

600 60204 4300  
103207

208 99

**IRPŚP.7021.91.2017/55**

**Umowa**

.....OR.N. 2151.98.2018.....

zawarta w dniu <sup>23.03</sup> .....2018 roku

pomiędzy:

Gminą Pułtusk reprezentowaną przez: Dorotę Subdę – wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk,

zwaną w treści umowy " Zamawiającym "

a

Firmą - Prace Elektroinstalacyjne Józef Cisak, ul. Białowiejska 35L, 06-100 Pułtusk  
NIP: 568-118-08-03

reprezentowaną przez: Józef Cisak – Właściciela

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”

stosownie do art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.  
(Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług polegających na wykonaniu robót w budynku poczekalni dworcowej przy ul. Nowy Rynek w Pułtusku.
2. Szczegółowo przedmiot zamówienia obejmuje:
  - 1) Wykonanie zasilania oraz montaż rozdzielni sterowniczej do ogrzewania;
  - 2) Wykonanie dwóch obwodów 230V do podłączenia grzejników;
  - 3) Dostawa i montaż dwóch promienników ciepłych (promienniki w ramach umowy przechodzą na własność Gminy);
  - 4) Wykonanie sterowania oświetlenia dworca;
  - 5) Regulacja zegarów przy zróżnicowanych temperaturach;
  - 6) Wykonanie przyłącza oraz rozdzielni sterowniczej do neonu świetlnego;
  - 7) Montaż neonu świetlnego na budynku dawnego dworca PKS;
  - 8) Demontaż promienników ciepłych.

**§ 2**

1. Strony zgodnie oświadczają, że w okresie od dnia 01.01.2018 r. do dnia zawarcia niniejszej umowy tj. 03.04.2018 r. prace polegające na wykonaniu robót w budynku poczekalni dworca odbywają się na warunkach takich, jak zawarte w niniejszej umowie.
2. Prace stanowiące przedmiot zamówienia zostały wykonane w terminach określonych w harmonogramie, który stanowi załącznik do umowy.

**§ 3**

1. Wartość robót ustala się na kwotę brutto 4 920,00 zł. (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu i odbiorze przedmiotu zamówienia na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT w terminie 30 dni od otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.

#### § 4

1. Za datę wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy uznaje się datę wykonania usług polegających na wykonaniu robót w budynku poczekalni dworcowej przy ul. Nowy Rynek w Pułtusku, stwierdzonych protokołem odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub wystąpienia wad, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego z podaniem terminu na usunięcie wad i usterek. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania będą stanowiły kary za niewykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 5,0% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
3. Kara należna od Wykonawcy może zostać pobrana przez Zamawiającego także poprzez potrącenie z wystawionej faktury.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami z należytą starannością.
2. Występujące nieprawidłowości i wady w przedmiocie zamówienia Wykonawca, zobowiązuje się do usunięcia niezwłocznie po wezwaniu przez Zamawiającego.

#### § 7

1. Do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych.

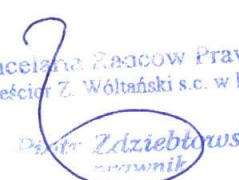
#### § 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Sporządziła: Magdalena Kubecka

WYKONAWCA:

  
PRACE  
ELEKTROINSTALACYJNE  
Józef Cisak  
06-100 PUŁTUSK, ul. Białowiejska 35L  
REGON:130348024, kom. 509 281 522  
NIP 558-118-08-03

  
Kancelaria Radców Prawnych  
Nieścior Z. Wóltański s.c. w Pułtusku

Dariusz Zdzienkowski  
radca prawny

ZAMAWIAJĄCY:

Dorota Subda

  
Wyznaczona do pełnienia  
funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk

SKARBNIK MIASTA

  
mgr Teresa Turck