

Protokół
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów
w dniu 14 stycznia 2004 r.

Lista obecności i porządek obrad w załączeniu do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zaproponował zdjąć z porządku obrad pkt. 2 „Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej we wsi Grabówiec, gmina Pułtusk”.

Innych uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie wniosku Burmistrza Miasta Wojciecha Dębskiego w sprawie zdjęcia z porządku obrad pkt. 2 „Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej we wsi Grabówiec, gmina Pułtusk”:

- za wprowadzeniem zmian do porządku obrad głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Pkt. 1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty administracyjnej za czynności urzędowe wykonywane przez Urząd Miejski w Pułtusk.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy określenia stawek opłaty administracyjnej za czynności urzędowe wykonywane przez Urząd Miejski w Pułtusk w następującej wysokości:

- 1) za wypis z ustaleń tekstowych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”
 - za każdą stronę formatu A4 – 5 zł.
- 2) za wyrys (poświadczoną kserokopię) w technice czarno – białej z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”:

	format A4	format A3
- za pierwszą stronę	20 zł.	35 zł.
- za każdą następną stronę	18 zł.	30 zł.
- 3) za ustalenie linii regulacyjnej dla nieruchomości – 40 zł.
- 4) za przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy na rzecz innej osoby – 80 zł.

Wysokość opłaty administracyjnej nie może być wyższa niż 193,31 zł. Zwalnia się od opłaty administracyjnej jednostki organizacyjne Gminy Pułtusk oraz szkoły i uczelnie wyższe.

Radny Janusz Pawlak zapytał, o ile wzrosły poszczególne stawki opłaty administracyjnej ?

Kierownik FN Renata Krzyżewska poinformowała, że obecnie obowiązuje uchwała z dnia 29 listopada 2001 r. z późn. zm. Trudno porównać stawki opłaty administracyjnej, ponieważ w projekcie uchwały proponuje się wprowadzić nowe rodzaje czynności urzędowych, za które pobiera się opłatę administracyjną, m. in. za wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Wiśniewski zapytał, czym kierowano się proponując w projekcie uchwały w § 4 zapis dotyczący stosowania zwolnień z opłaty administracyjnej wobec jednostek organizacyjnych Gminy Pułtusk oraz szkół i uczelni wyższych ?

Skarbnik Miasta Irena Godlewska poinformowała, że taki zapis funkcjonuje w obecnie obowiązującej uchwale w sprawie wprowadzenia opłaty administracyjnej za czynności urzędowe wykonywane przez Urząd Miejski w Pułtusk. Jeżeli Rada zdecyduje o nie stosowaniu zwolnień z opłaty administracyjnej wobec jednostek organizacyjnych Gminy Pułtusk, to konieczne będzie zwiększenie budżetów tych jednostek.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Wiśniewski zapytał, ile w 2003 r. czynności urzędowych i za jaką kwotę Urząd Miejski wykonał na rzecz swoich jednostek organizacyjnych ?

Skarbnik Miasta Irena Godlewska poinformowała, że trudno określić ile w 2003 r. czynności urzędowych i za jaką kwotę Urząd Miejski wykonał na rzecz swoich jednostek organizacyjnych. Są to opłaty pobierane głównie przez Wydz. UiA.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że w ostatnim czasie Urząd Miejski nie wykonywał czynności urzędowych na rzecz jednostek organizacyjnych Gminy. Na rzecz jednostek organizacyjnych czynności urzędowe wykonywane są przez Urząd Miejski sporadycznie.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Wiśniewski zgłosił wniosek, aby wykreślić z projektu uchwały § 4.

Radna Elżbieta Iwanowska zapytała, jak często WSH korzysta ze zwolnień z opłaty administracyjnej ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że najczęściej ze zwolnień z opłaty administracyjnej korzysta ZUKiGM.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński w pierwszej kolejności zarządził głosowanie wniosku Wiceprzewodniczącego Rady Andrzeja Wiśniewskiego dotyczącego wykreślenia z projektu uchwały § 4:

- za wnioskiem głosował – 1 radny
- przeciw – 3 radnych
- wstrzymało się od głosu – 4 radnych

Wniosek został odrzucony.

Następnie Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonych w obrębie 28 miasta Pułtusk przy ul. Polnej.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GG Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, obr. 28 miasta Pułtusk przy ul. Polnej przyjmując ceny wywoławcze w wysokości nie niższej niż ich wartości określone przez rzeczoznawcę majątkowego. Są to nieruchomości:

- nr ewid. 152/1, pow. 0,1191 ha, KW nr 28627,
- nr ewid. 153/3, pow. 0,0584 ha, KW nr 28627,
- nr ewid. 153/5, pow. 0,0763 ha, KW nr 28627,
- nr ewid. 153/6, pow. 0,0683 ha, KW nr 28627,
- nr ewid. 153/7, pow. 0,0666 ha, KW nr 28627.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie 28 miasta Pułtusk przy ul. Św. Andrzeja Boboli.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GG Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, obr. 28 miasta Pułtusk, nr ewid. 142/2 i 142/3, KW nr 25747, o łącznej pow. 0,1584 ha przyjmując cenę wywoławczą w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej we wsi Grabówiec, gmina Pułtusk.

Powyższy projekt uchwały został zdjęty z porządku obrad na wniosek Burmistrza.

Pkt. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie 14 miasta Pułtusk przy ul. Staszica.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GG Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, obr. 14 miasta Pułtusk, nr ewid. 242/3, KW nr 24973, pow. 0,1226 ha przyjmując cenę wywoławczą w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Radna Maria Korbał zapytała, czy w skład nieruchomości wchodzi droga przejazdowa przylegająca do Domu Nauczyciela ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że w planie zagospodarowania przestrzennego nie ma ujętej drogi przylegającej do Domu Nauczyciela. Burmistrz poinformował, że na sąsiedniej nieruchomości znajduje się garaż, do którego wjazd został urządzony z pasa gruntu przylegającego do Domu Nauczyciela. Pas gruntu nie jest obciążony służebnością.

Radny Marek Król zapytał, czy właściciel nieruchomości może nabyć prawo do drogi przez zasiedzenie ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że przedmiotowa nieruchomość ma nowego właściciela, w związku z tym nie ma możliwości nabycia prawa do drogi przez zasiedzenie. Sąd może jedynie ustanowić służebność drogi.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych
- przeciw – 1 radny
- wstrzymało się od głosu – 0 radnych

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie 21 miasta Pułtusk przy ul. Łabędziej.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GG Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, obr. 21 miasta Pułtusk, nr ewid. 30/2 i 22/3, KW nr 21414, o łącznej pow. 0,0780 ha przyjmując cenę wywoławczą w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 6 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych stanowiących podstawę ustalania wysokości dodatków mieszkaniowych.

Projekt uchwały omówiła Kierownik RG Maria Bochenek.

Projekt uchwały dotyczy obniżenia o 20 punktów procentowych wysokości wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust. 10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, stanowiących podstawę ustalania wysokości dodatków mieszkaniowych.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 6 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 3 radnych

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w 2004 r.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2004 rok.

Przychody funduszu proponuje się ustalić na poziomie 91.500 zł., w tym:

- 90.000 zł. jako udział w opłatach i karach za korzystanie ze środowiska,
- 1.500 zł. jako wpływy z opłat lokalnych.

Wydatki funduszu proponuje się ustalić na poziomie 130.609 zł., w tym:

- 10.000 zł. na zakup materiałów i wyposażenia, w tym 6.000 zł. na edukację ekologiczną i propagowanie działalności proekologicznej,
- 4.000 zł. na wspieranie systemów kontroli środowiska, w tym:
 - 1) 3.000 zł. na dofinansowanie paliwa dla Straży Rybackiej,
 - 2) 1.000 zł. na dofinansowanie liczenia gniazd bociana białego,
- 120.609 zł. na zakup pozostałych usług, w tym:
 - 1) 35.000 zł. na utrzymanie zieleni (30.000 zł. na utrzymanie zieleni miejskiej, 5.000 zł. na utrzymanie zieleni w miejscach pamięci narodowej),
 - 2) 21.624 zł. na edukację ekologiczną z promowaniem tras rowerowych (19.124 zł. na dofinansowanie oznakowania tras rowerowych wraz z wyposażeniem zatok postojowych oraz promocją tras, 2.500 zł. na opracowanie projektu tras rowerowych na terenie gminy Pułtusk),
 - 3) 66.500 zł. na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z gospodarką odpadami (40.000 zł. na dofinansowanie zakupu prasy do segregacji odpadów, 19.985 zł. na zakup koszy do selektywnej zbiórki odpadów),
 - 4) 4.000 zł. na wspieranie działań przeciwdziałających zanieczyszczeniom (likwidacja zagrożeń – usługa pogotowia ekologicznego).

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że radnym został przedłożony poprawiony załącznik do projektu uchwały w związku z zamiarem realizacji ścieżek rowerowych na terenie gminy. Poprawione zostało również saldo początkowe Funduszu.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 9 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 9. Plan pracy Komisji na 2004 rok.

Odnosnie przedłożonego radnym projektu planu pracy Komisji na 2004 rok Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Wiśniewski zgłosił wniosek, aby w w/w planie pracy umieścić temat „Analiza wydatkowania dochodów własnych Gminy”.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński prosił, aby Wiceprzewodniczący Rady zaproponował termin realizacji powyższego zagadnienia.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Wiśniewski zaproponował, aby sprawą tą zająć się w sierpniu i wrześniu 2004 r.

Innych uwag do projektu planu pracy Komisji na 2004 rok nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu planu pracy Komisji na 2004 rok:

- za przyjęciem głosowało – 9 radnych (jednogłośnie)

Pkt. 10. Sprawy różne.

I. Radna Elżbieta Iwanowska poruszyła następujące sprawy:

- 1) Radna proponowała rozważyć możliwość rozwiązania sprawy zaśmiecania (ulotki reklamowe) budynków Spółdzielni Mieszkaniowej, jak też prywatnych posesji przez podmioty gospodarcze.

Kierownik Wydz. RG Maria Bochenek poinformowała, że w załączniku do projektu uchwały w sprawie uchwalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pułtusk w rozdz. IV „Zasady zbierania i transportu odpadów stałych” w § 16 proponuje się dopisać ust. 9 w brzmieniu: „Firmy reklamujące się za pomocą ulotek i gazetek reklamowych zobowiązane są do zapewnienia sprzątnięcia na własny koszt odpadów powstających z rozpowszechniania reklam.”

- 2) W imieniu nauczycieli Publicznego Gimnazjum Nr 1 radna prosiła o przygotowanie informacji nt. środków zgromadzonych w Kasie Zapomogowo – Pożyczkowej przez każdego nauczyciela.

- 3) Radna zapytała o budżety placówek oświatowych prowadzonych przez Gminę Pułtusk. Radna zwróciła uwagę, że budżet oświaty został zmniejszony o 3% w stosunku do 2003 r.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że w budżecie Gminy znajdują się ogólne zapisy dotyczące budżetów przedszkoli, szkół podstawowych i gimnazjów – zgodnie z klasyfikacją budżetową. Na podstawie uchwalonego budżetu Gminy placówki oświatowe opracowują układ wykonawczy, w którym określone są szczegółowo dochody i wydatki.

Burmistrz podkreślił, że również budżety pozostałych jednostek organizacyjnych Gminy Pułtusk zostały zmniejszone o 3% (poza ZUKiGM), a w Urzędzie Miejskim wydatki zostały zmniejszone o ok. 8 – 9%. W działaniach tych chodzi o racjonalizację wydatków.

- 4) Radna zapytała o sposób przekazania środków uzyskanych przez placówki oświatowe z 1% rezerwy subwencji oświatowej.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że poszczególne kwoty uzyskane przez placówki oświatowe z 1% rezerwy subwencji oświatowej będą

umieszczone w budżecie oświaty. Następnie kwoty te zostaną umieszczone w układach wykonawczych poszczególnych placówek oświatowych – zgodnie z wnioskami.

II. Radny Marek Król poruszył następujące sprawy:

- 1) Radny zapytał, jakie są zasady przyznawania środków placówkom oświatowym ?
Skarbnik Miasta Irena Godlewska poinformowała, że środki dla placówek oświatowych są przyznawane głównie na podstawie ilości uczniów danej placówki. Środki przydziela się według wzoru podziału subwencji, do którego należy podstawić dane statystyczne danej placówki. Pod uwagę należy wziąć również wydatki związane z płacami i pochodnymi od wynagrodzenia.
Burmistrz Miasta Wojciech Dębski stwierdził, że przy podziale środków na poszczególne placówki oświatowe należy przyjąć jednolite kryteria ich przyznawania. Przy podziale środków należy kierować się nie tylko wydatkami rzeczowymi, gdyż zawsze brakowałoby środków dla placówek oświatowych.
- 2) Radny zapytał, ile kosztuje utrzymanie jednego dziecka w przedszkolu ?
Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że wydatki budżetu Gminy na przedszkola są znaczne. Również na szkoły podstawowe i gimnazja Gmina Pułtusk wydaje o ok. 50 zł. na 1 mieszkańca więcej niż inne gminy. Rocznie jest to kwota ok. 1.250.000 zł. Odnosnie wydatków na oświatę Burmistrz stwierdził, że sytuacja finansowa jednostek samorządu terytorialnego jest tym lepsza, im ma mniej uczniów i szkół. Problem stanowi również, że wielu nauczycieli zrobiło awans zawodowy, co pociąga za sobą dodatkowe koszty. Obecnie budżet oświaty stanowi ok. 50% wydatków budżetu Gminy.

III. Radna Maria Korbał poruszyła następujące sprawy:

- 1) Radna zapytała, czy po przeniesieniu obsługi finansowej do poszczególnych placówek oświatowych – otrzymają one 1/12 środków z budżetu Gminy ?
Skarbnik Miasta Irena Godlewska poinformowała, że w styczniu do placówek oświatowych nie zostanie przekazana 1/12 środków z budżetu Gminy.
- 2) Radna zgłosiła wniosek, aby dyrektorzy placówek oświatowych przygotowali informację za 2003 rok dotyczącą pozyskania środków pozabudżetowych ze wskazaniem ich wysokości.
Burmistrz Miasta Wojciech Dębski stwierdził, że warto byłoby zapoznać się z informacją pozostałych Dyrektorów jednostek organizacyjnych Gminy Pułtusk w powyższej sprawie.
- 3) Radna zapytała, jakie zadania odeszły z MOPS po zmianie ustawy o opiece społecznej ?
Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że z MOPS odeszły niektóre zadania związane z opieką społeczną, m. in. wypłata rent socjalnych. W związku z tym odeszły również środki z budżetu Gminy pochodzące z budżetu Wojewody na finansowanie tych zadań.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Beata Łuczak.