

**Protokół ze wspólnego posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej i Budownictwa z Komisją Budżetu i Finansów
w dniu 24 listopada 2004 r.**

Lista obecności i porządek obrad w załączeniu do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zaproponował wnieść do porządku obrad następujące sprawy:

- 1) zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr VI/63/2003 Rady Miejskiej w Pułtuskach z dnia 25 kwietnia 2003 r. z późn. zm. w sprawie utworzenia Zespołu Szkół Nr 2 w Pułtuskach przy ul. Polnej 7,
- 2) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości na cel publiczny,
- 3) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wyboru sposobu zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy na zadanie pn. „Kanalizacja sanitarna Popławy – zadanie I do budynku szpitala”,
- 4) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wyboru sposobu zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy na zadanie pn. „Budowa krytej pływalni gminnej w Pułtuskach”,
- 5) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2004 na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa krytej pływalni gminnej w Pułtuskach” realizowanego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego,
- 6) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2005 na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Kanalizacja sanitarna Popławy – zadanie I do budynku szpitala” realizowanego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego,
- 7) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2005 na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa dróg gminnych we wsi Grabówiec” realizowanego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

Innych uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie wprowadzenia zmian w porządku obrad:

- za wprowadzeniem zmian w porządku obrad głosowało – 10 radnych (jednogłośnie)

Sprawa wniesiona. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr VI/63/2003 Rady Miejskiej w Pułtuskach z dnia 25 kwietnia 2003 r. z późn. zm. w sprawie utworzenia Zespołu Szkół Nr 2 w Pułtuskach przy ul. Polnej 7.

Projekt uchwały omówiła Dyrektorka Zespołu Szkół Nr 2 Krystyna Estkowska.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmiany w uchwale nr VI/63/2003 Rady Miejskiej w Pułtuskach z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie utworzenia Zespołu Szkół Nr 2 w Pułtuskach przy ul. Polnej 7 zmienionej uchwałą nr XVII/190/2004 z dnia 26 marca 2004 r. i uchwałą nr XVIII/198/2004 z dnia 28 kwietnia 2004 r. polegającej na zmianie nazwy Zespołu Szkół Nr 2 na: „Zespół Szkół Nr 2 z oddziałami integracyjnymi w Pułtuskach”. W skład Zespołu Szkół Nr 2 wchodzi:

- 1) Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2 z oddziałami integracyjnymi im. mjr H. Sucharskiego prowadząca obowiązkowe nauczanie w klasach 0 – VI,

- 2) Publiczne Gimnazjum Nr 2 z oddziałami integracyjnymi im. Jana Pawła II prowadzące obowiązkowe nauczanie w klasach I – III.

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 2 Krystyna Estkowska poinformowała, że placówka posiada warunki techniczne i kadrowe umożliwiające wprowadzenie innowacji pedagogicznej.

Radny Andrzej Gurgielewicz zwrócił uwagę, że w § 1 projektu uchwały powinien być zapis, iż Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2 z oddziałami integracyjnymi im. mjr H. Sucharskiego prowadzi obowiązkowe nauczanie w klasach 0 – VI.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że w związku z utworzeniem klas integracyjnych Zespół Szkół Nr 2 otrzyma 2,5 – krotnie większą subwencję, niż pozostałe placówki oświatowe, tj. w wysokości 2,5 x 2.873 zł. W ten sposób placówka uzyska dodatkowe 2.278 zł. na każdego ucznia z niepełnosprawnością. Ponadto Zespół Szkół Nr 2 zaoszczędzi środki związane z wydatkami na nauczanie indywidualne.

Radny Sławomir Krysiak zwrócił uwagę na zapisy w § 1 projektu uchwały dot. nazewnictwa, gdzie wyrazy „z oddziałami integracyjnymi” stosowane są zarówno w nazwie Zespołu Szkół Nr 2, jak i placówek wchodzących w skład Zespołu. Radny proponował wyrazy: „z oddziałami integracyjnymi” zastosować wyłącznie w nazwie Zespołu Szkół Nr 2 lub wyłącznie w nazwach placówek wchodzących w skład Zespołu.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że kwestia ta zostanie rozpoznana pod względem prawnym i ewentualnie propozycja radnego zostanie uwzględniona.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 9 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWiK Sp. z o. o. w Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek.

Projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWiK Sp. z o. o. w Pułtusk na lata 2005 – 2006, w którym ujęto następujące inwestycje:

- 1) w 2005 r.:

- budowa kanalizacji sanitarnej w os. Pisarzy – mb ca 560 – wartość robót – 300.000 zł. Inwestycja będzie finansowana ze środków PWiK (kwota 270.000zł.) oraz z pożyczki z WFOŚiGW (kwota 30.000 zł.);
- budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Warszawskiej – mb ca 1000 – wartość robót – 800.000 zł. Inwestycja będzie finansowana ze środków PWiK (kwota 720.000 zł.) oraz z pożyczki z WFOŚiGW (kwota 80.000 zł.);
- kontynuacja budowy kanalizacji sanitarnej w os. Nowaka, Al. Solidarności, ul.Gen. Maczka – mb ca 350 – wartość robót – 105.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- kontynuacja budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Brzoskwiniovej – mb ca 290 – wartość robót – 73.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- budowa studni głębinowej na ujęciu Rybitew – wartość robót – 50.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- budowa wodociągu rozdzielczego w ul. Chabrowej i w ul. Jaśminowej – mb ca 355 – wartość robót – 25.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;

- budowa wodociągu rozdzielczego w os. Nowaka – mb 100 – wartość robót – 5.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- budowa wodociągu rozdzielczego w os. Pana Tadeusza – mb 80 – wartość robót – 5.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- przebudowa wodociągu w ul. Nasielskiej – mb 600 – wartość robót – 80.000zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;

2) w 2006 r.:

- rozbudowa wodociągu na Popławach (łącznik ul. Wyszowska – ul. Polna) – 600 mb – wartość robót – 54.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- rozbudowa kanalizacji sanitarnej na Popławach – wartość robót – 80.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- zakup koparki wieloczynnościowej o wartości 200.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że realizacja inwestycji będzie finansowana ze środków pochodzących z: amortyzacji, zysków oraz z pożyczki z WFOŚiGW. Dyrektor PWiK poinformował, że 45% wartości pożyczki może być umorzona.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- | | |
|--|-------------|
| - za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało | – 4 radnych |
| - przeciw | – 0 radnych |
| - wstrzymało się od głosu | – 4 radnych |

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze miasta i gminy Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek.

Projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze miasta i gminy Pułtusk zawartych we wniosku PWiK Sp. z o. o. w Pułtusk w następującej wysokości:

- opłata za 1 m³ dostarczonej wody – 1,97 zł. brutto – podwyżka o 0,10 zł.,
- opłata za rozliczenie podlicznika – 1,90 zł. brutto,
- opłata za 1 m³ odprowadzonych ścieków – 3,23 zł. brutto – podwyżka o 0,17 zł.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że proponowane stawki opłat zostały ustalone na podstawie wskaźników wzrostów określonych w ustawie budżetowej na 2005 rok:

- 3% wskaźnik wzrostu cen i usług,
- 3,7% wskaźnik wzrostu cen produkcji przemysłowej.

Nowe stawki opłat uwzględniają środki na realizację inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek przedstawił przyczyny podwyżki opłat, do których należy zaliczyć:

- malejącą ilość sprzedawanej wody i odbieranych ścieków, co ma wpływ na wysokość kosztów jednostkowych,
- przejęcie obiektów do eksploatacji, których koszt funkcjonowania jest duży,
- inwestycje planowane do realizacji w latach 2005 – 2006.

Radny Zbigniew Owsiewski stwierdził, że wprowadzenie podwyżki opłat za wodę i ścieki jest uzasadnione. Ze środków pozyskanych z podwyżki opłat będzie można zrealizować kolejny etap kanalizacji sanitarnej. Jest to ważne szczególnie dla miasta Pułtuska, które ma walory

turystyczne. Radny stwierdził, że można zastanowić się nad wprowadzeniem wyższych podwyżek na rzecz szerszego zakresu realizacji inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych. Burmistrz Miasta Wojciech Dębski podkreślił, że stawki opłat za wodę i ścieki muszą mieć odzwierciedlenie w kosztach ponoszonych przez PWiK.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Budownictwa Andrzej Gurgielewicz stwierdził, że nie należy zrzucać kosztów realizacji inwestycji na mieszkańców gminy.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski stwierdził, że ustalenie niższych opłat za wodę i ścieki nie oznacza, iż mieszkańcy gminy nie będą ponosić kosztów realizacji inwestycji.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 4 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 4 radnych

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy dokonania przeniesień w planie wydatków budżetu Gminy w następujący sposób:

- kwotę 62.413,07 zł. zaplanowaną w dz. 600 „Transport i łączność” rozdz. 60016 „Drogi publiczne gminne” § 6050 „Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych” oraz § 6052 „Wydatki inwestycyjne SAPARD” proponuje się przeznaczyć na wydatki w dz. 600 „Transport i łączność” rozdz. 60016 „Drogi publiczne gminne” § 4270 „Zakup usług remontowych” na realizację drogi Gromin – Lipniki Stare,
- kwotę 34.602 zł. zaplanowaną w dz. 801 „Oświata i wychowanie” rozdz. 80110 „Gimnazja” § 4270 „Zakup usług remontowych” proponuje się przeznaczyć na wynagrodzenia osobowe w Publicznej Szkole Podstawowej Nr 4.

Projekt uchwały dotyczy również aktualizacji załączników inwestycyjnych.

Skarbnik Miasta poinformowała o konieczności wprowadzenia zmian w projekcie uchwały w zakresie zwiększenia dochodów i wydatków budżetu Gminy w związku z: dotacją na modernizację drogi Gromin – Lipniki Stare, dotacją na wydatki w dz. „Gospodarka mieszkaniowa”, możliwością otrzymania środków z rezerwy budżetu państwa oraz koniecznością dokonania przeniesień środków na wynagrodzenia między działami i paragrafami budżetu w zakresie wydatków placówek oświatowych i MOPS.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości należących do przedsiębiorców na terenie gminy Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy określenia zasad, na podstawie których stosuje się zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie gminy Pułtusk w następujący sposób:

- 1) zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej produkcyjnej lub usługowej przez podmioty podejmujące po raz pierwszy taką działalność na terenie gminy Pułtusk;

- 2) z wnioskiem o udzielenie zwolnienia może wystąpić podatnik, który nie posiada żadnych zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych przysługujących Gminie Pułtusk oraz ma siedzibę na terenie gminy Pułtusk;
- 3) zwolnienie przysługuje na okres jednego roku licząc od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej;
- 4) zwolnienie nie przysługuje podmiotom powstałym w wyniku przekształcenia, podziału, zmiany nazwy, zmiany właściciela itp.;
- 5) zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części należące do przedsiębiorców, którzy po wejściu w życie niniejszej uchwały zrealizują na terenie gminy Pułtusk nowe inwestycje polegające na uruchomieniu działalności produkcyjnej lub usługowej, pod warunkiem utworzenia co najmniej 5 nowych miejsc pracy dla osób zameldowanych na stałe lub czasowo w gminie Pułtusk;
- 6) zwolnienie przysługuje na okres:
 - 1) 1 roku – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 5 miejsc pracy,
 - 2) 2 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 15 miejsc pracy,
 - 3) 3 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 25 miejsc pracy,
 - 4) 4 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 35 miejsc pracy,
 - 5) 5 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 45 miejsc pracy;
- 7) warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała wzrost zatrudnienia w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 6 miesięcy przed dokonaniem inwestycji, przy czym uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 8) zwolnienie dotyczy wyłącznie nowej inwestycji, tj. nowo nabytych gruntów, nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 9) ze zwolnienia, o którym mowa w § 2 może również skorzystać przedsiębiorca, który poszerza swoją działalność. Zwolnienie z podatku obejmuje wówczas tylko nową inwestycję, tj. nowo nabyte grunty, nowo wybudowane budynki, budowle lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 10) zwolnienia przysługują, jeżeli podatnik złoży wniosek o zwolnienie w terminie do 2 miesięcy od dnia nabycia gruntów lub oddania do użytku nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części, do którego załączone zostaną następujące dokumenty:
 - a) wypis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. W przypadku, gdy wniosek złożył nowo zarejestrowany albo wpisany do ewidencji działalności gospodarczej przedsiębiorca składa także oświadczenie, że nie powstał w wyniku przekształcenia, podziału, zmiany nazwy, zmiany właściciela, itp. oraz posiada siedzibę na terenie gminy Pułtusk,
 - b) oświadczenie o poziomie zatrudnienia pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy według stanu:
 - na dzień złożenia wniosku oraz
 - za okres ostatnich 6 miesięcy przed dniem nabycia gruntów lub oddania do użytku nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części wg stanu na ostatni dzień każdego miesiąca;
- 11) decyzję o nadaniu numeru statystycznego REGON, NIP;
- 12) potwierdzenie zgłoszenia nowozatrudnionych pracowników do ubezpieczenia społecznego (należy załączyć kopie deklaracji zgłoszeniowej do ubezpieczenia);
- 13) do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego podatnik korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany przedłożyć informacje dotyczące aktualnego poziomu zatrudnienia

- pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy oraz potwierdzenia zgłoszenia nowozatrudnionych pracowników do ubezpieczenia społecznego (należy załączyć kopie deklaracji zgłoszeniowej do ubezpieczenia);
- 14) podatnik korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest przekazywać organowi podatkowemu informacje o zmianie danych w zakresie wypisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej niezwłocznie od zaistnienia zmian oraz o zmianie w zakresie REGON i NIP;
 - 15) w przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy (Burmistrza Miasta) w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia;
 - 16) podatnik, który utracił warunki uprawniające do zwolnienia traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa;
 - 17) podatnik, który nie dopełnił obowiązku w zakresie przedłożenia informacji dotyczących aktualnego poziomu zatrudnienia pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy oraz potwierdzenia zgłoszenia nowozatrudnionych pracowników do ubezpieczenia społecznego (poprzez złożenie kopii deklaracji zgłoszeniowej do ubezpieczenia) w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego – traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa;
 - 18) podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia;
 - 19) pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały dla jednego przedsiębiorcy łącznie z inną pomocą de minimis uzyskaną przez przedsiębiorcę w ciągu trzech ostatnich lat z różnych źródeł w różnych formach nie może przekroczyć 100.000 EURO;
 - 20) zwolnienia nie mają zastosowania do obszarów określonych w Rozporządzeniu Komisji Nr 69/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy de minimis.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że projekt uchwały został przygotowany w związku ze stwierdzeniem nieważności przez RIO § 1 ust. 2, § 4, § 5, § 6 ust. 1 pkt. 4, § 6 ust. 6, § 7 uchwały nr XX/233/2004 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie gminy Pułtusk – w związku ze sprzecznością z prawem – z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. W porównaniu do poprzedniej uchwały obecnie proponuje się, iż zastosowanie zwolnienia na podstawie uchwały nie będzie wymagać wydania decyzji administracyjnej.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Pułtusk prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej we wsi Grabówiec, gmina Pułtusk.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Pułtusk prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjno –

Drogowych w Ciechanowie, położonej we wsi Grabówiec, gmina Pułtusk, nr ewid. 122/1, pow. 0,1528 ha, KW nr 20728.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie 21 miasta Pułtusk przy ul. Popławskiej.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz pp. Tadeusza i Grażyny małż. Sosnowicz niezabudowanej nieruchomości, obr. 21 miasta Pułtusk, nr ewid. 40/6, pow.0,0330 ha, KW nr 29023 niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność pp. Tadeusza i Grażyny małż. Sosnowicz za cenę nie niższą niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta i Gminy Pułtusk do roku 2020”.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia „Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Pułtusk do 2020 r.” zawierającej:

- 1) wewnętrzne uwarunkowania rozwoju Gminy Pułtusk,
- 2) zewnętrzne uwarunkowania rozwoju Gminy Pułtusk,
- 3) cele rozwoju Gminy Pułtusk,
- 4) strategiczne programy działań realizacyjnych,
- 5) kontrolę i monitoring realizacji ustaleń strategii.

Członkowie Komisji zaakceptowali propozycję przyjętą na wspólnym posiedzeniu Komisji Polityki Regionalnej z Komisją Polityki Społecznej, aby do dnia 25 listopada 2004 r. złożyć uwagi na piśmie.

Pkt. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XX/232/2004 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia „Planu Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Pułtusk na lata 2004 – 2006”.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w uchwale nr XX/232/2004 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia „Planu Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Pułtusk na lata 2004 – 2006” w zakresie rozdz. 8.1. „Program przedsiębiorczości i wzrostu konkurencyjności Gminy” 8.1.5. „Wspieranie rozwoju turystyki oraz rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej w gminie Pułtusk”, 8.1.6. „Zachowanie dziedzictwa kulturowego Pułtuska” oraz rozdz. 8.2. „Środowisko przyrodnicze i infrastruktura techniczna” 8.2.1. „Restrukturyzacja i rozwój infrastruktury służącej ochronie środowiska na obszarze gminy Pułtusk z dostosowaniem do standardów Unii Europejskiej”.

Zastępca Burmistrza Andrzej Wydra poinformował, że proponowane zmiany związane są z:

- 1) złożonym przez Dom Polonii wnioskiem dotyczącym umieszczenia w „Planie Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Pułtusk na lata 2004 – 2006” inwestycji planowanych do realizacji przez Dom Polonii za pomocą środków strukturalnych

mających na celu podniesienie standardu usług hotelarsko – gastronomiczno – konferencyjnych Domu Polonii, rozbudowę bazy noclegowej spełniającej wymogi obiektu hotelowego oraz wykonanie renowacji zamku, mostu arkadowego i parku zamkowego (inwestycje realizowane za pomocą środków strukturalnych muszą być umieszczone w „Planie Rozwoju Lokalnego”) – zmiana w zakresie rozdz. 8.1. „Program przedsiębiorczości i wzrostu konkurencyjności Gminy” 8.1.5. „Wspieranie rozwoju turystyki oraz rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej w gminie Pułtusk” i 8.1.6. „Zachowanie dziedzictwa kulturowego Pułtuska”,

- 2) przystąpieniem Gminy Pułtusk do programu pn. „BSR INTERREG III B” zakładającego utworzenie wschodnioeuropejskiego szlaku twierdz – zmiana w zakresie rozdz. 8.1. „Program przedsiębiorczości i wzrostu konkurencyjności Gminy”, 8.1.6. „Zachowanie dziedzictwa kulturowego Pułtuska” oraz rozdz. 8.2. „Środowisko przyrodnicze i infrastruktura techniczna”,
- 3) budową wodociągu we wsi Gnojno za pomocą środków strukturalnych – zmiana w zakresie rozdz. 8.2. „Środowisko przyrodnicze i infrastruktura techniczna” 8.2.1. „Restrukturyzacja i rozwój infrastruktury służącej ochronie środowiska na obszarze gminy Pułtusk z dostosowaniem do standardów Unii Europejskiej”.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XX/210/2004 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2004 na zadanie inwestycyjne pn. „Rozbudowa składowiska odpadów stałych w Płocochowie o funkcji ponadgminnej”.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w uchwale nr XX/210/2004 z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2004 na zadanie inwestycyjne pn. „Rozbudowa składowiska odpadów stałych w Płocochowie o funkcji ponadgminnej” polegających na:

- 1) nadaniu § 2 ust. 2 brzmienia: „Spłaty rat pożyczki następować będą w latach 2005 – 2014 zgodnie z przepływami pieniężnymi stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały”,
- 2) aktualizacji załącznika nr 1 „Przepływy środków budżetu na lata 2003 – 2006”.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zgłosił autopoprawkę, aby § 3 nadać brzmienie: „Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia”.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały wraz z autopoprawką Burmistrza, aby §3 nadać brzmienie: „Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia”:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Pułtusk Sp. z o. o., zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia przez gminę kredytu długoterminowego i uchylenia uchwały w sprawie partycypacji w kosztach budowy mieszkań przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Pułtusk Sp. z o. o.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wyposażenia przez Gminę Pułtusk TBS Pułtusk Sp. z o. o. w majątek poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego – wierzytelności przysługującej

wspólnikowi wobec TBS Pułtusk Sp. z o. o. w wysokości 950.000 zł. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego o 1.900 udziałów, po 500 zł. każdy. Projekt uchwały dotyczy również wprowadzenia zmiany w uchwale nr XLIII/613/2002 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 2 sierpnia 2002 r. w sprawie zaciągnięcia przez Gminę kredytu długoterminowego polegającej na nadaniu § 1 brzmienia: „Zaciągnąć długoterminowy kredyt w wysokości 1.410.000 zł (słownie: jeden milion czterysta dziesięć tysięcy złotych) z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Pułtusk Sp. z o. o.:

- w 2002 r. o kwotę 460.000 zł,
- w 2004 r. o kwotę 950.000 zł.”

Projekt uchwały dotyczy także uchylenia uchwały nr XLIII/615/2002 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 2 sierpnia 2002 r. w sprawie partycypacji w kosztach budowy mieszkań przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Pułtusk Sp. z o. o.

Prezes TBS Anna Krysiak poinformowała, że projekt uchwały został przygotowany w porozumieniu z RIO. W związku z tym w projekcie uchwały proponuje się partycypację Gminy w kosztach budowy mieszkań zamienić na podwyższenie kapitału zakładowego TBS. W wyniku tego konieczne jest uchylenie uchwały nr XLIII/615/2002 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 2 sierpnia 2002 r. w sprawie partycypacji w kosztach budowy mieszkań przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Pułtusk Sp. z o. o.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- | | |
|--|--------------|
| - za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało | – 10 radnych |
| - przeciw | – 0 radnych |
| - wstrzymał się od głosu | – 1 radny |

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Sprawy wniesione.

I. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości na cel publiczny.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Pułtusk od Skarbu Państwa – Agencji Mienia Wojskowego darowizny nieruchomości nr ewid. 154/18, obr. 28 miasta Pułtusk, pow. 0,0238 ha, KW nr 5202 na cel publiczny, tj. budowę i utrzymywanie pomieszczeń dla szkoły publicznej – Zespołu Szkół Nr 2 w Pułtusku im. Jana Pawła II.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

II. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wyboru sposobu zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy na zadanie pn. „Kanalizacja sanitarna Popławy – zadanie I do budynku szpitala”.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dofinansowanie w 2005r. zadania inwestycyjnego pn. „Kanalizacja sanitarna Popławy – zadanie I do budynku szpitala” ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w kwocie 1.937.936,99 zł. i z budżetu państwa Ministerstwa Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej w kwocie 258.391,60zł. Projekt uchwały dotyczy również ustalenia zabezpieczenia

prawidłowej realizacji umowy w formie weksla in blanco na łączną kwotę dofinansowań wraz z deklaracją wekslową i notarialnego oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji. Realizacja zabezpieczenia realizowana będzie z dochodów Gminy z tytułu wpływów z podatku od nieruchomości.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

III. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wyboru sposobu zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy na zadanie pn. „Budowa krytej pływalni gminnej w Pułtuskach”.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dofinansowanie w 2005r. zadania inwestycyjnego pn. „Budowa krytej pływalni gminnej w Pułtuskach” ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w kwocie 7.199.135,55 zł. i z budżetu państwa Ministerstwa Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej w kwocie 959.884,74 zł. Projekt uchwały dotyczy również ustalenia zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy w formie weksla in blanco na łączną kwotę dofinansowań wraz z deklaracją wekslową i notarialnego oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji. Realizacja zabezpieczenia realizowana będzie z dochodów Gminy z tytułu wpływów z podatku od nieruchomości.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

IV. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2004 na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa krytej pływalni gminnej w Pułtuskach” realizowanego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy zaciągnięcia pożyczki z Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa krytej pływalni gminnej w Pułtuskach” nie mającego pokrycia w planowanych dochodach Gminy w 2005 r. oraz przewidywanych dochodach w 2006 r. łącznie w wysokości 7.199.135,55 zł., z tego w 2004 r. – 101.520 zł., w 2005 r. – 1.846.875 zł., w 2006 r. – 5.250.740,55 zł. Jako źródło dochodu, z którego dokonywana będzie spłata pożyczki wskazuje się dotację Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na projekt realizowany w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. Spłata odsetek nastąpi z wpływu z podatku od nieruchomości. Spłaty rat pożyczki następować będą w latach 2005 – 2006 z otrzymanej dotacji, zgodnie z przepływami pieniężnymi.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

V. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2005 na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Kanalizacja sanitarna Popławy – zadanie I do budynku szpitala” realizowanego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy zaciągnięcia pożyczki z Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie w wysokości 1.937.936,99 zł. na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Kanalizacja sanitarna Popławy – zadanie I do budynku szpitala” nie mającego pokrycia w planowanych dochodach Gminy w 2005 r. Jako źródło dochodu, z którego dokonywana będzie spłata pożyczki wskazuje się dotację Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na projekt realizowany w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. Spłata odsetek nastąpi z wpływu z podatku od nieruchomości. Spłata pożyczki nastąpi jednorazowo w 2005 r. z otrzymanej dotacji.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

VI. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2005 na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa dróg gminnych we wsi Grabówiec” realizowanego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy zaciągnięcia pożyczki z Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie w wysokości 1.643.581 zł. na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa dróg gminnych we wsi Grabówiec” nie mającego pokrycia w planowanych dochodach Gminy w 2005 r. Jako źródło dochodu, z którego dokonywana będzie spłata pożyczki wskazuje się dotację Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na projekt realizowany w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. Spłata odsetek nastąpi z wpływu z podatku od nieruchomości. Spłata pożyczki nastąpi jednorazowo w 2005 r. z otrzymanej dotacji.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 11. Sprawy różne.

- I. Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował o możliwości podpisania deklaracji w sprawie przystąpienia Gminy Pułtusk do związku gmin, którego głównym celem będzie prowadzenie wspólnej gospodarki odpadami nie zaliczanymi do komunalnych. Podpisanie deklaracji nie jest jednoznaczne z przystąpieniem Gminy Pułtusk do związku gmin – o tym zdecyduje Rada poprzez podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do związku gmin oraz w sprawie przyjęcia Statutu związku gmin.

Radni zaakceptowali propozycję przedstawioną powyżej przez Burmistrza.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Beata Łuczak.