

**Protokół
z posiedzenia Komisji Polityki Regionalnej
w dniu 15 kwietnia 2004 r.**

Lista obecności i porządek obrad w załączeniu do niniejszego protokołu.
Posiedzeniu Komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zaproponował wnieść do porządku obrad następujące sprawy:

- 1) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia obwodu głosowania w wyborach posłów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 13 czerwca 2004 r.,
- 2) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie,
- 3) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia trybu postępowania o udzielanie dotacji, sposobu jej rozliczania i kontroli,
- 4) zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk,
- 5) zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłat targowych na terenie gminy Pułtusk.

Jednocześnie Burmistrz zaproponował zdjąć z porządku obrad pkt. 2 „Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej we wsi Moszyn, gmina Pułtusk”. Poinformował, że w trakcie konsultacji z lokalną społecznością Burmistrz uzyskał informację, iż na nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, na której znajduje się budynek po Filii Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 4 przylega świetlica wiejska, którą mieszkańcy wsi chcą użytkować. W związku z tym sprzedaż tej nieruchomości byłaby obecnie przedwczesna.

Innych uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia zmian do porządku obrad:

- za przyjęciem porządku obrad głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)

Pkt. 1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Pułtusk za 2003 rok.

Sprawozdanie z realizacji budżetu Gminy Pułtusk za 2002 rok omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski informując, że dochody zostały wykonane w 96%, a wydatki wykonano w 95,5%.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zwrócił uwagę na wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych, które w 2003 r. zostały wykonane na poziomie 58%. Burmistrz stwierdził, że w wyniku nowelizacji ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego od 1 stycznia 2004 r. znaczna część subwencji i dotacji została zamieniona na zwiększony udział w podatku dochodowym od osób fizycznych i od osób prawnych. Burmistrz stwierdził, że niektóre dochody i wydatki zostały wykonane w 100%, ale nie oznacza to, że zostały one w pełni zrealizowane, ponieważ na podstawie decyzji z Ministerstwa Finansów dokonywane były zmiany w budżecie. Najczęściej plan dochodów i wydatków budżetu był zmniejszany, co pozwoliło na wykonanie tego planu. Burmistrz zwrócił również uwagę na dość niskie wykonanie dochodów w zakresie:

- wpływów ze sprzedaży mienia – wykonanie na poziomie 81,3 %. Na w/w dochody składają się wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości;
- wpływów z opłaty skarbowej – wykonanie na poziomie 58%;

- wpływów z podatku dochodowego od osób prawnych – wykonanie na poziomie 48,3%;
- wpływów z podatku od nieruchomości od osób fizycznych – wykonanie na poziomie 92,8%.

Burmistrz stwierdził, że w 2003 r. nie sprzedano mienia w takiej ilości, jak zakładał plan budżetu. Dochody w zakresie sprzedaży mienia można było wykonać w 100%, jeżeli przyjętoby ofertę dotyczącą zakupu nieruchomości położonej przy ul. Mickiewicza (teren targowicy). Obecnie po negocjacjach Gminie udało się uzyskać cenę wyższą od wyceny rzeczoznawcy. Mimo, iż nie wykonano w pełni dochodów w tym zakresie w 2003 r., to pozyskano środki dla budżetu na 2004 rok. Odnośnie wykonania dochodów w zakresie wpływów z podatku dochodowego od osób fizycznych i od osób prawnych Burmistrz stwierdził, że Gmina nie ma większego wpływu na ich realizację ze względu na to, iż jest to udział w podatku, który jest przekazywany Gminie z budżetu państwa. Odnośnie wykonania dochodów w zakresie podatku od nieruchomości od osób fizycznych Burmistrz stwierdził, że podatnicy są niezyscyplinowani. Częste są przypadki, iż podatnicy dokonują wpłat dopiero po wystawieniu tytułu komorniczego.

Radny Wojciech Chodkowski zwrócił uwagę na zaległość z tytułu podatku od środków transportowych, która wynosi 73.436 zł. Radny zwrócił uwagę na wysokość opłat w kwocie 91.270,80 zł. za wodę na stadionie, w zdrojach ulicznych, fontannie i szalecie miejskim. Zapytał, ile wody zużyto na stadionie, w szalecie miejskim oraz na funkcjonowanie fontanny? Radny zwrócił również uwagę na wysoki koszt wykonania tablicy „Najdłuższy Rynek Europy” – kwota 1.543,30 zł. oraz tablicy nekrologowej – kwota 1.543,30 zł. Radny stwierdził, że niepokojąca jest wysokość zobowiązań ZUKiGM. Radny zapytał również o akcje PZZ, które znajdują się w dyspozycji Urzędu Miejskiego. Radny stwierdził, że prace nad opracowaniem sprawozdania z wykonania budżetu należy podejmować wcześniej, ponieważ w niektórych częściach sprawozdania jednostek organizacyjnych Gminy daty sporządzenia sprawozdania są z lutego i marca br.

Kierownik FN Renata Krzyżewska poinformowała, że akcje PZZ zostały przejęte w zamian za długi w podatku od nieruchomości.

Radny Wojciech Chodkowski stwierdził, że Komisja Rewizyjna zwróciła uwagę na skutki udzielonych ulg, umorzeń, zwolnień podatkowych na kwotę 150.209 zł., co stanowi ok. 0,5% budżetu Gminy.

Innych uwag do sprawozdania nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Pułtusk za 2003 rok:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisja pozytywnie zaopiniowała w/w sprawozdanie.

Pkt. 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej we wsi Moszyn, gmina Pułtusk.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej, położonej we wsi Moszyn, gmina Pułtusk, oznaczonej nr ewid.: 45/2, 45/3, 45/5, KW nr 24166 o łącznej pow. 0,6636 ha przyjmując cenę wywoławczą w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Projekt uchwały został zdjęty z porządku obrad na wniosek Burmistrza.

Pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały – stanowisko w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale nr XIII/126/2003 z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wniesienia przez Radę Miejską w Pułtusku do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie o oddalenie skargi złożonej przez Pana Leszka Kulasa zam. Ostrołęka, ul. Niewiarowskiego 2 na uchwałę nr XIII/126/2003 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sprawy wniesione.

I. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia obwodu głosowania w wyborach posłów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 13 czerwca 2004 r.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy utworzenia obwodu głosowania nr 18 w SP ZOZ w Pułtusku – Szpital w Pułtusku dla wyborców przebywających w dniu głosowania w szpitalu. Siedzibą Obwodowej Komisji Wyborczej dla utworzonego obwodu będzie Szpital w Pułtusku przy ul. 3 Maja 1.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

II. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy zwiększenia dochodów i wydatków budżetu Gminy o kwotę 3.800 zł. z przeznaczeniem na realizację zadania wypłaty świadczeń rodzinnych.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

III. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia trybu postępowania o udzielanie dotacji, sposobu jej rozliczania i kontroli.

Projekt uchwały omówiła Kierownik FN Renata Krzyżewska.

Projekt uchwały dotyczy określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji w celu realizacji zadań publicznych, innych niż wymienione w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, w następujący sposób:

- 6) na realizację zadań publicznych Gminy, innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, mogą być udzielane dotacje;

- 7) dotacje mogą otrzymywać podmioty nie zaliczone do sektora finansów publicznych i nie działające w celu osiągnięcia zysku;
- 8) podmioty ubiegające się o dotację składają wnioski do Burmistrza Miasta Pułtusk w terminie do 30 września danego roku na rok następny. W szczególnie uzasadnionych przypadkach i w zależności od zaistniałych okoliczności uzasadniających potrzebę realizacji zadań publicznych wnioski mogą być składane w dowolnym czasie;
- 9) wnioski, w zależności od możliwości finansowych Gminy i przyjętych priorytetów Burmistrz uwzględni w projekcie uchwały budżetowej;
- 10) wnioski przyjmowane są do realizacji w zależności od możliwości finansowych budżetu Gminy;
- 11) wysokość dotacji dla poszczególnych podmiotów określa w uchwale budżetowej na dany rok Rada Miejska w Pułtusku;
- 12) udzielenie dotacji następuje na podstawie podpisanych umów między Burmistrzem Miasta Pułtusk a podmiotem ubiegającym się o dotację;
- 13) szczegółowe zasady rozliczenia dotacji zawierać będzie umowa podpisana pomiędzy Burmistrzem Miasta Pułtusk a podmiotem otrzymującym dotację;
- 14) kontrolę nad prawidłowym wykorzystaniem dotacji sprawuje Burmistrz Miasta Pułtusk poprzez:
 - kontrolę bieżącą wydatkowanych środków zgodnie z przeznaczeniem,
 - kontrolę prawidłowości przedstawionych kwartalnych rozliczeń;
- 10) niewykorzystane dotacje w roku budżetowym, zgodnie z przeznaczeniem, podlegają zwrotowi do budżetu Gminy na zasadach określonych w umowie, lecz nie później niż do dnia 28 grudnia danego roku budżetowego;
- 11) dotacje pobrane w nadmiernej wysokości lub wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem podlegają zwrotowi do budżetu Gminy na warunkach i w trybie określonym w art. 93 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

IV. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w uchwale nr XIII/126/2003 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 19 listopada 2003 r. polegających na:

- 1) w załączniku nr 1 „Wykaz targowisk na terenie gminy Pułtusk, na których zezwala się prowadzenie handlu obwoźnego i obnośnego” – dopisać targowisko w Grabówcu (działka nr ewid. 121/1),
- 2) w załączniku nr 2 – dopisać „Regulamin targowiska w Grabówcu”.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że na nieruchomości w Grabówcu, na której proponuje się urządzić targowisko znajduje się zadaszona wiata na 24 stanowiska oraz budynek biurowy. Teren pod planowane targowisko jest w znacznej części ogrodzony.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk stwierdził, że w poprzedniej kadencji na potrzeby targowiska została zakupiona działka we wsi Lipniki Stare.

Radny Marian Gołąb zapytał, jaki jest stan prawny nieruchomości użytkowanej przez PKP (po byłej kolei wąskotorowej) ? Radny stwierdził, że nie wiadomo, czy teren w Grabówcu

spełni oczekiwania sprzedających i kupujących. Proponowana lokalizacja targowiska we wsi Grabówiec jest niekorzystna dla rolników.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk zapytał, czy był rozpatrywany wariant lokalizacji targowiska we wsi Grabówiec oraz we wsi Lipniki Stare ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski stwierdził, że obecnie nie bierze pod uwagę możliwości lokalizacji targowiska we wsi Lipniki Stare. Trudno stwierdzić, czy lokalizacja targowiska we wsi Lipniki Stare byłaby uzasadniona pod względem ekonomicznym. Koszt wykonania nawierzchni na nieruchomości we wsi Lipniki Stare wyniósłby ok. 388.000 zł. Gminy Pułtusk nie stać na urządzenie dwóch targowisk: we wsi Lipniki Stare i we wsi Grabówiec. Dlatego należy zdecydować, gdzie urządzić targowisko.

Radny Janusz Pawlak opowiedział się za lokalizacją targowiska we wsi Grabówiec – ze względu na bliskość os. Wyszowska.

Radny Marian Gołąb stwierdził, że urządzenie targowiska we wsi Lipniki Stare jest nieuzasadnione pod względem ekonomicznym.

Zastępca Burmistrza Andrzej Wydra odnośnie terenu po byłej kolei wąskotorowej stwierdził, że nie jest możliwe urządzenie targowiska na tej nieruchomości, ponieważ PKP wystąpiły do Gminy o przekazanie w całości tej nieruchomości po uregulowaniu jej stanu prawnego.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk stwierdził, że teren położony we wsi Grabówiec jest dobry do prowadzenia handlu codziennego. Jednak we wtorki powinno funkcjonować targowisko we wsi Lipniki Stare, ponieważ więcej osób prowadzących handel jest z okolic wsi Lipniki Stare.

Radny Zbigniew Owsiewski opowiedział się za lokalizacją targowiska we wsi Grabówiec.

Radna Anna Bochenek opowiedziała się za lokalizacją targowiska we wsi Lipniki Stare.

Radny Marek Kędzierski opowiedział się za lokalizacją targowiska we wsi Grabówiec.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że teren przeznaczony pod targowisko musi spełniać wymogi określone przepisami weterynaryjnymi: teren targowiska musi być ogrodzony, oświetlony, utwardzony. Na terenie targowiska musi znajdować się rampa rozładunkowa, bieżąca woda, zadaszone miejsce dla chorych zwierząt. Łatwiej wymogi te spełnić na terenie położonym we wsi Grabówiec.

Radna Anna Bochenek zapytała, dlaczego w poprzedniej kadencji zdecydowano urządzić targowisko we wsi Lipniki Stare ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że wówczas nie było jeszcze mowy o sprzedaży terenu bazy ZUKiGM. Przygotowany został projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości po bazie ZUKiGM, ale pojawiła się koncepcja urządzenia tam targowiska. Obecnie należy zdecydować, gdzie urządzić targowisko.

Radna Róża Krasucka zapytała, czy jest kosztorys adaptacji terenu położonego we wsi Grabówiec na potrzeby targowiska ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski stwierdził, że adaptacja terenu we wsi Grabówiec na potrzeby targowiska wymaga niewielkich nakładów finansowych.

Zastępca Dyrektora ZUKiGM Andrzej Grąbczewski zwrócił uwagę, że w okresie jesienno – zimowym trudno byłoby wjechać na targowisko położone we wsi Lipniki Stare, które zostałyby utwardzone zwiarem. Koszty utwardzenia terenu położonego w Lipnikach Starych byłyby bardzo duże.

Radny Tadeusz Ochtabiński stwierdził, że utwardzenie terenu targowiska jest bardzo istotne – ze względu na konieczność wjazdu na targowisko ciężkich samochodów.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 5 radnych
- przeciw – 3 radnych
- wstrzymało się od głosu – 0 radnych

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

V. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłat targowych na terenie gminy Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy ustalenia dziennych stawek opłaty targowej na targowisku w Grabówcu:

- 1) przy sprzedaży każdej wystawionej na sprzedaż sztuki:
 - a) konie – 6 zł.,
 - b) cielęta do 6 m – cy – 2 zł.,
 - c) jałowizna i krowy – 3 zł.,
 - d) tuczniaki – 2 zł.,
 - e) prosięta, warchlaki i inne nie wymienione powyżej – 0,50 zł.,
- 2) drobny inwentarz żywy (ptactwo, króliki, nutrie itp.) – 2 zł. od każdej klatki,
- 3) sprzedaż towarów masowych bez względu na ilość (nasion, ziarna, bulw, korzeni, warzyw itp. oraz środków do produkcji rolnej) z:
 - a) wozu konnego, dwukółki – 5 zł.,
 - b) przyczepy, platformy – 5 zł.,
 - c) samochodu dostawczego (żuk, tarpan itp.) – 5 zł.,
 - d) samochodu ciężarowego (bez względu na ładowność) – 15 zł.,
 - e) samochodu ciężarowego z przyczepą – 25 zł.,
 - f) przy sprzedaży ze skrzynek, worków itp. ustawionych na placu – 2 zł. od 1 m² zajętej powierzchni,
 - g) przy sprzedaży z ręki – 2 zł. od każdego sprzedającego,
 - h) sprzedaż wyrobów gastronomicznych, garmazeryjnych – 3 zł. od 1 m² zajętej powierzchni,
 - i) sprzedaż artykułów przemysłowych – 3 zł. od 1 m² zajętej powierzchni,

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 5 radnych
- przeciw – 3 radnych
- wstrzymało się od głosu – 0 radnych

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 4. Sprawy różne.

I. Radna Anna Bochenek zwróciła uwagę na parkujące samochody na chodniku wokół Rynku w okresie przedświątecznym.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że obecnie nie ma zakazu parkowania na chodniku wokół Rynku, chociaż Zarząd Dróg Powiatowych rozważał możliwość wprowadzenia zakazu parkowania. W tej sytuacji interwencja Straży Miejskiej byłaby bezpodstawna.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Beata Łuczak.