego Przedmiotu Umowy.
- 4. W przypadku złożenia i zarejestrowania wniosku o dofinansowanie, którego zakres odnosi się do przedmiotu umowy, uznaje się przedmiot umowy odebrany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
- 5. Strony umowy ustalają, że wszelkie materiały oraz dokumenty uważa się za doręczone w każdym danym dniu, jeśli zostały one doręczone, a ich doręczenie potwierdzone – do godziny 18.00 każdego dnia.
- 6. Wykonawca dostarczy Przedmiot Umowy w terminie określonym w § 6 ust. 1 na adres poczty elektronicznej wskazany w niniejszej umowie.
- 7. W przypadku braku zastrzeżeń ze strony Zamawiającego w ww. terminie, Strony umowy uważają, że Przedmiot Umowy został prawidłowo wykonany.
- 9. Wszelkie zastrzeżenia Zamawiającego do całości Przedmiotu Umowy będą przekazywane Wykonawcy jednorazowo na piśmie najpóźniej w ostatnim dniu terminu przysługującego Zamawiającemu na zatwierdzenie zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu.
- 9. W przypadku, gdy Wykonawca ma zastrzeżenia do zgłoszonego przez Zamawiającego żądania uzupełnienia lub dokonania poprawek – Strony umowy wspólnie rozstrzygną wątpliwości w tej kwestii.
- 10. W przypadku stwierdzenia - przez Instytucję Wdrażającą program unijny, w ramach którego będzie składany wniosek - braków, wad lub błędów we wniosku lub w jego załącznikach, bądź zgłoszenia uwag do złożonego wniosku wraz z załącznikami, Wykonawca uzupełni lub dokona stosownych poprawek zgodnie z uwagami wniesionymi przez Instytucję Wdrażającą w określonym przez nią terminie.

§ 7.

WYNAGRODZENIE

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tytułem wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, w łącznej wysokości brutto: 14 760,00 złotych (słownie: czternaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100), w tym VAT 23% w wysokości 2 760,00 złotych.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń oraz doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego, z uwzględnieniem, iż wynagrodzenie będzie płatne w dwóch równych częściach, tj.:
 - I część wynagrodzenia w wysokości 7380,00 zł brutto płatna po złożeniu wniosku o dofinansowanie projektu do Instytucji Zarządzającej, ale nie później niż do 1 października 2018r.
 - II część wynagrodzenia w wysokości 7380,00 brutto płatna po ocenie formalnej projektu.
3. Wynagrodzenie, określone w ust. 2 niniejszego paragrafu płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Strony umowy oświadczają, iż posiadają następujący nr NIP:

Zamawiający NIP: 568-154-02-36

Wykonawca NIP: 568-105-51-04

5. Za datę zapłaty uznaje się dzień zlecenia przelewu przez Zamawiającego.
6. W razie opóźnienia płatności w ramach niniejszej umowy przez Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej.
7. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że faktury, faktury korygujące i duplikaty faktury nie wymagają podpisu Wykonawcy jak i Zamawiającego.
8. Skuteczną formą doręczenia faktury jest wysłanie drugiej Stronie umowy pocztą elektroniczną za pomocą sieci telekomunikacyjnej skanu (obrazu) faktury bądź pliku PDF, bądź w pliku XPS. Oryginał faktury Wykonawca może wysłać na wyraźne żądanie Zamawiającego w sposób tradycyjny za pośrednictwem poczty. Strony umowy ustalają, iż za skuteczne doręczenie faktury uważa się wysłanie jej na następujące adresy e-mail:
 - a) Zamawiający: monika.wojtczak@pultusk.pl
 - b) Wykonawca: j.kaszuba@wp.pl

§ 8.

KARY UMOWNE

1. Strony umowy ustalają następujące kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy:
 - 1) Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej w wysokości 10 % wartości brutto łącznego wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 umowy w razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % wartości brutto łącznego wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 umowy w razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W razie odstąpienia od niniejszej umowy przez jedną ze Stron umowy bez podania powodu, to ta Strona umowy będzie obowiązana do zapłaty drugiej Stronie umowy karą umowną w wysokości 20% wartości brutto łącznego wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 umowy.
3. Za odstąpienie od niniejszej umowy nie płaci się odstępnego, określonego w art. 396 Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku skutecznego odstąpienia od umowy, Zamawiający będzie uprawniony do wykorzystania przedmiotu umowy jedynie za zgodą Wykonawcy i na warunkach określonych odrębną umową. W przypadku wykorzystania przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez zgody i wiedzy Wykonawcy, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie określone zgodnie z postanowieniami §7 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 9.

ZACHOWANIE POUFNOŚCI

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych, organizacyjnych i innych dotyczących drugiej Strony umowy, a otrzymanych w trakcie wykonywania niniejszej umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła a także istotnych postanowień niniejszej umowy oraz innych umów zawieranych przez Strony umowy, a także wszelkie inne informacje, które zastrzeżono jako poufne.
2. Strony umowy zobowiązują się do wykorzystywania informacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jedynie w celach związanych z realizacją niniejszej umowy.

- 5) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera,
- 6) wprowadzania do obrotu.
3. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
4. Zamawiający nabywa również prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim w zakresie wymienionym w ust. 2. niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający niniejszą umową nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ust. 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu nie tylko w kraju, ale również za granicą.
6. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy. Cena nabycia autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu określonym w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskają autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy.
8. Postanowienia niniejszego paragrafu w niczym nie naruszają autorskich praw osobistych.
9. Założenia lub dane wyjściowe nie będące danymi ogólnodostępnymi uzyskane od Zamawiającego podczas realizacji Przedmiotu Umowy są własnością Zamawiającego i nie mogą być udostępniane osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

§ 13.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego, prawa autorskiego, wraz z przepisami wykonawczymi.
2. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

MEDIS
Janusz Ka
01-354 Warszawa, ul. S
NIP 568 105
tel/ 660 861

ZAMAWIAJĄCY:

Dorota Subda
D. Subda
wyznaczona do pełnienia
funkcji Burmistrza Miasta Pultusk

SKARBNIK MIASTA

Teresa Curek
mgr Teresa Curek