

R2018 nr 15

UMOWA ZLECENIE ORN.2151. 14... .2018

zawarta dnia 2 stycznia 2018 roku pomiędzy **Gminą Pułtusk**, 06 – 100 Pułtusk, ul. Rynek 41, NIP: 568-15-40-236, REGON: 130377907 reprezentowaną przez **Różę Krasucką – Zastępcę Burmistrza Miasta Pułtusk** działającą przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Pułtusk – Teresy Turek**, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

Panem Włodzimierzem Gerkiem prowadzącym działalność pod nazwą **Koncesjonowana Agencja Ochrony Osób i Mienia GEREK – Włodzimierz Gerek**, 06 – 100 PUŁTUSK, Kleszewo 28 działającą na podstawie koncesji wydanej przez MSWiA nr L – 0127/04 oraz na podstawie wpisu do CEiDG zwaną dalej „**Przyjmującym zamówienie**”.

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

§ 1

Zamawiający zamawia, a **Przyjmujący zamówienie** zobowiązuje się do monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowania interwencji w budynkach stanowiących własność gminy Pułtusk znajdujących się w Pułtusku przy ulicach:

- I. ul. Staszica 35 – budynek Urzędu Miejskiego w Pułtusku,
- II. ul. Rynek 41 – siedziba Urzędu Miejskiego w Pułtusku – Ratusz, Gminne Centrum Informacji,
- III. Aleja Polonii 3 – Archiwum Urzędu Miejskiego w Pułtusku,
- IV. Plac Teatralny 4 – Galeria Sztuki 4 Strony Świata,
- V. Plac Teatralny 4 – lokal stanowiący własność Urzędu Miejskiego w Pułtusku, na który podpisana jest umowa użyczenia.

Zamawiający oświadcza że wymienione obiekty nie są obiektami podlegającymi obowiązkowej ochronie zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia i posiadają odpowiednie zabezpieczenie techniczne.

§ 2

Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego, o których mowa w § 1 polegać będzie na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i przekazywaniu odpowiadającym tym sygnałom informacji osobom lub instytucjom wskazanym przez **Zamawiającego**.

§ 3

1. **Przyjmujący zamówienie** zobowiązuje się do monitorowania uzgodnionych sygnałów, o których mowa w § 1 przez cały czas trwania umowy.
2. Monitorowanie sygnałów systemu alarmowego będącego przedmiotem umowy odbywa się w systemie całodobowym.
3. Interwencja zostanie podjęta w czasie max. do 5 minut – w przypadku wystąpienia alarmu w godz. 19⁰⁰ – 6⁰⁰.
4. W godz. 6⁰⁰ – 19⁰⁰ czas podjęcia interwencji może ulec przedłużeniu do 10 minut.

§ 4

1. **Przyjmujący zamówienie** zobowiązuje się rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z przedmiotowego systemu alarmowego oraz wszelkie informacje przekazane odbiorcom wymienionym w wykazie, zgodnie z § 2
2. **Przyjmujący zamówienie** zobowiązuje się na pisemne żądanie **Zamawiającego**, złożone przed upływem 2 tygodni od zdarzenia, przekazywać nieodpłatnie wyciągi z odpowiednich rejestrów, o których mowa w § 4, ust. 1.

§ 5

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.01.2018 r.** do dnia **31.12.2018 r.**

§ 6

1. **Przyjmującemu zamówienie** za wykonanie czynności określonych w § 1 przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
 - I. 16,26 zł + 23 % VAT miesięcznie za budynek przy ul. Staszica 35 – budynek Urzędu Miejskiego w Pułtusku,
 - II. 40,65 zł + 23 % VAT miesięcznie za budynek przy ul. Rynek 41 – siedziba Urzędu Miejskiego w Pułtusku – Ratusz,
 - III. 32,52 zł + 23 % VAT miesięcznie za budynek przy Alei Polonii 3 – Archiwum Urzędu Miejskiego w Pułtusku,
 - IV. 32,52 zł + 23% VAT miesięcznie za Galerię Sztuki 4 Strony Świata,
 - V. 1 zł + 23% VAT miesięcznie za lokal stanowiący własność Urzędu Miejskiego w Pułtusku, na który podpisana jest umowa użyczenia.

2. Łączna wartość wynagrodzenia za czynności określone w § 1 wynosi: **1 814,74 zł** (słownie: jeden tysięcy osiemset czternaście złotych 74/100)
3. Płatnikiem wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 będzie Zamawiający a faktury należy wystawiać na **Gmina Pułtusk, siedziba Pułtusk, ul. Rynek 41, NIP: 568-10-02-154**

§ 7

Przyjmujący zamówienie nie odpowiada za szkody wynikłe z nie wykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i interwencji z powodu:

- a) następstwa siły wyższej,
- b) innych okoliczności, za które w myśl przepisów Kodeksu Cywilnego zobowiązany do świadczenia nie ponosi odpowiedzialności.

§ 8

1. **Przyjmujący zamówienie** oświadcza, iż zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na okres od 15.11.2017 r. do 14.11.2018 r. i zobowiązuje zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej do dnia 31.12.2018 r.
2. W przypadku opóźnienia z opłatą abonamentu przez **Zamawiającego** za okres co najmniej 2 miesiące, **Przyjmujący zamówienie** nie będzie ponosił odpowiedzialności za szkody zaistniałe po 14 dniach od powstania opóźnienia.

§ 9

Przyjmujący zamówienie zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:

- a. zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w § 6, ust. 1 za jeden pełny okres płatności, przez **Zamawiającego**
- b. umyślnego wywołania fałszywych alarmów przez **Zamawiającego** lub przez pracownika zatrudnionego w monitorowanym obiekcie przez **Zamawiającego**.

§ 10

Wynagrodzenie będzie płatne **Przyjmującemu zamówienie** w terminie 14 dni po przedstawieniu **Zamawiającemu** faktury za abonament.

§ 11

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6, ust. 1 obejmuje interwencję w wypadku zaistnienia faktycznego zagrożenia.
2. W przypadku nieuzasadnionych i nieodwołanych (w czasie 2 min. od chwili wywołania podając swój indywidualny kod identyfikacyjny) fałszywych alarmów, spowodowanych z winy **Zamawiającego** na rzecz **Przyjmującego zamówienie** płatna jest kara w wysokości 50 zł brutto

§ 12

1. W przypadku nie wywiązywania się przez **Przyjmującego zamówienie** z wykonania zamówienia, zobowiązany on jest do zapłaty kary umownej w wysokości 30 % wartości umowy za nienależyte wykonanie umowy.
2. Niezależnie od kar umownych **Zamawiającemu** przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 13

1. **Przyjmujący zamówienie** ma prawo do odsetek ustawowych za opóźnienia w przypadku zalegania **Zamawiającego** z płatnością faktur za co najmniej jeden miesiąc.
2. W przypadku opóźnienia się **Zamawiającego** z płatnością wynagrodzenia za co najmniej 3 miesiące, **Przyjmujący zamówienie** ma prawo bezzwłocznie odłączyć częstotliwość nadawania.

§ 14

1. Nadajniki radiowe są własnością **Zamawiającego**, a częstotliwość nadawania jest własnością **Przyjmującego zamówienie**.
2. Po rozwiązaniu umowy lub jej wygaśnięciu **Zamawiający** zobowiązuje się udostępnić **Przyjmującemu zamówienie** lokal w celu odłączenia częstotliwości.

§ 15

Wszelkie reklamacje związane z wykonaniem niniejszej umowy **Zamawiający** winien zgłaszać **Przyjmującemu zamówienie** na piśmie w terminie 14 dni od daty zaistnienia wydarzenia. Reklamacje złożone po upływie tego okresu nie będą skuteczne.

§ 16

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Przyjmującego zamówienie** zaś dwa dla **Zamawiającego**.

WŁAŚCICIEL
Agencji Ochrony Osób i Mienia

Włodzimierz Gerek
Włodzimierz Gerek

(podpis Przyjmującego zamówienie)

Z up. BURMISTRZA

Róża Krasuska
mgr Róża Krasuska
Zastępca Burmistrza

(podpis Zamawiającego)

AGENCJA OCHRONY OSÓB I MIENIA
Włodzimierz Gerek
Koncesja Nr L-0137/04
Kleszewo 28, 06-100 Pułtusk
NIP 568-120-07-01, REGON 130700509
tel. 10-23/ 692 63 70

SKARBNIK MIASTA

Teresa Turuk
mgr Teresa Turuk

dn. 02.01.2018

M. Pastewka

Sporządził: Dominik Pastewka/ORN
e-mail: dominik.pastewka@pultusk.pl
tel. (23) 692 50 32

RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski
Stanisław Paszkowski